

广州市国土资源和房屋管理局 2013 年部门预算

目 录

第一部分 广州市国土资源和房屋管理局概况

- 一、部门主要职能
- 二、部门预算单位构成
- 三、部门人员构成

第二部分 2013 年部门预算安排情况说明

第三部分 2013 年部门预算表

- 一、收支预算总表（预算 01 表）
- 二、收入预算总表（预算 02 表）
- 三、支出预算总表（预算 03 表）
- 四、公共财政预算资金支出预算表（预算 04 表）
- 五、财政拨款安排“三公”经费支出预算表（预算 10 表）

第四部分 2013 年公共专项支出预算安排情况说明

第一部分 广州市国土资源和房屋管理局概况

一、广州市国土资源和房屋管理局主要职能

(一) 贯彻执行国家、省、市有关土地、矿产、测绘和房屋管理的方针政策和法律、法规，起草有关地方性法规、规章草案并组织实施，负责有关行政复议和行政诉讼。

(二) 组织编制、实施全市国土规划和土地利用总体规划，初审区、县级市级土地利用总体规划，审核镇级土地利用总体规划；组织编制和实施土地保护、利用、开发、整理、复垦的规划和计划；组织实施基本农田保护和耕地保护管理工作，实施土地用途管制。

(三) 负责组织开展节约集约利用土地及其有形市场的建设、完善和监督管理以及土地评估的监督管理工作；组织编制和实施国有建设用地使用权公开出让年度计划；拟定地价政策和标准；组织实施土地使用权征收、划拨、出让、收回等工作，计收国有建设用地使用权出让金；负责上报国务院、省政府、市政府审批的各类建设用地的审核、报批和批后实施工作；负责建设用地预审和临时使用土地审批，核发《建设用地批准书》。

(四) 组织拟定地籍管理规程、技术标准；组织实施土地资源调查、地籍调查、土地统计和动态监测；负责土地、房屋权属登记和发证监督管理工作；负责房屋接管、代管、撤管等直管房监督管理工作；调处土地权属纠纷。

(五) 监督检查遵守和执行国土资源管理法律、法规的情况；依法

查处违反土地、矿产、测绘管理法律、法规的案件；负责国土资源动态巡查工作。

（六）负责房地产市场监测，拟定和落实全市调控房地产市场的有关政策；负责监督管理国有、集体建设用地使用权转让、租赁、抵押等流转行为；负责房地产买卖、租赁、评估、中介、测绘市场的监督管理；负责商品房预售许可和后续监管工作。

（七）组织编制和实施房屋安全管理的有关规划和计划；负责房屋安全鉴定和白蚁防治行业的监督管理；负责房屋安全鉴定、房屋修缮、危破房改造、白蚁防治、应急抢险等房屋安全监督管理工作。

（八）负责全市物业管理活动的监督管理；负责指导成立物业管理区域业主大会、业主委员会；负责指导和监督全市住宅专项维修资金缴存和使用。

（九）负责监督管理城市房屋拆迁工作，组织编制和实施城市房屋拆迁中长期规划和年度计划；制定城市房屋拆迁最低补偿标准，负责城市房屋拆迁许可和拆迁单位资质管理；负责对拆迁补偿安置资金使用的监管工作；负责城市房屋拆迁纠纷裁决和行政强制拆迁管理工作。

（十）组织编制和实施矿产资源勘查、开发、利用规划；负责矿业权市场的建设、完善和监督管理工作；负责矿产资源的开发、利用、保护和环境复原监督管理工作；负责矿产资源储量和探矿权、采矿权的管理工作。

（十一）负责地质勘查、地质灾害防治、地质遗迹保护的监督管理；负责地质环境的调查和监督管理；负责地面沉降的检测、防治以及矿泉

水、地下水、地热资源开发的检测和监督管理。

(十二)负责全市测绘工作的统一监督管理,组织编制和实施测绘工作规划、计划,制定测绘技术标准;负责测绘行业和市场监督管理;组织实施基础测绘、地籍测绘、房地产测绘、基础地理信息系统建设等工作;负责审核用于权属登记的房地产测绘成果。

(十三)负责土地、矿产、测绘和房屋管理的科学技术、信息交流、宣传教育 and 外事活动工作。

(十四)负责县级市国土房管局、区分局领导干部双重管理的主管方工作。

(十五)承办市委、市政府和上级主管部门交办的其他事项。

二、部门预算单位构成

广州市国土资源和房屋管理局设行政单位 1 个; 事业单位 16 个, 其中: 参公事业单位 10 个、财政核拨事业单位 6 个。

纳入广州市国土资源和房屋管理局 2013 年部门预算编报范围的单位详细情况见下表:

序号	单位名称	单位性质
1	广州市国土资源和房屋管理局	行政单位
2	广州市房地产交易登记中心	参公事业单位
3	广州市房地产租赁管理所	参公事业单位
4	广州市人民政府国有土地上房屋征收办公室	参公事业单位

5	广州市土地利用发展中心	参公事业单位
6	广州市危房改造建设管理所	参公事业单位
7	广州市房屋安全管理所	参公事业单位
8	广州市土地利用规划编制中心	参公事业单位
9	广州市房地产档案馆	参公事业单位
10	广州市房屋交易监管中心	参公事业单位
11	广州市土地开发中心	参公事业单位
12	广州市国土资源和房屋管理局机关服务中心	财政核拨事业单位
13	广州市房屋安全鉴定管理所	财政核拨事业单位
14	广州市地质调查院	财政核拨事业单位
15	广州市房地产信息中心	财政核拨事业单位
16	广州市土地开发中心广州空港经济区分中心	财政核拨事业单位
17	广州市房地产研究中心	财政核拨事业单位

三、部门人员构成

广州市国土资源和房屋管理局总编制人数 1143 人，在职实有人数 1040 人，其中：行政编制 158 人、事业编制 754 人、军转干编制 6 人、后勤服务人员 122 人；离退休人员 571 人，其中：离休 22 人、退休 549 人。

第二部分 2013 年部门预算安排情况说明

一、2013年部门预算收支情况总体说明

广州市国土资源和房屋管理局 2013 年收支总预算 78,791.98 万元，其中：本年收入 78,065.66 万元，占收入预算 99.08%；本年支出 78,791.98 万元。

二、2013 年收入预算情况说明

广州市国土资源和房屋管理局 2013 年度收入预算 78,791.98 万元，其中：公共财政预算资金 55,750.93 万元，占 70.76%；政府性基金 15,864.00 万元，占 20.13%；财政专户管理资金 6,450.73 万元，占 8.19%；上年结转 127.58 万元，占 0.16%；其他各类资金 598.74 万元，占 0.76%。

