

# 广州市国土资源和房屋管理局 2014 年部门预算

## 目 录

### 第一部分 广州市国土资源和房屋管理局概况

- 一、部门主要职能
- 二、部门预算单位构成
- 三、部门人员构成

### 第二部分 2014 年部门预算安排情况说明

### 第三部分 2014 年部门预算表

- 一、收支预算总表（预算 01 表）
- 二、收入预算总表（预算 02 表）
- 三、支出预算总表（预算 03 表）
- 四、公共财政预算资金支出预算表（预算 04 表）
- 五、公共财政预算资金项目支出预算明细表（预算 05 表）
- 六、公共财政预算资金安排“三公”经费支出预算表  
（预算 09 表）

### 第四部分 2014 年公共专项支出预算安排情况说明

## 第一部分 广州市国土资源和房屋管理局概况

### 一、广州市国土资源和房屋管理局主要职能

(一) 贯彻执行国家、省、市有关土地、矿产、测绘和房屋管理的方针政策和法律、法规，起草有关地方性法规、规章草案并组织实施，负责有关行政复议和行政诉讼。

(二) 组织编制、实施全市国土规划和土地利用总体规划，初审区、县级市级土地利用总体规划，审核镇级土地利用总体规划；组织编制和实施土地保护、利用、开发、整理、复垦的规划和计划；组织实施基本农田保护和耕地保护管理工作，实施土地用途管制。

(三) 负责组织开展节约集约利用土地及其有形市场的建设、完善和监督管理以及土地评估的监督管理工作；组织编制和实施国有建设用地使用权公开出让年度计划；拟定地价政策和标准；组织实施土地使用权征收、划拨、出让、收回等工作，计收国有建设用地使用权出让金；负责上报国务院、省政府、市政府审批的各类建设用地的审核、报批和批后实施工作；负责建设用地预审和临时使用土地审批，核发《建设用地批准书》。

(四) 组织拟定地籍管理规程、技术标准；组织实施土地资源调查、地籍调查、土地统计和动态监测；负责土地、房屋权属登记和发证监督管理工作；负责房屋接管、代管、撤管等直管房监督管理工作；调处土地权属纠纷。

(五) 监督检查遵守和执行国土资源管理法律、法规的情况；依法查处违反土地、矿产、测绘管理法律、法规的案件；负责国土资源动态巡查工作。

(六) 负责房地产市场监测，拟定和落实全市调控房地产市场的有关政策；负责监督管理国有、集体建设用地使用权转让、租赁、抵押等

流转行为；负责房地产买卖、租赁、评估、中介、测绘市场的监督管理；负责商品房预售许可和后续监管工作。

（七）组织编制和实施房屋安全管理的有关规划和计划；负责房屋安全鉴定和白蚁防治行业的监督管理；负责房屋安全鉴定、房屋修缮、危破房改造、白蚁防治、应急抢险等房屋安全监督管理工作。

（八）负责全市物业管理活动的监督管理；负责指导成立物业管理区域业主大会、业主委员会；负责指导和监督全市住宅专项维修资金缴存和使用。

（九）负责监督管理城市房屋拆迁工作，组织编制和实施城市房屋拆迁中长期规划和年度计划；制定城市房屋拆迁最低补偿标准，负责城市房屋拆迁许可和拆迁单位资质管理；负责对拆迁补偿安置资金使用的监管工作；负责城市房屋拆迁纠纷裁决和行政强制拆迁管理工作。

（十）组织编制和实施矿产资源勘查、开发、利用规划；负责矿业权市场的建设、完善和监督管理工作；负责矿产资源的开发、利用、保护和环境复原监督管理工作；负责矿产资源储量和探矿权、采矿权的管理工作。

（十一）负责地质勘查、地质灾害防治、地质遗迹保护的监督管理；负责地质环境的调查和监督管理；负责地面沉降的检测、防治以及矿泉水、地下水、地热资源开发的检测和监督管理。

（十二）负责全市测绘工作的统一监督管理，组织编制和实施测绘工作规划、计划，制定测绘技术标准；负责测绘行业和市场监督管理；组织实施基础测绘、地籍测绘、房地产测绘、基础地理信息系统建设等工作；负责审核用于权属登记的房地产测绘成果。

（十三）负责土地、矿产、测绘和房屋管理的科学技术、信息交流、宣传教育和外事活动工作。

（十四）负责县级市国土房管局、区分局领导干部双重管理的主管方工

作。

(十五)承办市委、市政府和上级主管部门交办的其他事项。

## 二、部门预算单位构成

广州市国土资源和房屋管理局设行政单位 1 个；事业单位 16 个，其中：参公事业单位 10 个、财政核拨事业单位 3 个、公益一类事业单位 3 个。

纳入广州市国土资源和房屋管理局 2014 年部门预算编报范围的单位详细情况见下表：

序号	单位名称	单位性质
1	广州市国土资源和房屋管理局	行政单位
2	广州市房地产交易登记中心	参公事业单位
3	广州市房地产租赁管理所	参公事业单位
4	广州市人民政府国有土地上房屋征收办公室	参公事业单位
5	广州市土地利用发展中心	参公事业单位
6	广州市危房改造建设管理所	参公事业单位
7	广州市房屋安全管理所	参公事业单位
8	广州市土地利用规划编制中心	参公事业单位
9	广州市房地产档案馆	参公事业单位
10	广州市房屋交易监管中心	参公事业单位
11	广州市土地开发中心	参公事业单位
12	广州市国土资源和房屋管理局机关服务中心	财政核拨事业单位
13	广州市房地产信息中心	财政核拨事业单位
14	广州市房地产研究中心	财政核拨事业单位

15	广州市房屋安全鉴定管理所	公益一类事业单位
16	广州市地质调查院	公益一类事业单位
17	广州市土地开发中心广州空港经济区分中心	公益一类事业单位

### 三、部门人员构成

广州市国土资源和房屋管理局总编制人数 1144 人，在职实有人数 1057 人，其中：行政编制 178 人、事业编制 843 人、军转干编制 6 人、后勤服务人员 30 人；离退休人员 582 人，其中：离休 22 人、退休 560 人。

## 第二部分 2014 年部门预算安排情况说明

### 一、2014 年部门预算收支情况总体说明

广州市国土资源和房屋管理局 2014 年收支总预算 68,124.80 万元，其中：本年收入 67,173.62 万元，占收入预算 98.60 %；本年支出 68,124.80 万元。

### 二、2014 年收入预算情况说明

广州市国土资源和房屋管理局 2014 年度收入预算 68,124.80 万元，其中：公共财政预算资金 58,843.41 万元，占 86.38%；政府性基金 1,825.00 万元，占 2.68%；财政专户管理资金 6,505.21 万元，占 9.55%；上年结转 296.14 万元，占 0.43 %；其他各类资金 655.04 万元，占 0.96%。

### 三、2014 年支出预算情况说明

#### （一）支出预算总体情况

广州市国土资源和房屋管理局 2014 年度支出预算 68,124.80 万元，包括：基本支出 23,926.26 万元，占支出预算 35.12%，其中：工资福利支出 11,228.34 万元，商品和服务支

出 3,234.92 万元，对个人和家庭的补助 9,463.00 万元；项目支出 44,198.54 万元，占支出预算 64.88%，其中：经常性专项支出 35,394.79 万元，一次性专项支出 8,803.75 万元。

按支出预算的功能分类，包括一般公共服务支出 2,011.89 万元，占 2.95%；科学技术支出 2,047 万元，占 3%；社会保障和就业支出 3,788.32 万元，占 5.55%；医疗卫生支出 1,090.65 万元，占 1.6%；城乡社区事务支出 26,597.65 万元，占 39.04%；国土资源气象等事务支出 25,958.05 万元，占 38.1%；住房保障支出 6,641.24 万元，占 9.75%。

## （二）公共财政预算资金支出预算情况

**1.支出预算规模变化情况。**广州市国土资源和房屋管理局 2014 年公共财政预算资金安排支出预算 58,843.41 万元，比 2013 年预算 55,750.93 万元增加 3,092.48 万元，其中：基本支出安排 22,612.41 万元，比 2013 年预算 22,460.69 万元增加 151.72 万元；项目支出安排 36,231 万元，比 2013 年预算 33,290.76 万元增加 2,940.76 万元。

**2.支出预算结构及具体安排情况。**2014 年部门预算中，公共财政预算资金用于以下方面：一般公共服务支出安排 1,989.40 万元，占 3.38%；科学技术支出安排 1,992.00 万元，占 3.39%；社会保障和就业支出安排 3,748.88 万元，占 6.37%；医疗卫生与计划生育支出安排 1,016.65 万元，占 1.73%；城乡社区支出安排 19,508.61 万元，占 33.15%；国土海洋气象等支出安排 24,760.79 万元，占 42.08%；住房保障支出安排 5,827.08 万元，占 9.90%。具体情况如下（预算 04 表）：

（1）一般公共服务支出（类）税收事务（款）安排支出 1,989.40 万元，比 2013 年减少 35.50 万元，下降 1.75%。

(2) 科学技术支出(类)科技条件与服务(款)安排支出 1,992.00 万元,比 2013 年增加 1,320.00 万元,增长 196.43%,主要是增加安排信息化建设项目。

(3) 社会保障和就业支出(类)行政事业单位离退休(款)安排支出 3,439.16 万元,比 2013 年增加 36.04 万元,增长 1.06%,主要是退休人员增加所致。

(4) 社会保障和就业支出(类)抚恤(款)安排支出 12.69 万元,比 2013 年增加 3.21 万元,增长 33.86%,主要原因是领取遗属补贴人员增加和标准提高。

(5) 社会保障和就业支出(类)其他社会保障和就业支出(款)安排支出 297.03 万元,比 2013 年减少 111.85 万元,下降 27.36%。主要原因是需要缴交社保费用的在编人员减少了。

(6) 医疗卫生与计划生育支出(类)医疗保障(款)安排支出 655.20 万元,比 2013 年增加 41.60 万元,增长 6.78%。

(7) 医疗卫生与计划生育支出(类)人口与计划生育事务(款)安排支出 361.45 万元。

(8) 城乡社区支出(类)城乡社区管理事务(款)安排支出 19,508.61 万元,比 2013 年增加 2,853.65 万元,增长 17.13%,主要是新增危破公房改造专项经费 3,000 万元。

(9) 国土海洋气象等支出(类)国土资源事务(款)安排支出 24,568.79 万元,比 2013 年减少 799.95 万元,下降 3.15%,主要是农村集体土地确权登记工作是根据工作进度开展,经费安排比 2013 年减少。

(10) 国土海洋气象等支出(类)测绘事务(款)安排支出 192.00 万元,与 2013 年持平。

(11) 住房保障支出(类)住房改革支出(款)安排支出

4,242.08 万元，比 2013 年减少 132.00 万元，下降 3.02%。

(12) 住房保障支出(类)城乡社区住宅(款)安排支出 1,585.00 万元，比 2013 年减少 30.00 万元，下降 1.86%。

### **(三) 2014 年“三公”经费预算情况**

2014 年部门预算公共财政预算资金安排“三公”经费预算合计 553.29 万元，比 2013 年预算减少 177.23 万元，下降 24.26 %。其中：因公出国(境)经费预算 92.11 万元，比 2013 年预算减少 44.73 万元，主要原因是按照规定组织因公出国组团，减少组团和人数；公务用车购置费为 0，主要原因是 2014 年没有更新报废车辆计划；公务用车运行费 341.45 万元，用于保障 68 辆公务用车和 7 辆执法执勤用车和 12 辆抢险救灾用车的运行，比 2013 年预算减少 18.44 万元，主要原因是继续加强公务用车管理，控制公务用车费用；公务接待费预算 119.73 万元，比 2013 年预算减少 2.16 万元，主要原因是继续落实中央“八项规定”，减少公务接待活动，严格执行公务接待规定和标准。

### **(四) 2014 年会议费预算情况**

2014 年部门预算公共财政预算资金安排会议费预算 481.52 万元，主要用于组织全市土地执法、房地产市场监管、耕地保护巡查责任、房屋安全管理、物业监察等业务会议，比 2013 年预算减少 205.72 万元，下降 29.93 %，主要原因是进一步规范会议安排，严格控制了会议数量、会期和规模。

### **(五) 项目支出安排情况**

2014 年部门预算共安排项目支出 44,198.54 万元，其中：经常性专项支出 35,394.79 万元，一次性专项支出 8,803.75 万

元。公共财政预算资金安排项目支出 36,231.00 万元，具体项目详见《公共财政预算资金项目支出预算明细表》(预算 05 表)。

### 第三部分 2014 年部门预算表

#### 1. 收支预算总表（预算 01 表）

部门名称：广州市国土资源和房屋管理局

单位：万元

收 入		支 出	
收 入 项 目	2014 年预算	支 出 项 目	2014 年预算
一、公共财政预算资金	58,843.41	一、一般公共服务支出	2,011.89
二、政府性基金	1,825.00	税收事务	2,011.89
三、财政专户拨款		二、科学技术支出	2,047.00
四、财政专户管理资金	6,505.21	科技条件与服务	2,047.00
五、事业收入		三、社会保障和就业支出	3,778.32
六、事业单位经营收入		行政事业单位离退休	3,459.36
七、其他收入		抚恤	12.69
		其他社会保障和就业支出	306.27
		四、医疗卫生与计划生育支出	1,090.65
		医疗保障	729.20
		人口与计划生育事务	361.45
		五、城乡社区支出	26,597.65
		城乡社区管理事务	24,747.65
		国有土地使用权出让收入安排的支出	1,850.00
		六、国土海洋气象等支出	25,958.05
		国土资源事务	25,766.05
		测绘事务	192.00
		七、住房保障支出	6,641.24
		住房改革支出	5,019.24
		城乡社区住宅	1,622.00
本 年 收 入 合 计	67,173.62	本 年 支 出 合 计	68,124.80

收 入		支 出	
收 入 项 目	2014 年预算	支 出 项 目	2014 年预算
八、其他	655.04	结转下年	
上级补助收入			
附属单位上缴收入			
用事业基金弥补收支差额	655.04		
九、财政应返还额度			
十、上年结转	296.14		
收 入 总 计	68,124.80	支 出 总 计	68,124.80
十、上年结转	296.14		
收 入 总 计	68,124.80	支 出 总 计	68,124.80

## 2. 收入预算总表（预算 02 表）

部门名称：广州市国土资源和房屋管理局

单位：万元

单位编 码	单位名称	总计	公共财政 预算资金	政府性基金	财政 专户 拨款	财政专户 管理资金	事 业 收 入	事业单 位经营 收入	其 他 收 入	其他	财政应 返还额 度	上年结转
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	<b>合 计</b>	68,124.80	58,843.41	1,825.00		6,505.21				655.04		296.14
	<b>行政单位</b>	34,080.61	32,335.61	1,460.00		150.00						135.00
411001	广州市国土资源和房屋 管理局	34,080.61	32,335.61	1,460.00		150.00						135.00
	<b>参公事业单位</b>	25,466.39	19,398.14	365.00		4,928.90				613.21		161.14
411003	广州市房地产交易登记 中心	8,351.40	3,625.40			4,200.00				526.00		
411005	广州市房地产租赁管理 所	520.06	495.06	25.00								
411006	广州市人民政府国有土 地上房屋征收办公室	758.09	758.09									
411010	广州市土地利用发展中 心	1,163.81	823.81	340.00								
411011	广州市危房改造建设管 理所	2,610.40	2,533.69							39.71		37.00
411013	广州市房屋安全管理所	4,019.80	4,019.80									
411014	广州市土地利用规划编 制中心	1,066.28	1,066.28									

单位编 码	单位名称	总计	公共财政 预算资金	政府性基金	财政 专户 拨款	财政专户 管理资金	事业 收入	事业单 位经营 收入	其他 收入	其他	财政应 返还额 度	上年结转
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
411015	广州市国土资源和房屋 管理局档案管理处	3,533.65	3,427.51									106.14
411016	广州市房屋交易监管中 心	1,148.22	1,082.72							47.50		18.00
411018001	广州市土地开发中心	2,294.68	1,565.78			728.90						
	<b>公益一类事业单位</b>	4,842.72	4,505.39			295.50				41.83		
411004	广州市房屋安全鉴定管 理所	397.52	355.69							41.83		
411007	广州市地质调查院	4,320.53	4,144.53			176.00						
411018002	广州市土地开发中心广 州空港经济区分中心	124.67	5.17			119.50						
	<b>财政核拨事业单位</b>	3,735.08	2,604.27			1,130.81						
411002	广州市国土资源和房屋 管理局机关服务中心	1,464.38	1,245.28			219.10						
411009	广州市房地产信息中心	1,260.78	1,157.92			102.86						
411022	广州市房地产研究中心	1,009.92	201.07			808.85						

### 3. 支出预算总表（预算 03 表）

部门名称：广州市国土资源和房屋管理局

单位：万元

科目编码			单位编码	单位名称(功能科目)	总计	基本支出				项目支出		
类	款	项				小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助支出	小计	经常性专项	一次性专项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				合 计	68,124.80	23,926.26	11,228.34	3,234.92	9,463.00	44,198.54	35,394.79	8,803.75
				行政单位	34,080.61	5,710.08	1,932.45	635.38	3,142.25	28,370.53	23,456.53	4,914.00
			411001	广州市国土资源和房屋管理局	34,080.61	5,710.08	1,932.45	635.38	3,142.25	28,370.53	23,456.53	4,914.00
201	07	99	411001	其他税收事务支出	1,650.00					1,650.00	1,650.00	
206	05	03	411001	科技条件专项	1,245.00					1,245.00		1,245.00
208	05	01	411001	归口管理的行政单位离退休	1,695.75	1,695.75		44.27	1,651.48			
208	08	01	411001	死亡抚恤	1.06	1.06			1.06			
210	05	01	411001	行政单位医疗	310.00	310.00			310.00			
210	07	15	411001	人口和计划生育目标责任制考核	60.52	60.52			60.52			
212	01	02	411001	一般行政管理事务	1,982.53					1,982.53	1,982.53	
212	01	99	411001	其他城乡社区管理事务支出	4,954.00					4,954.00	1,585.00	3,369.00
212	08	06	411001	土地出让业务支出	1,485.00					1,485.00	1,485.00	
220	01	01	411001	行政运行	2,523.56	2,523.56	1,932.45	591.11				
220	01	02	411001	一般行政管理事务	360.00					360.00	360.00	
220	01	05	411001	土地资源调查	1,248.00					1,248.00	1,248.00	

科目编码			单位编 码	单位名称(功能科目)	总计	基本支出				项目支出		
类	款	项				小计	工资福利 支出	商品和服 务支出	对个人和 家庭的补 助支出	小计	经常性专 项	一次性专 项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
220	01	06	411001	土地资源利用与保护	13,578.00					13,578.00	13,578.00	
220	01	11	411001	地质灾害防治	1,276.00					1,276.00	1,276.00	
220	01	99	411001	其他国土资源事务支 出	100.00					100.00	100.00	
220	03	04	411001	基础测绘	192.00					192.00	192.00	
221	02	01	411001	住房公积金	272.88	272.88			272.88			
221	02	03	411001	购房补贴	846.31	846.31			846.31			
221	03	99	411001	其他城乡社区住宅支 出	300.00					300.00		300.00
				<b>参公事业单位</b>	25,466.39	12,048.68	5,963.26	1,797.63	4,287.79	13,417.71	10,571.26	2,846.45
			411003	广州市房地产交易登记 中心	8,351.40	2,840.40	1,394.52	419.29	1,026.59	5,511.00	5,401.00	110.00
208	05	02	411003	事业单位离退休	245.53	245.53		7.98	237.55			
208	99	01	411003	其他社会保障和就业 支出	8.34	8.34	8.34					
210	05	02	411003	事业单位医疗	56.00	56.00			56.00			
210	07	15	411003	人口和计划生育目标 责任制考核	53.04	53.04			53.04			
212	01	01	411003	行政运行	1,797.49	1,797.49	1,386.18	411.31				
212	01	02	411003	一般行政管理事务	5,511.00					5,511.00	5,401.00	110.00
221	02	01	411003	住房公积金	210.00	210.00			210.00			
221	02	03	411003	购房补贴	470.00	470.00			470.00			

科目编码			单位编码	单位名称(功能科目)	总计	基本支出				项目支出		
类	款	项				小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助支出	小计	经常性专项	一次性专项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			411005	广州市房地产租赁管理所	520.06	415.06	237.47	62.88	114.71	105.00	25.00	80.00
208	05	02	411005	事业单位离退休	15.26	15.26		0.38	14.88			
210	05	02	411005	事业单位医疗	7.20	7.20			7.20			
210	07	15	411005	人口和计划生育目标责任制考核	8.16	8.16			8.16			
212	01	01	411005	行政运行	299.97	299.97	237.47	62.50				
212	01	02	411005	一般行政管理事务	80.00					80.00		80.00
212	08	06	411005	土地出让业务支出	25.00					25.00	25.00	
221	02	01	411005	住房公积金	33.39	33.39			33.39			
221	02	03	411005	购房补贴	51.08	51.08			51.08			
			411006	广州市人民政府国有土地上房屋征收办公室	758.09	594.49	276.71	85.72	232.06	163.60	138.30	25.30
208	05	02	411006	事业单位离退休	88.58	88.58		2.09	86.49			
210	05	02	411006	事业单位医疗	12.00	12.00			12.00			
210	07	15	411006	人口和计划生育目标责任制考核	9.52	9.52			9.52			
212	01	01	411006	行政运行	360.34	360.34	276.71	83.63				
212	01	02	411006	一般行政管理事务	163.60					163.60	138.30	25.30
221	02	01	411006	住房公积金	39.48	39.48			39.48			
221	02	03	411006	购房补贴	84.57	84.57			84.57			