三、2013 年支出预算情况说明

（一）支出预算总体情况

广州市国土资源和房屋管理局 2013 年度支出预算 78,791.98 万元，包括：基本支出 23,826.64 万元，占支出预算 30.24%，其中：工资福利支出 11,129.89 万元，商品和服务支出 3,096.03 万元，对个人和家庭的补助 9,600.72 万元；项目支出 54,965.34 万元，占支出预算 69.76%，其中：经常性专项支出 35,623.15 万元，一次性专项支出 19,342.19 万元。

按支出预算的功能分类，包括一般公共服务支出 2,439.07 万元，占 3.10%；科学技术支出 672.00 万元，占 0.85%；社会保障和就业支出 3,853.40 万元，占 4.89%；医疗卫生支出 679.60 万元，占 0.86%；城乡社区事务支出 37,706.06，占 47.86%；国

国土资源气象等事务支出 26,662.18 万元，占 33.84%；住房保障支出 6,779.67 万元，占 8.60%。

（二）公共财政预算资金支出预算情况

1.支出预算规模变化情况。广州市国土资源和房屋管理局 2013 年公共财政预算资金安排支出预算 55,750.93 万元，比 2012 年预算增加 3,074.84 万元，其中：基本支出安排 22,460.69 万元，比 2012 年预算增 2,832.23 万元；项目支出安排 33,290.24 万元，比 2012 年预算增 242.61 万元。

2.支出预算结构情况。2013 年部门预算中，公共财政预算资金用于以下方面：一般公共服务（类）税收事务（款）2,024.90 万元，占 3.63%；一般公共服务（类）人口与计划生育事务（款）414.17 万元，占 0.74%；科学技术（类）科技条件与服务（款）672.00 万元，占 1.21%；社会保障和就业（类）行政事业单位离退休（款）3,403.12 万元，占 6.10%；社会保障和就业（类）抚恤（款）9.48 万元，占 0.02%；社会保障和就业（类）其他社会保障和就业支出（款）408.88 万元，占 0.73%；医疗卫生（类）医疗保障（款）613.60 万元，占 1.10%；城乡社区事务（类）城乡社区管理事务（款）16,654.96 万元，占 29.87%；国土资源气象等事务（类）国土资源事务（款）25,368.74 万元，占 45.50%；国土资源气象等事务（类）测绘事务（款）192.00 万元，占 0.34%；住房保障支出（类）住房改革支出（款）4,374.08 万元，占 7.85%；住房保障支出（类）城乡社区住宅（款）1,615.00

万元，占 2.90%。

（三）2013 年部门预算“三公”经费情况

2013 年部门预算财政拨款安排的“三公”经费预算合计 1,135.93 万元。其中：因公出国（境）经费预算 187.84 万元、公务用车购置及运行费预算 680.91 万元（包括：公务用车购置费 160 万元、公务用车运行费 520.91 万元）、公务接待费预算 267.18 万元。2013 年部门预算“三公”经费预算比 2011 年决算 986.56 万元增加 149.37 万元。主要原因：按照规定更新报废车辆而支出购置费用。

（四）项目支出安排情况

1. 经常性专项支出 35,623.15 万元，主要项目如下：

（1）基本农田保护补贴资金 9,930 万元（详见公共 01 表）；

（2）土地矿产执法巡查经费 500 万元；

（3）地质灾害防治专项资金（分 220、212 两个功能科目安排）570 万元（详见公共 01 表）；

（4）房屋安全普查经费 350 万元（详见公共 01 表）；

（5）城镇地形地籍成果更新项目 1,231 万元；

（6）农村土地登记项目（分 212、220 两个科目安排资金）2,077 万元；主要用于农村集体土地所有权登记、农村集体土地使用权登记、宅基地及农村房地产登记、地籍管理成果应用研究等业务，完成全市集体土地确权登记，保护村集体和农民利益，促进农村土地节约集约利用。

(7) 农用土地开发复垦整理和基本农田保护管理巡查经费 5,002 万元（详见公共 01 表）；

(8) 直管房消防安全整改资金 590 万元（详见公共 01 表）；

(9) 协征契税业务费 400 万元；

(10) 房地产交易登记办证窗口成本费 1,000 万元；

(11) 房地产交易登记办证大厅运行经费 900 万元；

(12) 返还各区房地产交易手续费 1,800 万元；

(13) 办理土地使用权出让和转让业务经费 230 万元；

(14) 房地产案件资料电子扫描系统建设维护费 375 万元；

(15) 信息化系统维护项目 850 万元；

(16) 全市直管房维修费 375 万元；

(17) 广州市农用土地开发整理前期工作经费 150 万元（详见公共 01 表）；

(18) 花都库房运行经费 493 万元；

(19) 二手房交易登记档案管理工作经费 370 万元；

(20) 代征二手房转让税费工作经费 126 万元；

(21) 行政复议行政诉讼经费 80 万元；

(22) 高分辨率卫星遥感影像图制作项目 110 万元；

(23) 土地利用变更调查项目 280 万元；

(24) 购买卫片及违法用地、采矿鉴定、测绘等经费 42 万元；

(25) 各区代征土地出让金及房管业务工作经费 350 万元；

(26) 闲置土地处置工作经费 160 万元;

(27) 房地产测绘案件成果档案整理项目 116 万元;

(28) 返还经租房拆迁补偿费 150 万元。

(29) 广州市公开出让地块土地市场价格评估费用 220 万元。

2. 一次性专项支出 19,342.19 万元，主要项目如下:

(1) 广州市高标准基本农田建设补助资金项目 13,500 万元 (详见公共 01 表);

(2) 航空摄影测量及数字正射影像图制作项目 412.78 万元;

(3) 城市危房改造经费 775 万元 (详见公共 01 表);

(4) 统一业务支撑平台用用拓展项目 443 万元;

(5) 地楼房数据资源整合建设项目 216 万元

(6) 基立北项目危改资金 610 万元;

(7) 庐江书院危改项目 520 万元;

(8) 直管房拆除重建项目 251.59 万元;

(9) 花都库房第 8 层设施配置工程项目 169.6 万元;

(10) 抢救整理珍贵档案项目经费 180 万元;

(11) 房地产档案实体数字化建设项目 190 万元;

(12) 广州市房屋交易监管地理信息系统 180 万元。

(13) 广州城市地质环境监测新技术示范研究经费 155 万元。

第三部分 2013 年部门预算表

1. 收支预算总表（预算 01 表）

部门名称：广州市国土资源和房屋管理局

单位：万元

收 入		支 出	
收 入 项 目	2013 年预算	支 出 项 目	2013 年预算
一、公共财政预算资金	55,750.93	一、一般公共服务	2,439.07
二、政府性基金	15,864.00	税收事务	2,024.90
三、财政专户拨款		人口与计划生育事务	414.17
四、财政专户管理资金	6,450.73	二、科学技术	672.00
五、事业收入		科技条件与服务	672.00
六、事业单位经营收入		三、社会保障和就业	3,853.40
七、其他收入		行政事业单位离退休	3,426.92
		抚恤	9.48
		其他社会保障和就业支出	417.00
		四、医疗卫生	679.60
		医疗保障	679.60