科目编码			单位编 码	单位名称(功能科目)	总计	基本支出				项目支出		
类	款	项				小计	工资福利 支出	商品和服 务支出	对个人和 家庭的补 助支出	小计	经常性专 项	一次性专 项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			411010	广州市土地利用发展中 心	1,163.81	506.81	286.76	76.58	143.47	657.00	649.40	7.60
201	07	99	411010	其他税收事务支出	317.00					317.00	309.40	7.60
208	05	02	411010	事业单位离退休	16.98	16.98		0.38	16.60			
210	05	02	411010	事业单位医疗	8.00	8.00			8.00			
210	07	15	411010	人口和计划生育目标 责任制考核	10.20	10.20			10.20			
212	08	06	411010	土地出让业务支出	340.00					340.00	340.00	
220	01	01	411010	行政运行	362.96	362.96	286.76	76.20				
221	02	01	411010	住房公积金	39.27	39.27			39.27			
221	02	03	411010	购房补贴	69.40	69.40			69.40			
			411011	广州市危房改造建设管 理所	2,610.40	761.40	386.11	130.32	244.97	1,849.00	500.00	1,349.00
208	05	02	411011	事业单位离退休	61.77	61.77		1.90	59.87			
210	05	02	411011	事业单位医疗	15.00	15.00			15.00			
210	07	15	411011	人口和计划生育目标 责任制考核	11.56	11.56			11.56			
212	01	01	411011	行政运行	452.65	452.65	324.23	128.42				
212	01	02	411011	一般行政管理事务	367.00					367.00	367.00	
212	01	99	411011	其他城乡社区管理事 务支出	221.88	61.88	61.88			160.00	133.00	27.00
221	02	01	411011	住房公积金	53.16	53.16			53.16			

科目编码			单位编 码	单位名称(功能科目)	总计	基本支出				项目支出		
类	款	项				小计	工资福利 支出	商品和服 务支出	对个人和 家庭的补 助支出	小计	经常性专 项	一次性专 项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
221	02	03	411011	购房补贴	105.38	105.38			105.38			
221	03	99	411011	其他城乡社区住宅支 出	1,322.00					1,322.00		1,322.00
			411013	广州市房屋安全管理所	4,019.80	2,249.30	959.16	262.82	1,027.32	1,770.50	1,184.70	585.80
208	05	02	411013	事业单位离退休	386.31	386.31		27.74	358.57			
208	99	01	411013	其他社会保障和就业 支出	42.08	42.08	42.08					
210	05	02	411013	事业单位医疗	90.00	90.00			90.00			
210	07	15	411013	人口和计划生育目标 责任制考核	36.38	36.38			36.38			
212	01	01	411013	行政运行	1,152.16	1,152.16	917.08	235.08				
212	01	02	411013	一般行政管理事务	1,770.50					1,770.50	1,184.70	585.80
221	02	01	411013	住房公积金	130.95	130.95			130.95			
221	02	03	411013	购房补贴	411.42	411.42			411.42			
			411014	广州市土地利用规划编 制中心	1,066.28	599.88	266.17	82.46	251.25	466.40	464.00	2.40
201	07	99	411014	其他税收事务支出	22.40					22.40	20.00	2.40
208	05	02	411014	事业单位离退休	89.39	89.39		3.23	86.16			
208	99	01	411014	其他社会保障和就业 支出	1.41	1.41	1.41					
210	05	02	411014	事业单位医疗	25.00	25.00			25.00			

科目编码			单位编 码	单位名称(功能科目)	总计	基本支出				项目支出		
类	款	项				小计	工资福利 支出	商品和服 务支出	对个人和 家庭的补 助支出	小计	经常性专 项	一次性专 项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
210	07	15	411014	人口和计划生育目标 责任制考核	9.86	9.86			9.86			
212	01	02	411014	一般行政管理事务	29.00					29.00	29.00	
220	01	01	411014	行政运行	343.99	343.99	264.76	79.23				
220	01	06	411014	土地资源利用与保护	415.00					415.00	415.00	
221	02	01	411014	住房公积金	36.61	36.61			36.61			
221	02	03	411014	购房补贴	93.62	93.62			93.62			
			411015	广州市国土资源和房屋 管理局档案管理处	3,533.65	1,706.31	828.56	314.76	562.99	1,827.34	1,304.59	522.75
201	07	99	411015	其他税收事务支出	22.49					22.49	22.49	
206	05	03	411015	科技条件专项	177.00					177.00		177.00
208	05	02	411015	事业单位离退休	138.77	138.77		3.61	135.16			
210	05	02	411015	事业单位医疗	38.00	38.00			38.00			
210	07	15	411015	人口和计划生育目标 责任制考核	32.98	32.98			32.98			
212	01	01	411015	行政运行	1,139.71	1,139.71	828.56	311.15				
212	01	02	411015	一般行政管理事务	1,627.85					1,627.85	1,282.10	345.75
221	02	01	411015	住房公积金	120.92	120.92			120.92			
221	02	03	411015	购房补贴	235.93	235.93			235.93			
			411016	广州市房屋交易监管中 心	1,148.22	809.25	471.41	146.79	191.05	338.97	300.37	38.60
208	05	02	411016	事业单位离退休	24.45	24.45		0.57	23.88			

科目编码			单位编 码	单位名称(功能科目)	总计	基本支出				项目支出		
类	款	项				小计	工资福利 支出	商品和服 务支出	对个人和 家庭的补 助支出	小计	经常性专 项	一次性专 项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
210	05	02	411016	事业单位医疗	15.00	15.00			15.00			
210	07	15	411016	人口和计划生育目标 责任制考核	11.90	11.90			11.90			
212	01	01	411016	行政运行	617.63	617.63	471.41	146.22				
212	01	99	411016	其他城乡社区管理事 务支出	338.97					338.97	300.37	38.60
221	02	01	411016	住房公积金	54.73	54.73			54.73			
221	02	03	411016	购房补贴	85.54	85.54			85.54			
			411018001	广州市土地开发中心	2,294.68	1,565.78	856.39	216.01	493.38	728.90	603.90	125.00
208	05	02	411018001	事业单位离退休	130.87	130.87		3.04	127.83			
210	05	02	411018001	事业单位医疗	25.00	25.00			25.00			
210	07	15	411018001	人口和计划生育目标 责任制考核	26.86	26.86			26.86			
220	01	01	411018001	行政运行	1,069.36	1,069.36	856.39	212.97				
220	01	02	411018001	一般行政管理事务	728.90					728.90	603.90	125.00
221	02	01	411018001	住房公积金	102.22	102.22			102.22			
221	02	03	411018001	购房补贴	211.47	211.47			211.47			
				<b>公益一类事业单位</b>	4,842.72	3,849.52	1,998.53	349.48	1,501.51	993.20	594.40	398.80
			411004	广州市房屋安全鉴定管 理所	397.52	301.82	171.28	34.84	95.70	95.70	87.00	8.70
208	05	02	411004	事业单位离退休	22.15	22.15		0.57	21.58			

科目编码			单位编码	单位名称(功能科目)	总计	基本支出				项目支出		
类	款	项				小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助支出	小计	经常性专项	一次性专项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
208	99	01	411004	其他社会保障和就业支出	4.34	4.34	4.34					
210	05	02	411004	事业单位医疗	6.00	6.00			6.00			
210	07	05	411004	计划生育家庭奖励	0.40	0.40			0.40			
210	07	15	411004	人口和计划生育目标责任制考核	5.10	5.10			5.10			
212	01	99	411004	其他城乡社区管理事务支出	296.91	201.21	166.94	34.27		95.70	87.00	8.70
221	02	01	411004	住房公积金	20.79	20.79			20.79			
221	02	03	411004	购房补贴	41.83	41.83			41.83			
			411007	广州市地质调查院	4,320.53	3,542.53	1,827.25	309.47	1,405.81	778.00	395.00	383.00
208	05	02	411007	事业单位离退休	503.46	503.46		19.76	483.70			
208	08	01	411007	死亡抚恤	11.63	11.63			11.63			
208	99	01	411007	其他社会保障和就业支出	126.39	126.39	126.39					
210	05	02	411007	事业单位医疗	60.00	60.00			60.00			
210	07	05	411007	计划生育家庭奖励	1.25	1.25			1.25			
210	07	15	411007	人口和计划生育目标责任制考核	49.30	49.30			49.30			
212	01	99	411007	其他城乡社区管理事务支出	408.00					408.00	25.00	383.00
220	01	11	411007	地质灾害防治	220.00					220.00	220.00	

科目编码			单位编码	单位名称(功能科目)	总计	基本支出				项目支出		
类	款	项				小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助支出	小计	经常性专项	一次性专项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
220	01	50	411007	事业运行	1,990.57	1,990.57	1,700.86	289.71				
220	01	99	411007	其他国土资源事务支出	150.00					150.00	150.00	
221	02	01	411007	住房公积金	241.17	241.17			241.17			
221	02	03	411007	购房补贴	558.76	558.76			558.76			
			411018002	广州市土地开发中心广州空港经济区分中心	124.67	5.17		5.17		119.50	112.40	7.10
220	01	02	411018002	一般行政管理事务	119.50					119.50	112.40	7.10
220	01	50	411018002	事业运行	5.17	5.17		5.17				
				<b>财政核拨事业单位</b>	<b>3,735.08</b>	<b>2,317.98</b>	<b>1,334.10</b>	<b>452.43</b>	<b>531.45</b>	<b>1,417.10</b>	<b>772.60</b>	<b>644.50</b>
			411002	广州市国土资源和房屋管理局机关服务中心	1,464.38	1,334.78	780.57	310.04	244.17	129.60	125.10	4.50
208	05	02	411002	事业单位离退休	13.99	13.99		1.33	12.66			
208	99	01	411002	其他社会保障和就业支出	105.62	105.62	105.62					
210	05	02	411002	事业单位医疗	30.00	30.00			30.00			
210	07	05	411002	计划生育家庭奖励	0.58	0.58			0.58			
210	07	15	411002	人口和计划生育目标责任制考核	18.02	18.02			18.02			
212	01	03	411002	机关服务	129.60					129.60	125.10	4.50
220	01	03	411002	机关服务	983.66	983.66	674.95	308.71				
221	02	01	411002	住房公积金	67.61	67.61			67.61			

科目编码			单位编 码	单位名称(功能科目)	总计	基本支出				项目支出		
类	款	项				小计	工资福利 支出	商品和服 务支出	对个人和 家庭的补 助支出	小计	经常性专 项	一次性专 项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
221	02	03	411002	购房补贴	115.30	115.30			115.30			
			411009	广州市房地产信息中心	1,260.78	426.28	250.66	47.60	128.02	834.50	194.50	640.00
206	05	03	411009	科技条件专项	625.00					625.00		625.00
208	05	02	411009	事业单位离退休	4.00	4.00		0.19	3.81			
208	99	01	411009	其他社会保障和就业 支出	6.69	6.69	6.69					
210	05	02	411009	事业单位医疗	14.00	14.00			14.00			
210	07	05	411009	计划生育家庭奖励	0.08	0.08			0.08			
210	07	15	411009	人口和计划生育目标 责任制考核	7.48	7.48			7.48			
212	01	99	411009	其他城乡社区管理事 务支出	209.50					209.50	194.50	15.00
220	01	50	411009	事业运行	291.38	291.38	243.97	47.41				
221	02	01	411009	住房公积金	37.48	37.48			37.48			
221	02	03	411009	购房补贴	65.17	65.17			65.17			
			411022	广州市房地产研究中心	1,009.92	556.92	302.87	94.79	159.26	453.00	453.00	
208	05	02	411022	事业单位离退休	22.10	22.10		1.90	20.20			
208	99	01	411022	其他社会保障和就业 支出	11.40	11.40	11.40					
210	05	02	411022	事业单位医疗	18.00	18.00			18.00			
210	07	05	411022	计划生育家庭奖励	0.10	0.10			0.10			

科目编码			单位编 码	单位名称(功能科目)	总计	基本支出				项目支出		
类	款	项				小计	工资福利 支出	商品和服 务支出	对个人和 家庭的补 助支出	小计	经常性专 项	一次性专 项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
210	07	15	411022	人口和计划生育目标 责任制考核	8.16	8.16			8.16			
212	01	99	411022	其他城乡社区管理事 务支出	837.36	384.36	291.47	92.89		453.00	453.00	
221	02	01	411022	住房公积金	33.07	33.07			33.07			
221	02	03	411022	购房补贴	79.73	79.73			79.73			

#### 4.公共财政预算资金支出预算表（预算 04 表）

部门名称：广州市国土资源和房屋管理局

单位：万元

科目编码			单位编码	单位名称（功能科目）	2013 年预算			2014 年预算							
类	款	项			总计	基本支出	项目支出	总计	基本支出				项目支出		
									小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助支出	小计	经常性专项	一次性专项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
				合 计	55,750.93	22,460.69	33,290.24	58,843.41	22,612.41	10,948.57	3,072.20	8,591.64	36,231.00	27,757.50	8,473.50
201				一、一般公共服务支出	2,439.07	414.17	2,024.90	1,989.40					1,989.40	1,979.40	10.00
201	07			税收事务	2,024.90		2,024.90	1,989.40					1,989.40	1,979.40	10.00
201	12			人口与计划生育事务	414.17	414.17									
206				二、科学技术支出	672.00		672.00	1,992.00					1,992.00		1,992.00
206	05			科技条件与服务	672.00		672.00	1,992.00					1,992.00		1,992.00
208				三、社会保障和就业支出	3,821.48	3,821.48		3,748.88	3,748.88	297.03	118.94	3,332.91			
208	05			行政事业单位离退休	3,403.12	3,403.12		3,439.16	3,439.16		118.94	3,320.22			
208	08			抚恤	9.48	9.48		12.69	12.69			12.69			

科目编码			单位编码	单位名称(功能科目)	2013年预算			2014年预算							
类	款	项			总计	基本支出	项目支出	总计	基本支出				项目支出		
									小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助支出	小计	经常性专项	一次性专项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
208	99			其他社会保障和就业支出	408.88	408.88		297.03	297.03	297.03					
210				四、医疗卫生与计划生育支出	613.60	613.60		1,016.65	1,016.65			1,016.65			
210	05			医疗保障	613.60	613.60		655.20	655.20			655.20			
210	07			人口与计划生育事务				361.45	361.45			361.45			
212				五、城乡社区支出	16,654.96	6,088.62	10,566.34	19,508.61	6,178.01	4,785.26	1,392.75		13,330.60	8,444.10	4,886.50
212	01			城乡社区管理事务	16,654.96	6,088.62	10,566.34	19,508.61	6,178.01	4,785.26	1,392.75		13,330.60	8,444.10	4,886.50
220				六、国土海洋气象等支出	25,560.74	7,148.74	18,412.00	24,760.79	7,426.79	5,866.28	1,560.51		17,334.00	17,334.00	
220	01			国土资源事务	25,368.74	7,148.74	18,220.00	24,568.79	7,426.79	5,866.28	1,560.51		17,142.00	17,142.00	
220	03			测绘事务	192.00		192.00	192.00					192.00	192.00	
221				七、住房保障支出	5,989.08	4,374.08	1,615.00	5,827.08	4,242.08			4,242.08	1,585.00		1,585.00
221	02			住房改革支出	4,374.08	4,374.08		4,242.08	4,242.08			4,242.08			
221	03			城乡社区住宅	1,615.00		1,615.00	1,585.00					1,585.00		1,585.00

科目编码			单位编码	单位名称(功能科目)	2013年预算			2014年预算							
类	款	项			总计	基本支出	项目支出	总计	基本支出				项目支出		
									小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助支出	小计	经常性专项	一次性专项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
				行政单位	28,019.46	5,374.68	22,644.78	32,335.61	5,710.08	1,932.45	635.38	3,142.25	26,625.53	21,766.53	4,859.00
			411001	广州市国土资源和房屋管理局	28,019.46	5,374.68	22,644.78	32,335.61	5,710.08	1,932.45	635.38	3,142.25	26,625.53	21,766.53	4,859.00
201	07	99	411001	其他税收事务支出	835.00		835.00	1,650.00					1,650.00	1,650.00	
201	12	15	411001	人口和计划生育目标责任制考核	60.52	60.52									
206	05	03	411001	科技条件专项				1,190.00					1,190.00		1,190.00
208	05	01	411001	归口管理的行政单位离退休	1,653.77	1,653.77		1,695.75	1,695.75		44.27	1,651.48			
208	08	01	411001	死亡抚恤	1.06	1.06		1.06	1.06			1.06			
210	05	01	411001	行政单位医疗	288.00	288.00		310.00	310.00			310.00			
210	07	15	411001	人口和计划生育目标责任制考核				60.52	60.52			60.52			
212	01	02	411001	一般行政管理事务	2,653.78		2,653.78	1,982.53					1,982.53	1,982.53	
212	01	99	411001	其他城乡社区管理事务支出	590.00		590.00	4,804.00					4,804.00	1,435.00	3,369.00
220	01	01	411001	行政运行	2,294.44	2,294.44		2,523.56	2,523.56	1,932.45	591.11				
220	01	02	411001	一般行政管理事务	10,140.00		10,140.00	360.00					360.00	360.00	

科目编码			单位编码	单位名称(功能科目)	2013年预算			2014年预算							
类	款	项			总计	基本支出	项目支出	总计	基本支出				项目支出		
									小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助支出	小计	经常性专项	一次性专项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
220	01	05	411001	土地资源调查	1,973.00		1,973.00	1,193.00					1,193.00	1,193.00	
220	01	06	411001	土地资源利用与保护	5,083.00		5,083.00	13,578.00					13,578.00	13,578.00	
220	01	11	411001	地质灾害防治	403.00		403.00	1,276.00					1,276.00	1,276.00	
220	01	99	411001	其他国土资源事务支出				100.00					100.00	100.00	
220	03	04	411001	基础测绘	192.00		192.00	192.00					192.00	192.00	
221	02	01	411001	住房公积金	248.40	248.40		272.88	272.88			272.88			
221	02	03	411001	购房补贴	828.49	828.49		846.31	846.31			846.31			
221	03	99	411001	其他城乡社区住宅支出	775.00		775.00	300.00					300.00		300.00
				<b>参公事业单位</b>	19,028.50	11,643.22	7,385.28	19,398.14	11,445.47	5,963.26	1,720.42	3,761.79	7,952.67	5,374.37	2,578.30
			411003	广州市房地产交易登记中心	3,585.44	2,385.44	1,200.00	3,625.40	2,314.40	1,394.52	419.29	500.59	1,311.00	1,201.00	110.00
201	12	15	411003	人口和计划生育目标责任制考核	58.14	58.14									
208	05	02	411003	事业单位离退休	258.32	258.32		245.53	245.53		7.98	237.55			
208	99	01	411003	其他社会保障和就业支出	10.06	10.06		8.34	8.34	8.34					

科目编码			单位编码	单位名称(功能科目)	2013年预算			2014年预算							
类	款	项			总计	基本支出	项目支出	总计	基本支出				项目支出		
									小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助支出	小计	经常性专项	一次性专项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
210	07	15	411003	人口和计划生育目标责任制考核				53.04	53.04			53.04			
212	01	01	411003	行政运行	1,810.31	1,810.31		1,797.49	1,797.49	1,386.18	411.31				
212	01	02	411003	一般行政管理事务	1,200.00		1,200.00	1,311.00					1,311.00	1,201.00	110.00
221	02	01	411003	住房公积金	248.61	248.61		210.00	210.00			210.00			
			411005	广州市房地产租赁管理所	566.06	448.06	118.00	495.06	415.06	237.47	62.88	114.71	80.00		80.00
201	12	15	411005	人口和计划生育目标责任制考核	12.58	12.58									
208	05	02	411005	事业单位离退休	8.51	8.51		15.26	15.26		0.38	14.88			
210	05	02	411005	事业单位医疗	7.20	7.20		7.20	7.20			7.20			
210	07	15	411005	人口和计划生育目标责任制考核				8.16	8.16			8.16			
212	01	01	411005	行政运行	317.45	317.45		299.97	299.97	237.47	62.50				
212	01	02	411005	一般行政管理事务	118.00		118.00	80.00					80.00		80.00
221	02	01	411005	住房公积金	39.09	39.09		33.39	33.39			33.39			
221	02	03	411005	购房补贴	63.23	63.23		51.08	51.08			51.08			

科目编码			单位编码	单位名称(功能科目)	2013年预算			2014年预算							
类	款	项			总计	基本支出	项目支出	总计	基本支出				项目支出		
									小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助支出	小计	经常性专项	一次性专项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
			411006	广州市人民政府 国有土地上房屋征收办公室	867.67	678.97	188.70	758.09	594.49	276.71	85.72	232.06	163.60	138.30	25.30
201	12	15	411006	人口和计划生育 目标责任制考核	14.84	14.84									
208	05	02	411006	事业单位离退 休	87.81	87.81		88.58	88.58		2.09	86.49			
210	05	02	411006	事业单位医疗	12.00	12.00		12.00	12.00			12.00			
210	07	15	411006	人口和计划生 育目标责任制考核				9.52	9.52			9.52			
212	01	01	411006	行政运行	413.69	413.69		360.34	360.34	276.71	83.63				
212	01	02	411006	一般行政管理 事务	188.70		188.70	163.60					163.60	138.30	25.30
221	02	01	411006	住房公积金	51.60	51.60		39.48	39.48			39.48			
221	02	03	411006	购房补贴	99.03	99.03		84.57	84.57			84.57			
			411010	广州市土地利 用发展中心	805.21	515.31	289.90	823.81	506.81	286.76	76.58	143.47	317.00	309.40	7.60
201	07	99	411010	其他税收事务 支出	289.90		289.90	317.00					317.00	309.40	7.60
201	12	15	411010	人口和计划生 育目标责任制考核	13.86	13.86									
208	05	02	411010	事业单位离退 休	16.84	16.84		16.98	16.98		0.38	16.60			
210	05	02	411010	事业单位医疗	8.00	8.00		8.00	8.00			8.00			
210	07	15	411010	人口和计划生 育目标责任制考核				10.20	10.20			10.20			
220	01	01	411010	行政运行	350.54	350.54		362.96	362.96	286.76	76.20				
221	02	01	411010	住房公积金	45.34	45.34		39.27	39.27			39.27			