		五、城乡社区事务	37,706.06
		城乡社区管理事务	21,842.06
		国有土地使用权出让收入安排的支出	15,864.00
		六、国土资源气象等事务	26,662.18
		国土资源事务	26,470.18
		测绘事务	192.00
		七、住房保障支出	6,779.67
		住房改革支出	5,144.67
		城乡社区住宅	1,635.00
本年收入合计	78,065.66	本年支出合计	78,791.98
八、其他	598.74	结转下年	
上级补助收入			
附属单位上缴收入			
用事业基金弥补收支差额	598.74		
九、财政应返还额度			
十、上年结转	127.58		
收入总计	78,791.98	支出总计	78,791.98

2. 收入预算总表（预算 02 表）

部门名称：广州市国土资源和房屋管理局

单位：万元

单位编码	单位名称	总计	公共财政 预算资金	政府性基 金	财政 专户 拨款	财政专户 管理资金	事 业 收 入	事 业 单 位 经 营 收 入	其 他 收 入	其 他	财 政 应 返 还 额 度	上 年 结 转
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	合 计	78,791.98	55,750.93	15,864.00		6,450.73				598.74		127.58
	行政单位	43,693.46	28,019.46	15,524.00		150.00						
411001	广州市国土资源和房屋管理局	43,693.46	28,019.46	15,524.00		150.00						
	参公事业单位	24,856.68	19,028.50	340.00		4,763.34				598.74		126.10
411003	广州市房地产交易登记中心	8,174.51	3,585.44			4,051.00				518.07		20.00
411005	广州市房地产租赁管理所	566.06	566.06									
411006	广州市人民政府国有土地上房屋征收办公室	898.34	867.67							30.67		
411010	广州市土地利用发展中心	1,145.21	805.21	340.00								
411011	广州市危房改造建设管理所	2,163.29	2,130.79									32.50

411013	广州市房屋安全管理所	3,152.15	3,142.15									10.00
411014	广州市土地利用规划编制中心	1,159.39	1,159.39									
411015	广州市房地产档案馆	3,906.15	3,842.55									63.60
411016	广州市房屋交易监管中心	1,391.56	1,341.56							50.00		
411018001	广州市土地开发中心	2,300.02	1,587.68			712.34						
	财政核拨事业单位	10,241.84	8,702.97			1,537.39						1.48
411002	广州市国土资源和房屋管理局机关服务中心	1,500.46	1,253.91			246.55						
411004	广州市房屋安全鉴定管理所	394.33	379.33			15.00						
411007	广州市地质调查院	4,451.20	4,270.79			180.41						
411009	广州市房地产信息中心	2,697.61	2,594.13			102.00						1.48
411018002	广州市土地开发中心广州空港经济区分中心	168.87	5.17			163.70						
411022	广州市房地产研究中心	1,029.37	199.64			829.73						

3.支出预算总表（预算 03 表）

科目编码			单位编 码	单位名称（功能科 目）	总计	基本支出				项目支出		
类	款	项				小计	工资福利 支出	商品和 服务 支出	对个人 和家庭 的补助 支出	小计	经常性专项	一次性专 项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				合 计	78,791.98	23,826.64	11,129.89	3,096.03	9,600.72	54,965.34	35,623.15	19,342.19
				行政单位	43,693.46	5,374.68	1,752.67	569.87	3,052.14	38,318.78	23,402.00	14,916.78
			411001	广州市国土资 源和房屋管理局	43,693.46	5,374.68	1,752.67	569.87	3,052.14	38,318.78	23,402.00	14,916.78
201	07	99	411001	其他税收事务支 出	835.00					835.00	835.00	
201	12	15	411001	人口和计划生育 目标责任制考核	60.52	60.52			60.52			
208	05	01	411001	归口管理的行政 单位离退休	1,653.77	1,653.77		28.10	1,625.67			
208	08	01	411001	死亡抚恤	1.06	1.06			1.06			
210	05	01	411001	行政单位医疗	288.00	288.00			288.00			
212	01	02	411001	一般行政管理事 务	2,653.78					2,653.78	2,102.00	551.78
212	01	99	411001	其他城乡社区管 理事务支出	740.00					740.00	740.00	
212	08	06	411001	土地出让业务支 出	15,524.00					15,524.00	1,934.00	13,590.00
220	01	01	411001	行政运行	2,294.44	2,294.44	1,752.67	541.77				

220	01	02	411001	一般行政管理事务	10,140.00					10,140.00	10,140.00	
220	01	05	411001	土地资源调查	1,973.00					1,973.00	1,973.00	
220	01	06	411001	土地资源利用与保护	5,083.00					5,083.00	5,083.00	
220	01	11	411001	地质灾害防治	403.00					403.00	403.00	
220	03	04	411001	基础测绘	192.00					192.00	192.00	
221	02	01	411001	住房公积金	248.40	248.40			248.40			
221	02	03	411001	购房补贴	828.49	828.49			828.49			
221	03	99	411001	其他城乡社区住宅支出	775.00					775.00		775.00
				参公事业单位	24,856.68	12,274.29	5,898.83	1,743.05	4,632.41	12,582.39	9,849.76	2,732.63
			411003	广州市房地产交易登记中心	8,174.51	2,966.51	1,406.20	433.97	1,126.34	5,208.00	5,109.00	99.00
201	12	15	411003	人口和计划生育目标责任制考核	58.14	58.14			58.14			
208	05	02	411003	事业单位离退休	258.32	258.32		4.80	253.52			
208	99	01	411003	其他社会保障和就业支出	10.06	10.06	10.06					
210	05	02	411003	事业单位医疗	48.00	48.00			48.00			
212	01	01	411003	行政运行	1,825.31	1,825.31	1,396.14	429.17				
212	01	02	411003	一般行政管理事务	5,208.00					5,208.00	5,109.00	99.00
221	02	01	411003	住房公积金	248.61	248.61			248.61			
221	02	03	411003	购房补贴	518.07	518.07			518.07			