科目编码			单位编码	单位名称(功能科目)	2013年预算			2014年预算								
类	款	项			总计	基本支出	项目支出	总计	基本支出					项目支出		
									小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助支出	小计	经常性专项	一次性专项	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
221	02	03	411010	购房补贴	80.73	80.73		69.40	69.40			69.40				
			411011	广州市危房改造建设管理所	2,130.79	683.79	1,447.00	2,533.69	731.69	386.11	100.61	244.97	1,802.00	500.00	1,302.00	
201	12	15	411011	人口和计划生育目标责任制考核	14.96	14.96										
208	05	02	411011	事业单位离退休	61.17	61.17		61.77	61.77		1.90	59.87				
210	05	02	411011	事业单位医疗	12.00	12.00		15.00	15.00			15.00				
210	07	15	411011	人口和计划生育目标责任制考核				11.56	11.56			11.56				
212	01	01	411011	行政运行	397.64	397.64		422.94	422.94	324.23	98.71					
212	01	02	411011	一般行政管理事务	275.00		275.00	367.00					367.00	367.00		
212	01	99	411011	其他城乡社区管理事务支出	381.64	49.64	332.00	211.88	61.88	61.88			150.00	133.00	17.00	
221	02	01	411011	住房公积金	50.04	50.04		53.16	53.16			53.16				
221	02	03	411011	购房补贴	98.34	98.34		105.38	105.38			105.38				
221	03	99	411011	其他城乡社区住宅支出	840.00		840.00	1,285.00					1,285.00		1,285.00	
			411013	广州市房屋安全管理所	3,142.15	2,216.76	925.39	4,019.80	2,249.30	959.16	262.82	1,027.32	1,770.50	1,184.70	585.80	
201	12	15	411013	人口和计划生育目标责任制考核	37.50	37.50										

科目编码			单位编码	单位名称(功能科目)	2013年预算			2014年预算							
类	款	项			总计	基本支出	项目支出	总计	基本支出				项目支出		
									小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助支出	小计	经常性专项	一次性专项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
208	05	02	411013	事业单位离退休	404.64	404.64		386.31	386.31		27.74	358.57			
208	99	01	411013	其他社会保障和就业支出	49.80	49.80		42.08	42.08	42.08					
210	05	02	411013	事业单位医疗	85.00	85.00		90.00	90.00			90.00			
210	07	15	411013	人口和计划生育目标责任制考核				36.38	36.38			36.38			
212	01	01	411013	行政运行	1,071.51	1,071.51		1,152.16	1,152.16	917.08	235.08				
212	01	02	411013	一般行政管理事务	925.39		925.39	1,770.50					1,770.50	1,184.70	585.80
221	02	01	411013	住房公积金	134.43	134.43		130.95	130.95			130.95			
221	02	03	411013	购房补贴	433.88	433.88		411.42	411.42			411.42			
			411014	广州市土地利用规划编制中心	1,159.39	620.39	539.00	1,066.28	599.88	266.17	82.46	251.25	466.40	464.00	2.40
201	07	99	411014	其他税收事务支出	50.00		50.00	22.40					22.40	20.00	2.40
201	12	15	411014	人口和计划生育目标责任制考核	13.18	13.18									
208	05	02	411014	事业单位离退休	106.36	106.36		89.39	89.39		3.23	86.16			

科目编码			单位编码	单位名称(功能科目)	2013年预算			2014年预算							
类	款	项			总计	基本支出	项目支出	总计	基本支出				项目支出		
									小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助支出	小计	经常性专项	一次性专项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
208	99	01	411014	其他社会保障和就业支出	1.51	1.51		1.41	1.41	1.41					
210	05	02	411014	事业单位医疗	14.00	14.00		25.00	25.00			25.00			
210	07	15	411014	人口和计划生育目标责任制考核				9.86	9.86			9.86			
212	01	02	411014	一般行政管理事务				29.00					29.00	29.00	
220	01	01	411014	行政运行	329.02	329.02		343.99	343.99	264.76	79.23				
220	01	06	411014	土地资源利用与保护	489.00		489.00	415.00					415.00	415.00	
221	02	01	411014	住房公积金	42.22	42.22		36.61	36.61			36.61			
221	02	03	411014	购房补贴	114.10	114.10		93.62	93.62			93.62			
			411015	广州市国土资源和房屋管理局档案管理处	3,842.55	1,769.74	2,072.81	3,427.51	1,706.31	828.56	314.76	562.99	1,721.20	1,276.60	444.60
201	12	15	411015	人口和计划生育目标责任制考核	35.36	35.36									
206	05	03	411015	科技条件专项	190.00		190.00	177.00					177.00		177.00
208	05	02	411015	事业单位离退休	129.56	129.56		138.77	138.77		3.61	135.16			

科目编码			单位编码	单位名称(功能科目)	2013年预算			2014年预算							
类	款	项			总计	基本支出	项目支出	总计	基本支出				项目支出		
									小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助支出	小计	经常性专项	一次性专项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
210	05	02	411015	事业单位医疗	38.00	38.00		38.00	38.00			38.00			
210	07	15	411015	人口和计划生育目标责任制考核				32.98	32.98			32.98			
212	01	01	411015	行政运行	1,135.02	1,135.02		1,139.71	1,139.71	828.56	311.15				
212	01	02	411015	一般行政管理事务	1,882.81		1,882.81	1,544.20					1,544.20	1,276.60	267.60
221	02	01	411015	住房公积金	148.54	148.54		120.92	120.92			120.92			
221	02	03	411015	购房补贴	283.26	283.26		235.93	235.93			235.93			
			411016	广州市房屋交易监管中心	1,341.56	737.08	604.48	1,082.72	761.75	471.41	99.29	191.05	320.97	300.37	20.60
201	12	15	411016	人口和计划生育目标责任制考核	15.65	15.65									
208	05	02	411016	事业单位离退休	23.87	23.87		24.45	24.45		0.57	23.88			
210	05	02	411016	事业单位医疗	10.00	10.00		15.00	15.00			15.00			
210	07	15	411016	人口和计划生育目标责任制考核				11.90	11.90			11.90			
212	01	01	411016	行政运行	551.97	551.97		570.13	570.13	471.41	98.72				
212	01	99	411016	其他城乡社区管理事务支出	604.48		604.48	320.97					320.97	300.37	20.60

科目编码			单位编码	单位名称(功能科目)	2013年预算			2014年预算							
类	款	项			总计	基本支出	项目支出	总计	基本支出				项目支出		
									小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助支出	小计	经常性专项	一次性专项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
221	02	01	411016	住房公积金	52.99	52.99		54.73	54.73			54.73			
221	02	03	411016	购房补贴	82.60	82.60		85.54	85.54			85.54			
			411018001	广州市土地开发中心	1,587.68	1,587.68		1,565.78	1,565.78	856.39	216.01	493.38			
201	12	15	411018001	人口和计划生育目标责任制考核	30.26	30.26									
208	05	02	411018001	事业单位离退休	129.75	129.75		130.87	130.87		3.04	127.83			
208	99	01	411018001	其他社会保障和就业支出	0.80	0.80									
210	05	02	411018001	事业单位医疗	25.00	25.00		25.00	25.00			25.00			
210	07	15	411018001	人口和计划生育目标责任制考核				26.86	26.86			26.86			
220	01	01	411018001	行政运行	1,056.06	1,056.06		1,069.36	1,069.36	856.39	212.97				
221	02	01	411018001	住房公积金	117.29	117.29		102.22	102.22			102.22			
221	02	03	411018001	购房补贴	228.52	228.52		211.47	211.47			211.47			
				<b>公益一类事业单位</b>	<b>4,655.29</b>	<b>3,812.21</b>	<b>843.08</b>	<b>4,505.39</b>	<b>3,781.69</b>	<b>1,972.53</b>	<b>349.48</b>	<b>1,459.68</b>	<b>723.70</b>	<b>332.00</b>	<b>391.70</b>
			411004	广州市房屋安全鉴定管理所	379.33	260.93	118.40	355.69	259.99	171.28	34.84	53.87	95.70	87.00	8.70
201	12	05	411004	计划生育家庭奖励	0.20	0.20									
201	12	15	411004	人口和计划生育目标责任制考核	8.86	8.86									

科目编码			单位编码	单位名称(功能科目)	2013年预算			2014年预算							
类	款	项			总计	基本支出	项目支出	总计	基本支出				项目支出		
									小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助支出	小计	经常性专项	一次性专项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
208	05	02	411004	事业单位离退休	14.47	14.47		22.15	22.15		0.57	21.58			
208	99	01	411004	其他社会保障和就业支出	3.83	3.83		4.34	4.34	4.34					
210	05	02	411004	事业单位医疗	5.40	5.40		6.00	6.00			6.00			
210	07	05	411004	计划生育家庭奖励				0.40	0.40			0.40			
210	07	15	411004	人口和计划生育目标责任制考核				5.10	5.10			5.10			
212	01	99	411004	其他城乡社区管理事务支出	292.43	174.03	118.40	296.91	201.21	166.94	34.27		95.70	87.00	8.70
221	02	01	411004	住房公积金	18.38	18.38		20.79	20.79			20.79			
221	02	03	411004	购房补贴	35.76	35.76									
			411007	广州市地质调查院	4,270.79	3,546.11	724.68	4,144.53	3,516.53	1,801.25	309.47	1,405.81	628.00	245.00	383.00
201	12	05	411007	计划生育家庭奖励	1.06	1.06									
201	12	15	411007	人口和计划生育目标责任制考核	51.34	51.34									
208	05	02	411007	事业单位离退休	488.38	488.38		503.46	503.46		19.76	483.70			
208	08	01	411007	死亡抚恤	8.42	8.42		11.63	11.63			11.63			
208	99	01	411007	其他社会保障和就业支出	235.57	235.57		126.39	126.39	126.39					