			411005	广州市房地产 租赁管理所	566.06	448.06	252.60	64.97	130.49	118.00	40.00	78.00
201	12	15	411005	人口和计划生育 目标责任制考核	12.58	12.58			12.58			
208	05	02	411005	事业单位离退休	8.51	8.51		0.12	8.39			
210	05	02	411005	事业单位医疗	7.20	7.20			7.20			
212	01	01	411005	行政运行	317.45	317.45	252.60	64.85				
212	01	02	411005	一般行政管理事 务	118.00					118.00	40.00	78.00
221	02	01	411005	住房公积金	39.09	39.09			39.09			
221	02	03	411005	购房补贴	63.23	63.23			63.23			
			411006	广州市人民政 府国有土地上房 屋征收办公室	898.34	678.97	324.56	90.45	263.96	219.37	161.67	57.70
201	12	15	411006	人口和计划生育 目标责任制考核	14.84	14.84			14.84			
208	05	02	411006	事业单位离退休	87.81	87.81		1.32	86.49			
210	05	02	411006	事业单位医疗	12.00	12.00			12.00			
212	01	01	411006	行政运行	413.69	413.69	324.56	89.13				
212	01	02	411006	一般行政管理事 务	219.37					219.37	161.67	57.70
221	02	01	411006	住房公积金	51.60	51.60			51.60			
221	02	03	411006	购房补贴	99.03	99.03			99.03			
			411010	广州市土地利 用发展中心	1,145.21	515.31	276.70	74.08	164.53	629.90	618.90	11.00

201	07	99	411010	其他税收事务支出	289.90					289.90	278.90	11.00
201	12	15	411010	人口和计划生育目标责任制考核	13.86	13.86			13.86			
208	05	02	411010	事业单位离退休	16.84	16.84		0.24	16.60			
210	05	02	411010	事业单位医疗	8.00	8.00			8.00			
212	08	06	411010	土地出让业务支出	340.00					340.00	340.00	
220	01	01	411010	行政运行	350.54	350.54	276.70	73.84				
221	02	01	411010	住房公积金	45.34	45.34			45.34			
221	02	03	411010	购房补贴	80.73	80.73			80.73			
			411011	广州市危房改造建设管理所	2,163.29	683.79	352.84	95.64	235.31	1,479.50	307.00	1,172.50
201	12	15	411011	人口和计划生育目标责任制考核	14.96	14.96			14.96			
208	05	02	411011	事业单位离退休	61.17	61.17		1.20	59.97			
210	05	02	411011	事业单位医疗	12.00	12.00			12.00			
212	01	01	411011	行政运行	397.64	397.64	303.20	94.44				
212	01	02	411011	一般行政管理事务	275.00					275.00	265.00	10.00
212	01	99	411011	其他城乡社区管理事务支出	394.14	49.64	49.64			344.50	42.00	302.50
221	02	01	411011	住房公积金	50.04	50.04			50.04			
221	02	03	411011	购房补贴	98.34	98.34			98.34			
221	03	99	411011	其他城乡社区住宅支出	860.00					860.00		860.00

			411013	广州市房屋安全管理所	3,152.15	2,216.76	906.69	232.32	1,077.75	935.39	683.80	251.59
201	12	15	411013	人口和计划生育目标责任制考核	37.50	37.50			37.50			
208	05	02	411013	事业单位离退休	404.64	404.64		17.70	386.94			
208	99	01	411013	其他社会保障和就业支出	49.80	49.80	49.80					
210	05	02	411013	事业单位医疗	85.00	85.00			85.00			
212	01	01	411013	行政运行	1,071.51	1,071.51	856.89	214.62				
212	01	02	411013	一般行政管理事务	935.39					935.39	683.80	251.59
221	02	01	411013	住房公积金	134.43	134.43			134.43			
221	02	03	411013	购房补贴	433.88	433.88			433.88			
			411014	广州市土地利用规划编制中心	1,159.39	620.39	255.99	76.58	287.82	539.00	528.00	11.00
201	07	99	411014	其他税收事务支出	50.00					50.00	39.00	11.00
201	12	15	411014	人口和计划生育目标责任制考核	13.18	13.18			13.18			
208	05	02	411014	事业单位离退休	106.36	106.36		2.04	104.32			
208	99	01	411014	其他社会保障和就业支出	1.51	1.51	1.51					
210	05	02	411014	事业单位医疗	14.00	14.00			14.00			
220	01	01	411014	行政运行	329.02	329.02	254.48	74.54				
220	01	06	411014	土地资源利用与保护	489.00					489.00	489.00	

221	02	01	411014	住房公积金	42.22	42.22			42.22			
221	02	03	411014	购房补贴	114.10	114.10			114.10			
			411015	广州市房地产档案馆	3,906.15	1,769.74	825.87	311.31	632.56	2,136.41	1,457.01	679.40
201	12	15	411015	人口和计划生育目标责任制考核	35.36	35.36			35.36			
206	05	03	411015	科技条件专项	190.00					190.00		190.00
208	05	02	411015	事业单位离退休	129.56	129.56		2.16	127.40			
210	05	02	411015	事业单位医疗	38.00	38.00			38.00			
212	01	01	411015	行政运行	1,135.02	1,135.02	825.87	309.15				
212	01	02	411015	一般行政管理事务	1,946.41					1,946.41	1,457.01	489.40
221	02	01	411015	住房公积金	148.54	148.54			148.54			
221	02	03	411015	购房补贴	283.26	283.26			283.26			
			411016	广州市房屋交易监管中心	1,391.56	787.08	455.01	147.32	184.75	604.48	334.48	270.00
201	12	15	411016	人口和计划生育目标责任制考核	15.65	15.65			15.65			
208	05	02	411016	事业单位离退休	23.87	23.87		0.36	23.51			
210	05	02	411016	事业单位医疗	10.00	10.00			10.00			
212	01	01	411016	行政运行	601.97	601.97	455.01	146.96				
212	01	99	411016	其他城乡社区管理事务支出	604.48					604.48	334.48	270.00

221	02	01	411016	住房公积金	52.99	52.99			52.99			
221	02	03	411016	购房补贴	82.60	82.60			82.60			
			411018001	广州市土地开 发中心	2,300.02	1,587.68	842.37	216.41	528.90	712.34	609.90	102.44
201	12	15	411018001	人口和计划生育 目标责任制考核	30.26	30.26			30.26			
208	05	02	411018001	事业单位离退休	129.75	129.75		1.92	127.83			
208	99	01	411018001	其他社会保障和 就业支出	0.80	0.80	0.80					
210	05	02	411018001	事业单位医疗	25.00	25.00			25.00			
220	01	01	411018001	行政运行	1,056.06	1,056.06	841.57	214.49				
220	01	02	411018001	一般行政管理事 务	712.34					712.34	609.90	102.44
221	02	01	411018001	住房公积金	117.29	117.29			117.29			
221	02	03	411018001	购房补贴	228.52	228.52			228.52			
				财政核拨事业单位	10,241.84	6,177.67	3,478.39	783.11	1,916.17	4,064.17	2,371.39	1,692.78
			411002	广州市国土资 源和房屋管理局 机关服务中心	1,500.46	1,363.86	789.96	340.08	233.82	136.60	132.10	4.50
201	12	05	411002	计划生育家庭奖 励	0.18	0.18			0.18			
201	12	15	411002	人口和计划生育 目标责任制考核	21.70	21.70			21.70			
208	05	02	411002	事业单位离退休	14.06	14.06		0.72	13.34			
208	99	01	411002	其他社会保障和 就业支出	98.46	98.46	98.46					

210	05	02	411002	事业单位医疗	35.00	35.00			35.00			
212	01	03	411002	机关服务	136.60					136.60	132.10	4.50
220	01	03	411002	机关服务	1,030.86	1,030.86	691.50	339.36				
221	02	01	411002	住房公积金	60.71	60.71			60.71			
221	02	03	411002	购房补贴	102.89	102.89			102.89			
			411004	广州市房屋安全鉴定管理所	394.33	275.93	160.48	32.62	82.83	118.40	112.00	6.40
201	12	05	411004	计划生育家庭奖励	0.20	0.20			0.20			
201	12	15	411004	人口和计划生育目标责任制考核	8.86	8.86			8.86			
208	05	02	411004	事业单位离退休	14.47	14.47		0.24	14.23			
208	99	01	411004	其他社会保障和就业支出	3.83	3.83	3.83					
210	05	02	411004	事业单位医疗	5.40	5.40			5.40			
212	01	99	411004	其他城乡社区管理事务支出	307.43	189.03	156.65	32.38		118.40	112.00	6.40
221	02	01	411004	住房公积金	18.38	18.38			18.38			
221	02	03	411004	购房补贴	35.76	35.76			35.76			
			411007	广州市地质调查院	4,451.20	3,572.11	1,986.63	280.13	1,305.35	879.09	412.41	466.68
201	12	05	411007	计划生育家庭奖励	1.06	1.06			1.06			
201	12	15	411007	人口和计划生育目标责任制考核	51.34	51.34			51.34			

208	05	02	411007	事业单位离退休	488.38	488.38		11.88	476.50			
208	08	01	411007	死亡抚恤	8.42	8.42			8.42			
208	99	01	411007	其他社会保障和 就业支出	235.57	235.57	235.57					
210	05	02	411007	事业单位医疗	60.00	60.00			60.00			
212	01	02	411007	一般行政管理事 务	77.25					77.25		77.25
212	01	99	411007	其他城乡社区管 理事务支出	669.84					669.84	280.41	389.43
220	01	11	411007	地质灾害防治	132.00					132.00	132.00	
220	01	50	411007	事业运行	2,019.31	2,019.31	1,751.06	268.25				
221	02	01	411007	住房公积金	214.15	214.15			214.15			
221	02	03	411007	购房补贴	493.88	493.88			493.88			
			411009	广州市房地产 信息中心	2,697.61	415.63	247.82	47.63	120.18	2,281.98	1,081.98	1,200.00
201	07	99	411009	其他税收事务支 出	850.00					850.00	850.00	
201	12	05	411009	计划生育家庭奖 励	0.08	0.08			0.08			
201	12	15	411009	人口和计划生育 目标责任制考核	11.56	11.56			11.56			
206	05	03	411009	科技条件专项	482.00					482.00		482.00
208	05	02	411009	事业单位离退休	4.41	4.41		0.12	4.29			
208	99	01	411009	其他社会保障和 就业支出	6.59	6.59	6.59					
210	05	02	411009	事业单位医疗	14.00	14.00			14.00			

212	01	99	411009	其他城乡社区管理事务支出	949.98					949.98	231.98	718.00
220	01	50	411009	事业运行	288.74	288.74	241.23	47.51				
221	02	01	411009	住房公积金	31.65	31.65			31.65			
221	02	03	411009	购房补贴	58.60	58.60			58.60			
			411018002	广州市土地开发中心广州空港经济区分中心	168.87	5.17		5.17		163.70	148.50	15.20
220	01	02	411018002	一般行政管理事务	163.70					163.70	148.50	15.20
220	01	50	411018002	事业运行	5.17	5.17		5.17				
			411022	广州市房地产研究中心	1,029.37	544.97	293.50	77.48	173.99	484.40	484.40	
201	12	05	411022	计划生育家庭奖励	0.10	0.10			0.10			
201	12	15	411022	人口和计划生育目标责任制考核	12.24	12.24			12.24			
208	05	02	411022	事业单位离退休	25.00	25.00		1.20	23.80			
208	99	01	411022	其他社会保障和就业支出	10.38	10.38	10.38					
210	05	02	411022	事业单位医疗	18.00	18.00			18.00			
212	01	99	411022	其他城乡社区管理事务支出	843.80	359.40	283.12	76.28		484.40	484.40	
221	02	01	411022	住房公积金	33.86	33.86			33.86			
221	02	03	411022	购房补贴	85.99	85.99			85.99			

4. 公共财政预算资金支出预算表（预算 04 表）

部门名称：广州市国土资源和房屋管理局

单位：万元

科目编码			单位编 码	单位名称 (功能科 目)	2013 年预算							
类	款	项			总计	基本支出				项目支出		
						小计	工资福利支 出	商品和 服务 支出	对个人和 家庭 的补助支 出	小计	经常性专项	一次性专 项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				合 计	55,750.93	22,460.69	10,758.33	2,962. 03	8,740.33	33,290.24	27,870.79	5,419.4 5
				行政单位	28,019.46	5,374.68	1,752.67	569.8 7	3,052.14	22,644.78	21,318.00	1,326.7 8
			411001	广州市 国土资源 和房屋管 理局	28,019.46	5,374.68	1,752.67	569.8 7	3,052.14	22,644.78	21,318.00	1,326.7 8
201	07	99	411001	其他 税收事务 支出	835.00					835.00	835.00	
201	12	15	411001	人口 和计划生 育目标责 任制考核	60.52	60.52			60.52			

208	05	01	411001	归口管理的行政单位离退休	1,653.77	1,653.77		28.10	1,625.67			
208	08	01	411001	死亡抚恤	1.06	1.06			1.06			
210	05	01	411001	行政单位医疗	288.00	288.00			288.00			
212	01	02	411001	一般行政管理事务	2,653.78					2,653.78	2,102.00	551.78
212	01	99	411001	其他城乡社区管理事务支出	590.00					590.00	590.00	
220	01	01	411001	行政运行	2,294.44	2,294.44	1,752.67	541.77				
220	01	02	411001	一般行政管理事务	10,140.00					10,140.00	10,140.00	
220	01	05	411001	土地资源调查	1,973.00					1,973.00	1,973.00	
220	01	06	411001	土地资源利用与保护	5,083.00					5,083.00	5,083.00	
220	01	11	411001	地质灾害防治	403.00					403.00	403.00	
220	03	04	411001	基础测绘	192.00					192.00	192.00	
221	02	01	411001	住房公积金	248.40	248.40			248.40			