科目编码			单位编码	单位名称(功能科目)	2013年预算			2014年预算							
类	款	项			总计	基本支出	项目支出	总计	基本支出				项目支出		
									小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助支出	小计	经常性专项	一次性专项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
210	05	02	411007	事业单位医疗	60.00	60.00		60.00	60.00			60.00			
210	07	05	411007	计划生育家庭奖励				1.25	1.25			1.25			
210	07	15	411007	人口和计划生育目标责任制考核				49.30	49.30			49.30			
212	01	02	411007	一般行政管理事务	77.25		77.25								
212	01	99	411007	其他城乡社区管理事务支出	515.43		515.43	408.00					408.00	25.00	383.00
220	01	11	411007	地质灾害防治	132.00		132.00	220.00					220.00	220.00	
220	01	50	411007	事业运行	1,993.31	1,993.31		1,964.57	1,964.57	1,674.86	289.71				
221	02	01	411007	住房公积金	214.15	214.15		241.17	241.17			241.17			
221	02	03	411007	购房补贴	493.88	493.88		558.76	558.76			558.76			
			411018002	广州市土地开发中心广州空港经济区分中心	5.17	5.17		5.17	5.17		5.17				
220	01	50	411018002	事业运行	5.17	5.17		5.17	5.17		5.17				
				<b>财政核拨事业单位</b>	4,047.68	1,630.58	2,417.10	2,604.27	1,675.17	1,080.33	366.92	227.92	929.10	284.60	644.50
			411002	广州市国土资源和房屋管理局机关服务中心	1,253.91	1,117.31	136.60	1,245.28	1,115.68	780.57	260.04	75.07	129.60	125.10	4.50
201	12	05	411002	计划生育家庭奖励	0.18	0.18									

科目编码			单位编码	单位名称(功能科目)	2013年预算			2014年预算							
类	款	项			总计	基本支出	项目支出	总计	基本支出				项目支出		
									小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助支出	小计	经常性专项	一次性专项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
201	12	15	411002	人口和计划生育目标责任制考核	21.70	21.70									
208	05	02	411002	事业单位离退休	14.06	14.06		13.99	13.99		1.33	12.66			
208	99	01	411002	其他社会保障和就业支出	98.46	98.46		105.62	105.62	105.62					
210	05	02	411002	事业单位医疗	35.00	35.00		30.00	30.00			30.00			
210	07	05	411002	计划生育家庭奖励				0.58	0.58			0.58			
210	07	15	411002	人口和计划生育目标责任制考核				18.02	18.02			18.02			
212	01	03	411002	机关服务	136.60		136.60	129.60					129.60	125.10	4.50
220	01	03	411002	机关服务	933.46	933.46		933.66	933.66	674.95	258.71				
221	02	01	411002	住房公积金	14.45	14.45		13.81	13.81			13.81			
			411009	广州市房地产信息中心	2,594.13	313.63	2,280.50	1,157.92	358.42	182.80	47.60	128.02	799.50	159.50	640.00
201	07	99	411009	其他税收事务支出	850.00		850.00								
201	12	05	411009	计划生育家庭奖励	0.08	0.08									

科目编码			单位编码	单位名称(功能科目)	2013年预算			2014年预算							
类	款	项			总计	基本支出	项目支出	总计	基本支出				项目支出		
									小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助支出	小计	经常性专项	一次性专项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
201	12	15	411009	人口和计划生育目标责任制考核	11.56	11.56									
206	05	03	411009	科技条件专项	482.00		482.00	625.00					625.00		625.00
208	05	02	411009	事业单位离退休	4.41	4.41		4.00	4.00		0.19	3.81			
208	99	01	411009	其他社会保障和就业支出	6.59	6.59		6.69	6.69	6.69					
210	05	02	411009	事业单位医疗	14.00	14.00		14.00	14.00			14.00			
210	07	05	411009	计划生育家庭奖励				0.08	0.08			0.08			
210	07	15	411009	人口和计划生育目标责任制考核				7.48	7.48			7.48			
212	01	99	411009	其他城乡社区管理事务支出	948.50		948.50	174.50					174.50	159.50	15.00
220	01	50	411009	事业运行	186.74	186.74		223.52	223.52	176.11	47.41				
221	02	01	411009	住房公积金	31.65	31.65		37.48	37.48			37.48			
221	02	03	411009	购房补贴	58.60	58.60		65.17	65.17			65.17			
			411022	广州市房地产研究中心	199.64	199.64		201.07	201.07	116.96	59.28	24.83			
201	12	05	411022	计划生育家庭奖励	0.10	0.10									
201	12	15	411022	人口和计划生育目标责任制考核	12.24	12.24									
208	05	02	411022	事业单位离退休	1.20	1.20		1.90	1.90		1.90				

科目编码			单位编码	单位名称(功能科目)	2013年预算			2014年预算							
类	款	项			总计	基本支出	项目支出	总计	基本支出				项目支出		
									小计	工资福利支出	商品和服务支出	对个人和家庭的补助支出	小计	经常性专项	一次性专项
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
208	99	01	411022	其他社会保障和就业支出	2.26	2.26		2.16	2.16	2.16					
210	07	05	411022	计划生育家庭奖励				0.10	0.10			0.10			
210	07	15	411022	人口和计划生育目标责任制考核				8.16	8.16			8.16			
212	01	99	411022	其他城乡社区管理事务支出	167.36	167.36		172.18	172.18	114.80	57.38				
221	02	01	411022	住房公积金	16.48	16.48		16.57	16.57			16.57			