221	02	03	411001	购房 补贴	828.49	828.49			828.49			
221	03	99	411001	其他 城乡社区 住宅支出	775.00					775.00		775.00
				参公事业 单位	19,028.50	11,643.22	5,898.83	1,678. 05	4,066.34	7,385.28	4,970.19	2,415.0 9
			411003	广州市 房地产交 易登记中 心	3,585.44	2,385.44	1,406.20	418.9 7	560.27	1,200.00	1,200.00	
201	12	15	411003	人口 和计划生 育目标责 任制考核	58.14	58.14			58.14			
208	05	02	411003	事业 单位离退 休	258.32	258.32		4.80	253.52			
208	99	01	411003	其他 社会保障 和就业支 出	10.06	10.06	10.06					
212	01	01	411003	行政 运行	1,810.31	1,810.31	1,396.14	414.1 7				
212	01	02	411003	一般 行政管理 事务	1,200.00					1,200.00	1,200.00	
221	02	01	411003	住房 公积金	248.61	248.61			248.61			
			411005	广州市 房地产租 赁管理所	566.06	448.06	252.60	64.97	130.49	118.00	40.00	78.00

201	12	15	411005	人口和计划生育目标责任制考核	12.58	12.58			12.58			
208	05	02	411005	事业单位离退休	8.51	8.51		0.12	8.39			
210	05	02	411005	事业单位医疗	7.20	7.20			7.20			
212	01	01	411005	行政运行	317.45	317.45	252.60	64.85				
212	01	02	411005	一般行政管理事务	118.00					118.00	40.00	78.00
221	02	01	411005	住房公积金	39.09	39.09			39.09			
221	02	03	411005	购房补贴	63.23	63.23			63.23			
			411006	广州市人民政府国有土地上房屋征收办公室	867.67	678.97	324.56	90.45	263.96	188.70	151.00	37.70
201	12	15	411006	人口和计划生育目标责任制考核	14.84	14.84			14.84			
208	05	02	411006	事业单位离退休	87.81	87.81		1.32	86.49			
210	05	02	411006	事业单位医疗	12.00	12.00			12.00			

212	01	01	411006	行政 运行	413.69	413.69	324.56	89.13				
212	01	02	411006	一般 行政管理 事务	188.70					188.70	151.00	37.70
221	02	01	411006	住房 公积金	51.60	51.60			51.60			
221	02	03	411006	购房 补贴	99.03	99.03			99.03			
			411010	广州市 土地利用 发展中心	805.21	515.31	276.70	74.08	164.53	289.90	278.90	11.00
201	07	99	411010	其他 税收事务 支出	289.90					289.90	278.90	11.00
201	12	15	411010	人口 和计划生 育目标责 任制考核	13.86	13.86			13.86			
208	05	02	411010	事业 单位离退 休	16.84	16.84		0.24	16.60			
210	05	02	411010	事业 单位医疗	8.00	8.00			8.00			
220	01	01	411010	行政 运行	350.54	350.54	276.70	73.84				
221	02	01	411010	住房 公积金	45.34	45.34			45.34			
221	02	03	411010	购房 补贴	80.73	80.73			80.73			
			411011	广州市	2,130.79	683.79	352.84	95.64	235.31	1,447.00	307.00	1,140.00

				危房改造 建设管理 所								
201	12	15	411011	人口 和计划生 育目标责 任制考核	14.96	14.96			14.96			
208	05	02	411011	事业 单位离退 休	61.17	61.17		1.20	59.97			
210	05	02	411011	事业 单位医疗	12.00	12.00			12.00			
212	01	01	411011	行政 运行	397.64	397.64	303.20	94.44				
212	01	02	411011	一般 行政管理 事务	275.00					275.00	265.00	10.00
212	01	99	411011	其他 城乡社区 管理事务 支出	381.64	49.64	49.64			332.00	42.00	290.00
221	02	01	411011	住房 公积金	50.04	50.04			50.04			
221	02	03	411011	购房 补贴	98.34	98.34			98.34			
221	03	99	411011	其他 城乡社区 住宅支出	840.00					840.00		840.00
			411013	广州市 房屋安全 管理所	3,142.15	2,216.76	906.69	232.3 2	1,077.75	925.39	673.80	251.59

201	12	15	411013	人口和计划生育目标责任制考核	37.50	37.50			37.50			
208	05	02	411013	事业单位离退休	404.64	404.64		17.70	386.94			
208	99	01	411013	其他社会保障和就业支出	49.80	49.80	49.80					
210	05	02	411013	事业单位医疗	85.00	85.00			85.00			
212	01	01	411013	行政运行	1,071.51	1,071.51	856.89	214.62				
212	01	02	411013	一般行政管理事务	925.39					925.39	673.80	251.59
221	02	01	411013	住房公积金	134.43	134.43			134.43			
221	02	03	411013	购房补贴	433.88	433.88			433.88			
			411014	广州市土地利用规划编制中心	1,159.39	620.39	255.99	76.58	287.82	539.00	528.00	11.00
201	07	99	411014	其他税收事务支出	50.00					50.00	39.00	11.00
201	12	15	411014	人口和计划生育目标责	13.18	13.18			13.18			

				任制考核								
208	05	02	411014	事业 单位离退 休	106.36	106.36		2.04	104.32			
208	99	01	411014	其他 社会保障 和就业支 出	1.51	1.51	1.51					
210	05	02	411014	事业 单位医疗	14.00	14.00			14.00			
220	01	01	411014	行政 运行	329.02	329.02	254.48	74.54				
220	01	06	411014	土地 资源利用 与保护	489.00					489.00	489.00	
221	02	01	411014	住房 公积金	42.22	42.22			42.22			
221	02	03	411014	购房 补贴	114.10	114.10			114.10			
			411015	广州市 房地产档 案馆	3,842.55	1,769.74	825.87	311.3 1	632.56	2,072.81	1,457.01	615.80
201	12	15	411015	人口 和计划生 育目标责 任制考核	35.36	35.36			35.36			
206	05	03	411015	科技 条件专项	190.00					190.00		190.00
208	05	02	411015	事业单位 离退休	129.56	129.56		2.16	127.40			

210	05	02	411015	事业 单位医疗	38.00	38.00			38.00			
212	01	01	411015	行政 运行	1,135.02	1,135.02	825.87	309.1 5				
212	01	02	411015	一般 行政管理 事务	1,882.81					1,882.81	1,457.01	425.80
221	02	01	411015	住房 公积金	148.54	148.54			148.54			
221	02	03	411015	购房 补贴	283.26	283.26			283.26			
			411016	广州市 房屋交易 监管中心	1,341.56	737.08	455.01	97.32	184.75	604.48	334.48	270.00
201	12	15	411016	人口 和计划生 育目标责 任制考核	15.65	15.65			15.65			
208	05	02	411016	事业 单位离退 休	23.87	23.87		0.36	23.51			
210	05	02	411016	事业 单位医疗	10.00	10.00			10.00			
212	01	01	411016	行政 运行	551.97	551.97	455.01	96.96				
212	01	99	411016	其他 城乡社区 管理事务 支出	604.48					604.48	334.48	270.00
221	02	01	411016	住房 公积金	52.99	52.99			52.99			

221	02	03	411016	购房 补贴	82.60	82.60			82.60			
			411018 001	广州市 土地开发 中心	1,587.68	1,587.68	842.37	216.4 1	528.90			
201	12	15	411018 001	人口 和计划生 育目标责 任制考核	30.26	30.26			30.26			
208	05	02	411018 001	事业 单位离退 休	129.75	129.75		1.92	127.83			
208	99	01	411018 001	其他 社会保障 和就业支 出	0.80	0.80	0.80					
210	05	02	411018 001	事业 单位医疗	25.00	25.00			25.00			
220	01	01	411018 001	行政 运行	1,056.06	1,056.06	841.57	214.4 9				
221	02	01	411018 001	住房 公积金	117.29	117.29			117.29			
221	02	03	411018 001	购房 补贴	228.52	228.52			228.52			
				财政核拨 事业单位	8,702.97	5,442.79	3,106.83	714.1 1	1,621.85	3,260.18	1,582.60	1,677.5 8
			411002	广州市 国土资源 和房屋管 理局机关 服务中心	1,253.91	1,117.31	742.56	290.0 8	84.67	136.60	132.10	4.50

201	12	05	411002	计划生育家庭奖励	0.18	0.18			0.18			
201	12	15	411002	人口和计划生育目标责任制考核	21.70	21.70			21.70			
208	05	02	411002	事业单位离退休	14.06	14.06		0.72	13.34			
208	99	01	411002	其他社会保障和就业支出	98.46	98.46	98.46					
210	05	02	411002	事业单位医疗	35.00	35.00			35.00			
212	01	03	411002	机关服务	136.60					136.60	132.10	4.50
220	01	03	411002	机关服务	933.46	933.46	644.10	289.36				
221	02	01	411002	住房公积金	14.45	14.45			14.45			
			411004	广州市房屋安全鉴定管理所	379.33	260.93	145.48	32.62	82.83	118.40	112.00	6.40
201	12	05	411004	计划生育家庭奖励	0.20	0.20			0.20			
201	12	15	411004	人口和计划生育目标责任制考核	8.86	8.86			8.86			
208	05	02	411004	事业单位离退休	14.47	14.47		0.24	14.23			

208	99	01	411004	其他社会保障和就业支出	3.83	3.83	3.83					
210	05	02	411004	事业单位医疗	5.40	5.40			5.40			
212	01	99	411004	其他城乡社区管理事务支出	292.43	174.03	141.65	32.38		118.40	112.00	6.40
221	02	01	411004	住房公积金	18.38	18.38			18.38			
221	02	03	411004	购房补贴	35.76	35.76			35.76			
			411007	广州市地质调查院	4,270.79	3,546.11	1,960.63	280.13	1,305.35	724.68	258.00	466.68
201	12	05	411007	计划生育家庭奖励	1.06	1.06			1.06			
201	12	15	411007	人口和计划生育目标责任制考核	51.34	51.34			51.34			
208	05	02	411007	事业单位离退休	488.38	488.38		11.88	476.50			
208	08	01	411007	死亡抚恤	8.42	8.42			8.42			
208	99	01	411007	其他社会保障和就业支出	235.57	235.57	235.57					

210	05	02	411007	事业 单位医疗	60.00	60.00			60.00		
212	01	02	411007	一般行 政管理事 务	77.25					77.25	77.25
212	01	99	411007	其他 城乡社区 管理事务 支出	515.43					515.43	126.00 389.43
220	01	11	411007	地质 灾害防治	132.00					132.00	132.00
220	01	50	411007	事业 运行	1,993.31	1,993.31	1,725.06	268.2 5			
221	02	01	411007	住房 公积金	214.15	214.15			214.15		
221	02	03	411007	购房 补贴	493.88	493.88			493.88		
			411009	广州市 房地产信 息中心	2,594.13	313.63	145.82	47.63	120.18	2,280.50	1,080.50 1,200.0 0
201	07	99	411009	其他 税收事务 支出	850.00					850.00	850.00
201	12	05	411009	计划 生育家庭 奖励	0.08	0.08			0.08		
201	12	15	411009	人口 和计划生 育目标责 任制考核	11.56	11.56			11.56		
206	05	03	411009	科技	482.00					482.00	482.00

				奖励								
201	12	15	411022	人口和计划生育目标责任制考核	12.24	12.24			12.24			
208	05	02	411022	事业单位离退休	1.20	1.20		1.20				
208	99	01	411022	其他社会保障和就业支出	2.26	2.26	2.26					
212	01	99	411022	其他城乡社区管理事务支出	167.36	167.36	110.08	57.28				
221	02	01	411022	住房公积金	16.48	16.48			16.48			

5. 财政拨款安排“三公”经费支出预算表（预算 10 表）

部门名称：广州市国土资源和房屋管理局

单位：万元

单位编码	部门名称	2011 年决算					2013 年预算				
		总 计	因公出国 (境)经费	公务用车 购置费	公务用车 运行费	公务 接待费	总 计	因公出国 (境)经费	公务用车 购置费	公务用车 运行费	公务 接待费
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
411000	广州市国土资源和房屋局	986.56	185.48	65.90	454.18	281.00	1135.93	187.84	160.00	520.91	267.18

第四部分 2013 年公共专项支出预算安排情况说明

经市人民政府同意印发的《关于编制 2013 年市本级部门预算的意见》（穗财编〔2012〕230 号）明确：“凡属本部门分配给其他部门、企业或转移支付区县使用的专项资金应编制公共专项支出预算。据此，广州市国土资源和房屋管理局 2013 年共安排公共专项支出预算支出 32,802 万元，具体项目见公共专项支出预算表（公共 01 表）