## 5. 公共财政预算资金项目支出预算明细表（预算 05 表）

部门名称：广州市国土资源和房屋管理局

单位：万元

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
				<b>合 计</b>		36,231.00
				其中：经常性专项		27,757.50
				一次性专 项		8,473.50
			411001	<b>广州市国土资源 和房屋管理局</b>		26,625.53
				<b>经常性专项</b>		21,766.53
212	01	02	411001	土地矿产执 法巡查经费	用于组织全市 500 多名执法人员开展国土资源动态巡查工作，及时发现、制止、查处违法用地和非法采矿行为；开展土地、矿产卫片执法检查工作，有效打击土地矿产违法违规行为。我市 2013 年度土地矿产执法检查工作顺利通过省政府验收，实现违法用地立案率、查处率 100%。	500.00
212	01	02	411001	政务窗口业 务经费	我局在政务服务中心综合业务对外窗口 8 个，受理综合业务共 104 项，2012 年月共受理标准化业务 5000 宗，来人咨询 4500 人次，办理依申请公开 400 宗，办理集中审批业务 150 宗，办理协助司法执行案件 9000 宗、司法查询复函 700 宗，达到便民均等的效果。	120.00
220	03	04	411001	基础测绘设 施维护和管理	依据《中华人民共和国测绘法》、《基础测绘条例》、《中华人民共和国测量标志保护条例》、《广州市测绘管理办法》等法律法规，每年都需要对全市控制点巡查并进行委托保管，对损毁的点进行恢复。我市 863 个平面、高程控制点进行委托保管；20 个平面、高程控制损坏点位恢复与重建。	40.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
212	01	02	411001	矿产资源开 发利用管理经费	建立和维护规范有序的开发秩序、矿山储量动态监督、矿山企业年检、征收矿产资源补偿费、矿山日常巡查监测、矿山地质环境监测和保护、矿山安全生产管理、行政审批发证、企业矿政法律法规培训、矿产资源开发利用统计等。保障矿产资源开发秩序整顿工作成果，完成地矿行政管理的各项工作，全面推进我市矿业权市场建设。	70.00
220	01	11	411001	地质灾害日 常防治经费	该项目资金主要用于地质灾害日常防治、20 个重大隐患点的巡查、地质灾害防治应急专家库管理等，保证地质灾害隐患点巡查覆盖率达 100%，并进一步健全我局突发地质灾害应急管理决策咨询机制。在 2012 年台风、暴雨频发的极端天气下，做到了零人员伤亡，保障了社会稳定。	21.00
220	01	11	411001	突发地质灾 害应急调查与防 治	按照《地质灾害防治条例》、《广东省地质环境管理条例》、《关于印发<广州市国土资源和房屋管理局地质灾害应急调查管理规定>的通知》，做好我市突发地质灾害应急调查处置与评估工作。对突发性地质灾害进行应急调查及危险性评估，并采取应急措施（包括永久治理）防止发生二次灾害，保障人民群众生命财产。	30.00
220	01	05	411001	农村土地登 记	广州市人民政府关于开展广州市农村集体土地登记的通告（穗府〔2012〕19 号），要求对全市范围内的农村集体土地所有权、集体建设用地使用权和宅基地使用权进行总登记。通过该项目的实施，保护了村集体和农民利益，促进了农村土地节约集约利用。	1,193.00
220	03	04	411001	测绘行业管 理	我局负责全市测绘工作的统一监督和行业管理，具体包括：公布测绘地理信息市场信用等级；测绘资质审查；测绘市场监管；全国测绘法宣传日活动和日常管理等。通过上述管理工作，严格测绘市场准入制度，加大对测绘地理信息市场的监管力度，规范测绘地理信息市场秩序。	30.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
212	01	02	411001	高分辨率卫星遥感影像图制作项目	满足各级土地管理部门对土地利用动态信息的需求,在一个年度内获取一次最新时相且空间分辨率不低于 1 米的遥感卫星数据,记录我市城市面貌的变化,保障我市基础测绘成果快速更新机制的建立;在此基础上进行土地利用变化监测,及时开展土地利用变更调查,为国土资源执法部门对全市土地进行连续监控和实施土地监察提供协助。	194.00
220	01	02	411001	土地利用规划修编工作经费	通过建立土地利用总体规划实施定期评估和适时修改机制,严格规范土地利用总体规划修改,依据规划划定和保护基本农田,保障土地利用总体规划严格和有效实施;落实最严格的土地管理制度,实施节约用地、集约发展、精明增长的新型城市化发展战略,促进广州市城乡统筹发展。实现土地资源管理的规范化、精细化和信息化。	110.00
220	01	02	411001	新增建设用地土地有偿使用费收缴业务费	用于建设用地报批户外作业、业务指导培训、档案材料整理、建设项目用地预审等。2012 年,我市获国土资源厅用地批复 131 个批次(项目),用地总面积 2680 公顷。保障了经济社会发展对重点项目的用地需求。切实发挥用地预审的土地宏观调控作用,提高用地预审、审查报批工作质量和效率,促进节约集约用地。	50.00
220	01	06	411001	农用土地开发复垦整理和基本农田保护管理巡查经费	根据国土资源部关于《全国土地整治规划(2011-2015 年)》的通知要求,开展村庄土地综合整治项目实施的工作。土地开发整理作为促进土地资源重新配置、增加土地利用效益和提高土地供给能力的重要途径,对促进土地资源的可持续利用发挥具有重要作用。为确保广州市耕地保有量创造条件,为农业现代化的发展提供基础。	558.00
201	07	99	411001	国土房管政策法规宣传	根据局三定方案的分工和政务信息公开的相关规定,负责党的路线、方针、政策的宣传教育和房地产政策法律、法规的宣传普及工作;通过刊发市国土房管政务热点焦点信息、政策解读、制播国土房管、住房保障公益广告,以通俗易懂的方式向市民传播普及国土房管知识、政策法规。强化舆论引导力度,营造构建和谐社会氛围。	150.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
220	01	99	411001	行政复议行 政诉讼经费	应推进依法行政，建立法治政府的要求，诉讼和行政复议已然作为重要的监督方式。因土地、房屋业务与百姓利益关系密切，涉及行政赔偿的风险较高，需要借力诉讼案件律师和法律专家，提高应诉能力，减少因行政行为不当造成公民的损失。	100.00
220	01	02	411001	闲置土地处 置工作经费	开展闲置土地调查、现场踏勘取证、听证、公告、供后监管和档案装订整理，以及相关政策宣传等和闲置土地处置信息的数据整理录入，数据模块与功能的更新、维护等工作。通过对闲置土地开展动态巡查，结合土地规划、城市规划等要求作出处置，促进用地单位加快土地开发进度，提高土地利用效率。	200.00
212	01	02	411001	房地产市 场管理及监测分析	根据《国务院办公厅关于继续做好房地产市场调控工作的通知》，我局将继续密切关注市场运行情况，采取多种手段加强对房地产市场的监测分析，定期形成市场监测报告；强化对市场形势的分析研判，整体把握市场发展趋势，为制定有效的市场调控措施提供支持和参考。	25.00
212	01	99	411001	直管房消防 安全整改资金	直管房大多数是砖混、砖木以及简易结构的房屋，属于上世纪五、六十年代（甚至属于解放前）所建的超龄使用房屋，消防安全状况差，近八成直管房存在消防安全隐患。为确保直管房租户生命财产安全，必须有步骤有计划的开展直管房消防整改工作。	1,435.00
212	01	02	411001	直管公房管 理工作经费	《广东省公有房产管理办法》明确：“各级房管部门是各级人民政府贯彻执行国家的房产政策，行使房产管理的职能机构，为更好地履行工作职能，管好、用好政府的直管房资源，特申请此工作经费，项目支出主要包括：直管房白蚁灭治经费、宣传经费、会议和课题研究经费等，强化对全市直管房的规范管理。	32.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
212	01	02	411001	房屋安全普 查经费	《城市危险房屋管理规定》明确了市国土房管局的房屋安全管理职能，对甄选的 20 条街道开展信息化普查、对普查数据进行审核验收等工作经费。完成中心六区 2014 年房屋安全普查工作，并对疑似危房进行鉴定，及时更新危房数据和信息，为有计划有步骤地开展危房鉴定的工作经费。	720.00
212	01	02	411001	物业行政监 管经费	组织《广州市物业管理办法》的宣传、培训工作，组织各基层物业管理单位业务培训（12 期）、日常巡查、指导各物业公司，使基层物业管理工作人员及时了解掌握物业管理相关政策法规；开展《广州市物业管理办法》立法调研工作、幸福小区评比，促进了我市物业管理行业规范健康发展。	30.00
220	01	11	411001	地质遗迹保 护专项资金	按照《地质遗迹保护管理规定》、《广东省地质环境管理条例》等要求，做好我市地质遗迹保护的监督管理工作，主要用于对我市 54 个地质遗迹区日常监督管理工作，组织地质遗迹保护和开发利用培训工作，组织专家调研考察和评审，开展地质遗迹认定的调查评审工作，并设立保护标志。	30.00
212	01	02	411001	耕地质量等 级成果补充完善	《关于开展全省耕地质量等级成果补充完善与年度变更试点工作的通知》要求，针对每年耕地现状变化（占、毁、调、退、补）及耕地质量等级建设（整理、复垦及农业综合开发、农田水利建设等）引起的耕地质量等级变化开展年度耕地质量变更评价。为国家实行耕地占补平衡提供数据来源。	50.00
212	01	02	411001	财务管理审 计专项经费	我局下属事业单位多，监管难度较大，需聘用专业审计机构进行审计检查。取到规范制度、落实措施，出具审计报告，提出整改意见，杜绝和预防了违法违规行为发生。	30.00
212	01	02	411001	广州市政务 地图库	《全国基础测绘中长期规划纲要》和《转发国家测绘局关于组织开展领导机关用图编制工作的通知》的内容，明确了 2006 年至 2020 年全国基础测绘的主要任务包括：推出新一代国家基本比例尺地形图。	30.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
212	01	02	411001	市国土房管局办公设备购置费	我局面对广大社会群体, 各项设备需求量大, 使用率高, 且有大量的设备在超期服役, 由于设备老化, 故障频发, 已经对我局的正常工作造成了不利影响。本项目费用严格按照《广州市市属行政单位常用公用设施配置标准》, 用于办公设备更新购置。提高了办事效率, 为群众提供更高效、优质的服务。	45.00
212	01	02	411001	数字广州地理空间框架天地图广州节点维护	天地图广州节点是数字中国建设的重要内容。现阶段, 国家和各省级“天地图”节点基本建设完成, 因此, 2013 年国家测绘地理信息局要求加快推进“天地图”市级节点建设, 与“天地图”国家主节点实现互联互通, 能够大大促进广州市地理信息资源共享和高效利用, 提升测绘地理信息支撑政府管理和公共服务的能力和水平。	49.57
220	01	06	411001	易地购买补充耕地储备指标	我市耕地后备资源缺乏, 建设占用耕地需依靠易地购买耕地储备指标, 以落实每年必须完成的耕地占补平衡的硬任务。2014 年, 拟易地购买补充耕地储备指标 1 万亩, 补充耕地储备指标是落实建设用地报批项目耕地占补平衡的基础, 我市自 2000 年以来实现了耕地占补平衡, 并做到留有一定的补充耕地储备指标	13,000.00
212	01	02	411001	房地产登记业务经费	一、加强组织领导, 建立健全直管房产权登记机构。二、制订《广州市直管房产权登记工作方案》。三、加强队伍建设, 提高登记人员素质, 举办全市直管房产权登记人员的业务培训。四、实现全市直管房产权登记。目标: 对各单位占有使用的土地、房产, 应按有关规定抓紧做好确权手续, 实现对我市各类土地和房产的有效管理”。	35.00
220	03	04	411001	房地产测绘案件成果档案整理	该项目是加强和规范测绘成果管理、促进测绘成果共享的一项重要工作。由于现有历史档案均为纸质档案且不规范, 不符合纸质档案保管, 不支持电子或网络查询, 无法进行共享利用和满足老百姓对于资料的查询需要。主要工作内容是对广州市房地产测绘历史案件纸质成果档案资料转变为电子文件格式, 进行规范性整理实现网络化应用。	122.00
212	01	02	411001	广州市国土房管局 800 兆数字集群共网通信服务费	此项工作由市科信局统一安排。	9.96