公共专项支出预算表（公共 01 表）

部门名称：广州市国土资源和房屋管理局

单位：万元

科目编码			单位名称	项目名称 (项目类别)	总计	公共财政 预算资金	政府 性 基金	财政专户 管理资金	其他资 金	项 目 说 明
类	款	项								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				合 计	32802	17232	13770	1800		
212	01	02	411001 广州市 国土资源和房 屋管理局	土地权属 争议调处工 作经费	30	30				用于调阅档案、权属审核、当事人各方权属界线套图（争议图）、权属指界、土地利用现状勘测定界、调查取证、行政复议、行政诉讼等。通过开展土地权属争议调处工作，完善调处工作制度，维护当事人的合法权益。
212	01	02	411001 广州市 国土资源和房 屋管理局	征收土地 出让金业务 工作经费	270		270			用于补助各区分局十个网点、300 个窗口协助开展二手房交易征收土地出让金业务经费：包括征收人员经费支出及日常业务支出。目前各区分局土地出让金收费窗口和房屋交易窗口已建立且已正常使用和运转，方便了群众办事，提高了工作效率。

212	01	02	411001 广州市 国土资源和房 屋管理局	土地矿产执 法巡查经费	180	180			根据《土地管理法》等规定,依法开展土地、矿产、测绘违法案件查处处理。用于开展保发展保红线行动、年度国家卫片执法检查、全市违法用地动态巡查、视频执法专项工作、管理 12336 举报电话、土地利用和管理形势监测点等工作,发现、制止、查处违法用地和非法采矿、测绘行为,做好各项数据核查和迎检工作,确保土地矿产卫片执法检查工作顺利通过验收。
212	01	02	411001 广州市 国土资源和房 屋管理局	房屋安全普 查经费	300	300			用于下拨各区分局(县级市局)补助经费、房屋白蚁危害巡查、地毯式普查试点、课题研究等经费。开展房屋安全普查是房屋安全管理必不可少的基础性工作,掌握了我市危破房的底数、区域分布和动态变化,为危破房改造工作提供了第一手资料,利用合理制定危破房改造计划,有序推进危破房改造工作。
212	01	99	411001 广州市 国土资源和房 屋管理局	直管房消防 安全整改经 费	590	590			用于下拨各区分局按照财政部门评审,对符合条件的直管房统一进行消防隐患整改。有步骤有计划地开展直管房消防整改工作,消除安全隐患,确保直管房租户生命财产安全。
212	09	06	411001 广州市 国土资源和房 屋管理局	广州市高标 准基本农田 建设补助资	13500	13500			高标准基本农田建设是指依据土地利用总体规划和土地整治规划,通过土地整治形成集中连片、设施配套、高产稳产、生态良好、抗灾能力强、与现代农业生产和经营方式相适应的高标准基本农田的建设活动。 主要包括土地平整、灌溉与排水、田间道路、农田防护与生态环境保持等五项工程。预计 2013

				金项目						年广州市高标准基本农田建设任务为 20 万亩。
220	01	02	411001 广州市 国土资源和房 屋管理局	基本 农田保护补 贴资金	9923	9923				按照广州市基本农田保护补贴资金管理试行办法执行。 主要内容：广州市基本农田保护补贴面积为 172 万亩,补贴资金共 4.9 亿元,其中广州市财政承担 9930 万元,区(县级市)承担 3.9 亿元。 (一) 补贴资金 9923 万元；标准：基本农田保护补贴资金实行差别化分类补贴标准，海珠、荔湾、白云区 500 元/亩/年，番禺、花都、萝岗、南沙区 350 元/亩/年，从化、增城市 200 元/亩/年。(二) 日常巡查、监管经费 7 万元。
220	01	06	411001 广州市 国土资源和房 屋管理局	农用地 开发复垦 整理和保护 巡查经费	4512	4512				用于对农用地开发复垦及基本农田保护区定期检查，改善耕地条件、城乡土地利用环境和生态环境，提高土地利用率和土地产出。主要内容： (一) 拨付区县农用地开发整理项目；(二) 村庄土地综合整治项目；(三) 拨付区县基本农田保护日常监测、巡查、保护牌更新和维护经费。
220	01	11	411001 广州市 国土资源和房 屋管理局	地质灾害治 理专项资金	370	370				用于：(一) 地质灾害治理工程项目管理；(二) 拨付补助区分局开展隐患点日常监管和群测群防网络建设工作；(三) 突发地质灾害应急工程处置，购买地质灾害应急抢险储备物资；(四) 地质灾害隐患核查；(五) 重要地质灾害隐患点监测。以建立健全地质灾害调查评价、监测预警、防治、应急等体系，提高地质灾害防治水平，保护人民群众生命财产安全。

221	03	99	411001 广州市 国土资源和房 屋管理局	城市危破房 改造专项资 金	775	775			用于有计划地实施成片危破房的改造,以改善居民居住条件和城区面貌。本年度经费主要用于海珠区万寿北、黄埔区南岗东胜街等"十二五"期间全市小连片项目的拆迁补偿、工程设计、复建、监理等费用。
212	01	02	411003 广州市 房地产交易登 记中心	返还房地产 交易手续费	1800			1800	根据《关于广州市二手房交易税费收支及业务经费管理问题的通知》(穗财建【2007】77号文),各区局按月上交中心交易费收入,由中心核实后扣除当月流转税及预留企业所得税后缴入市财政局,再按实际上缴收入的70%返拨各区协办工作经费。实现“城市管理重心下移”,保障二手房交易利民服务,促进二手房房地产市场良好发展。
220	01	06	411014 广州市 土地利用规划 编制中心	农用土地开 发整理前期 工作经费	120	120			用于农用土地开发整理项目启动前期清查工作,包括项目现场踏勘、选点、编制可行性研究报告,审核可行性报告并进行评审。保证了土地开发整理过程中的科学性、合理性和规范性,做到统一规划、统一整理、统一开发。
212	01	02	411015 广州市 房地产档案馆	二手房交易 登记档案管 理工作经费	370	370			根据《关于广州市二手房交易有关税费收支及业务经费管理问题的通知》(穗财建[2007]77号)中有关业务经费管理办法,区交易登记部门二手房档案业务经费由档案馆负责审核申报、在市财政局预算编制中申请资金,批复后统筹安排并转移支付到各区,用于保障各区归档整理工作、档

										案扫描服务工作、对外窗口利用收费工作。实现了房地产档案“归档即查”的目标，便于群众就近便利查询档案。
212	01	02	411015 广州市 房地产档案馆	宅基地证档 案管理工作 经费	62	62				参照穗财建[2007]77号文，宅基地证档案利用费统一由市征收后返拨各区交易登记部门，用于各区交易登记部门按规范对宅基地证档案进行收集、整理、装订、扫描、数据录入、保管、利用等工作。提高了宅基地证档案管理的标准化、规范化、信息化水平，使宅基地证档案利用更加便捷，为广州市城中村改造提供了可靠详实的宅基地档案信息。