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
220	01	06	411001	高标准基本农田建设补助资金工作经费	用于组织高标准基本农田建设前期测量、规划、招投标和验收等工作。	20.00
201	07	99	411001	广州市国土资源和房屋管理局 2014 年度信息化系统维护项目	通过开展信息化资产运行维护服务外包项目，初步建立了信息化资产运行维护基础流程和制度规范，提供对市国土房管局办公区域的桌面信息化设备（包括台式电脑、手提电脑、打复印机等）、网络设备、服务器及相关设备、机房设备和业务应用系统的维护和保养，建立市国土房管局信息化资产运行维护体系。	650.00
220	01	11	411001	地质灾害防治专项资金	根据省国土厅《关于进一步健全完善地质灾害防治工作的通知》要求，各级国土资源主管部门要尽快实施地质灾害隐患点搬迁和治理工程，珠江三角洲地区完成本辖区当年地质灾害隐患点数量比上年度末减少不低于 10%，其中搬迁治理威胁 100 人以上地质灾害隐患点不低于 15% 目标。对 7 个中型以上地质灾害隐患点进行工程治理。	1,195.00
201	07	99	411001	实施行政许可专项经费	用于实施行政许可过程中发生的驻局纪检监察室办案、档案保密、创新试点工作、房地产政策业务研究工作、课题研究委托等。	128.00
201	07	99	411001	全市交易登记机构协征契税业务补助经费	根据市政府事权下放的要求，从 2004 年起，我局所属分局陆续成立了区房地产交易登记机构（以下简称各登记机构），为本辖区居民就近便利办理房屋登记事宜。同时，为确保房地产交易流程的顺畅，各登记机构将契税征环节纳入登记业务流程，为市民提供一条龙服务，在确保完税的前提下受理房屋核准登记，为协税护税做好了保障	370.00
201	07	99	411001	契税征收成本性支出	各登记机构主要负责辖区内初始登记后的增量房登记、存量房登记、集体土地房产登记等发证业务。同时，在对外办事大厅专门配置了相应的契税征收服务窗口，将契税征收环节纳入交易登记流程，为契税协税护税工作提供房地产登记数据及时核查，在确保完税后予以办理房地产登记手续。	352.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
212	01	02	411001	购买卫片及 违法用地、采矿鉴 定、测绘等经费	"广州市土地面积 7341 平方公里，面积大、偏远地区交通不便，土地执法人员编制紧缺，仅靠执法人员巡查难以满足全覆盖、及时发现违法用地的要求。通过前后两个不同时间的卫片叠加，可以反映出全市境内土地利用的变化，及时掌握区域内新增建设用地和矿产资源勘查开采情况，发现和查处违法用地和违法勘查开采矿产资源行为。	42.00
				一次性专项		4,859.00
212	01	99	411001	全市连续运 行卫星定位服 务系统资源整 合	1、完成年度 GZCORS 的管理中心的管理工作。2、完成年度 GZCORS 6 个基准站的管理工作。3、负责向不少于 70 家测绘单位、150 台套流动站用户提供不间断空间位置服务。2014 年将进行 GZCORS 的北斗导航技术应用改造可进一步加快城市基础地理信息的建设，为城市诸多领域如气象、车船导航定位服务	210.00
221	03	99	411001	城市危房改 造经费	市政府《印发广州市改造危房工程实施方案的通知》明确了市国土房管局应有计划地实施成片危破房的改造，以改善居民居住条件和城区面貌。为保障该项工作的顺利开展，特申请此专项经费，主要用于海珠区万寿北、黄埔区南岗东胜街等"十二五"期间全市小连片项目的拆迁补偿、工程设计、复建等相关费用。	300.00
212	01	99	411001	广州市 2000 国家大地坐标 系建立与全市 控制网整合项 目	根据《关于印发启用 2000 国家大地坐标系实施方案的通知》各地应在 8 至 10 年内完成现行坐标向 2000 国家大地坐标系的转换过渡；建华市长在市政府常务会议上关于"广州坐标要逐步并轨到国家坐标系统中"的指示要求，随着我市"三规合一"工作的逐步推进，将我市所有地理信息数据统一到 2000 国家大地坐标系。	159.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
206	05	03	411001	广州市国土资源和房屋管理局统一业务支撑平台(二期)建设项目	按照全局“一张图”和立体化土地房屋管理的指导思想,重点建设土地房屋管理系统、地矿管理系统以及中心城区的地楼房数据整合等内容,实现在统一的应用支撑平台上进行业务办理,实现信息共享和业务协同,推进土地房屋管理等业务的信息对称、高效运行和精准管理,最终达到实现业务整合、信息共享、协同监管的目标。	1,080.00
212	01	99	411001	危破公房改造专项经费	(穗市长会纪〔2013〕52号)明确“由市财政局负责,加强同市国土房管局、市民防办等部门沟通协调,全面梳理我市直管公房维修维护经费”;已制定《2014至2016年广州市零散危破公房改造方案(征求意见稿)》对广州市零散危破公房改造工作进行部署,现正征求市监察局、消防局、民政局、财政局意见。	3,000.00
206	05	03	411001	广州市国土资源和房屋管理局基础设施改造、网办系统及集体土地上房屋登记发证平台项目	广州市国土资源和房屋管理局现有的网络系统建立于2002年,信息点1500多个,现有网络交换设备已使用十年有余,性能已无法满足现有需求,急需更新换代。网上办理的业务都需提供网上办理这是市委市政府的统一要求。集体土地上房屋登记发证平台建设也是国家和省的统一要求。	110.00
			411002	广州市国土资源和房屋管理局机关服务中心		129.60
				经常性专项		125.10
212	01	03	411002	业务专项经费	负责局机关后勤服务保障工作,用于培训、软件维护等。	23.10
212	01	03	411002	出租房屋经营成本及维修费	为维持正常经营,对部分出租房进行维修维护等成本性支出。	30.00
212	01	03	411002	国土房管局办公大楼公共设施维修	为保证办公大楼的正常运作,对办公大楼公共设施设备(包括消防、监控、空调、电梯及水电设备)进行维修维护。	72.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
				<b>一次性专项</b>		4.50
212	01	03	411002	市国土房管局机关服务中心办公设备购置	为保障日常工作顺利开展,申请对中心使用年限已到且无法继续使用的固定资产进行更新购置的专项经费。	4.50
			411003	<b>广州市房地产交易登记中心</b>		1,311.00
				<b>经常性专项</b>		1,201.00
212	01	02	411003	市房地产交易登记中心购买房地产证、复印纸及印刷费用	根据《物权法》、《房屋登记办法》要求及单位职能、业务需要,经费主要用于购买房产证、印刷用品及复印纸费用。	163.00
212	01	02	411003	法律事务及案件诉讼费	随着市民法律意识和维权意识不断提升,行政诉讼及复议案增多,主要用于日常法律咨询服务费、诉讼费、证据鉴定费、律师代理费、资料费、更新法律检索软件等费用。	153.00
212	01	02	411003	广州市房地产交易登记中心信息化运维项目	为保障广州市房地产交易登记中心工作人员的正常办公及各项业务的正常开展,经费主要用于基础设施维护、应用系统维护、数据链路租赁和规划信息共享。	60.00
212	01	02	411003	房地产交易登记办证窗口成本费	根据《关于广州市房地产交易所(挂市房地产交易中心牌子)与广州市房地产登记所合并等问题的批复》,主要用于房地产交易登记办证窗口成本性支出。	310.00
212	01	02	411003	行政事业性收费年审、业务培训 and 宣传制作经费	根据《关于印发<收费年度审验管理办法>的通知》及单位工作职能要求,经费主要用于缴纳行政事业性收费年审费,人员业务培训费及多媒体宣传制作费。	125.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
212	01	02	411003	房地产交易 登记事权下放和 业务整合工作经 费	根据《房屋登记办法》和房地产市场政策及业务发展需要,中心工作重点向事 权下放管理工作转移,建立常规的、富有成效的事权下放管理机制,强化对各 区交易登记机构的业务指导及新房屋管理系统的应用,畅通市、区两级业务沟 通渠道。	60.00
212	01	02	411003	房地产案件 资料电子扫描系 统建设维护费	根据《印发<广州市房地产交易登记业务便民利民服务改革方案>的通知》, 经费主要用于扫描所需硬件设备购置、技术开发支持、数据库、服务器维护、 日常扫描、整理、装订运作以及扫描质量检查整体外包服务费。	330.00
				<b>一次性专项</b>		110.00
212	01	02	411003	办公设备购 置经费	根据《行政事业单位固定资产管理制度及市属行政事业单位常用固定资产使用 年限表》和房地产交易登记业务工作需要,更换购置一批办公设备。	110.00
			411004	<b>广州市房屋安全 鉴定管理所</b>		95.70
				<b>经常性专项</b>		87.00
212	01	99	411004	房屋安全鉴 定及危房备案管 理经费	此项目为以前年度“历史建筑保护工作经费”、“全市房屋安全应急鉴定工作经 费”、“危险房屋备案与认定工作经费”和“房屋安全鉴定管理知识宣传印刷费”4 个项目的汇总编报。根据《广州市房屋安全管理规定》(2012年广州市人民 政府令第83号)、《关于广州市房屋鉴定事务所经费问题的批复》(穗编字 [2009]175的规定开展工作。	50.00
212	01	99	411004	房屋安全鉴 定市场及行业管 理经费	此项目为以前年度“房屋安全鉴定单位备案和日常管理工作经费”和“指导市房 屋安全鉴定协会工作经费”的汇总编报。为加强我市房屋安全管理,防范房屋 安全事故发生,根据《广州市房屋安全管理规定》(2012年广州市人民政府 令第83号)和穗编字[2009]175号的规定开展工作。	25.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
212	01	99	411004	房屋安全普 查工作经费	为加强我市房屋安全管理,根据建设部《城市危险房屋管理规定》(2004 年 中华人民共和国建设部令第 129 号)、《广州市房屋安全管理规定》(2012 年广州市人民政府令第 83 号)的规定,对广州市六区一街(荔湾、越秀、海 珠、天河、黄埔、白云区和沙面街)和广州市的直管公房、代管房等约 2 亿平 方米的房屋进行安全普查	12.00
				一次性专项		8.70
212	01	99	411004	固定资产购 置费	2013 年到期报废、未安排采购计划,及 2014 年部分办公设备到期报废、不 能满足工作需要,需重新购置。减少由于办公设备、基础设施等问题造成的工 作失误,提高工作效率。	8.70
			411005	广州市房地产租 赁管理所		80.00
				一次性专项		80.00
212	01	02	411005	《广州市房屋 租赁管理规定》立 法前期准备经费	该项目列入市人大 2012-2016 年度地方性法规制定规划后,我所完成了《广 州市房屋租赁管理条例》草案初稿的上报工作、近年经过组织相关单位进行调 研,请专家论证等工作,对初稿进行了多次反复修改,该项工作将在人大审议 批复期间继续开展。	20.00
212	01	02	411005	广州市房屋 租赁市场分析	该项目是我单位常年开展的工作,具体分为两部分内容,一部分每年根据房地 产租赁市场出现的热点难点问题出具市场分析报告,一部分是公布广州市租金 参考价,这两项工作,近年为政府决策,宏观调控房地产市场,法院审理房地 产租赁纠纷案都起到了决定性的参考作用,项目经过招投标委托专业机构承 办,属发包项目。	35.00
212	01	02	411005	土地租赁业 务经费	土地租赁管理为近年新起步的工作,在 2012 年有了突破性的进展,全市开设 了 13 个征收点开征土地收益金,经过多次业务会审,重点解决了白云机场多 年积压的个案,取得了上千万收益,分析整理出广州市土地租赁市场的现状, 及管理规划,并按照市场规律寻找管理突破口。下一步将土地租赁市场行为更 多的纳入政府管理。	20.00
212	01	02	411005	固定资产购 置经费	按照固定资产的使用年限和配置标准,清理报废固定资产,置换新的固定资产。	5.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
			411006	广州市人民政府 国有土地上房屋 征收办公室		163.60
				经常性专项		138.30
212	01	02	411006	拆迁裁决专 项经费	此项目经费主要用作受理以市国土房管局名义作出的对被拆迁的房屋实行先 拆迁安置腾出土地,后补偿产权的行政裁决案件;受理拆迁人与被拆迁人对补 偿形式和补偿金额、安置用房面积和安置地点、搬迁过渡方式和过渡期限经协 商达不成协议纠纷等案件的裁决工作。	45.00
212	01	02	411006	房屋拆迁巡 查、监察、执法专 项经费	此项目用作开展全市国有土地上房屋征收监督管理,对全市国有土地上房屋征 收与补偿过程中的违法违规行为进行查处。为杜绝行政相对人弄虚作假等违法 违规行为的发生,建立工地巡查档案,定期安排拆迁监察人员前往拆迁地块现 场巡查,发现问题及时处理,有效规范房屋拆迁管理制度与秩序。	10.00
212	01	02	411006	拆迁行政诉 讼、行政复议应诉 专项经费	此项目主要用作开展广州市涉及城市房屋征收与补偿应诉、行政复议等两项工 作。通过开展行政诉讼、行政复议,在保护人民群众合法权益、及时发现和纠 正不当行政行为,保障我市城市房屋拆迁工作依法进行。	8.00
212	01	02	411006	房屋拆迁工 作专项经费	此项目主要用作开展与房屋拆迁领域有关的各类工作,包括处理烂尾地块、开 展拆迁听证、拆迁政策宣传、应对拆迁过程的突发事件、拆迁档案整理归档以 及拆迁规范文本的印刷等。	58.50
212	01	02	411006	办公场地管 理维护和物业管 理专项经费	此项目主要用于办公场地日常维护以及清洁费、物业管理费。	16.80
				一次性专项		25.30
212	01	02	411006	固定资产购 置专项经费	此项目主要用于固定资产的更新、置换。	15.30

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
212	01	02	411006	修订城市房屋拆迁管理的有关政策专项经费	此项目主要根据《中华人民共和国物权法》以及《国有土地上房屋征收与补偿条例》(中华人民共和国国务院令 第 590 号)需草拟广州市国有土地上房屋征收补偿及相关配套的规范性文件。	10.00
			411007	广州市地质调查院		628.00
				经常性专项		245.00
220	01	11	411007	广州市地质灾害气象预警预报经费	建立雨量自动监测站、制作预警预报产品、发布预警预报信息、预警预报效果野外验证核实、预警预报信息系统维护等。通过互联网、电视及短信平台发布地质灾害气象预警预报信息,以图片、文字等多样形式向市民及地质灾害防治工作人员发布相关信息,起到提示主动预防、避免或减少灾害造成损失的作用。	20.00
212	01	99	411007	广州市浅层地热能调查与评价经费	响应广州市委市政府号召,坚持节约高效、多元发展、清洁环保,大力发展可再生新型能源。2013 年继续开展浅层地热能调查与评价工作,主要包括:维护浅层地热能开发利用示范工程设备、管道及仪表等设备材料;监测用电量、地下水温、水位、水质及地温场等;印发推广宣传材料;建立完善监测数据信息系统等。	25.00
220	01	11	411007	广州市建设项目压覆矿产查询与矿山技术服务	1、为了保护合理利用矿产资源,对拟建项目是否需要办理矿产资源储量压覆登记手续或回避矿区范围提供依据。2、对矿山进行长期动态监督,规范矿产资源开发秩序。3、龙归硝盐矿矿区面积约 3 平方公里,矿区中部区域有较明显的沉降迹象,拟开展龙归硝盐矿矿区影响范围地质灾害调查与地面沉降监测工作。	30.00
220	01	11	411007	广州市地质灾害预防与应急抢险	项目内容包括:突发性地质灾害应急调查;地质灾害隐患点排查、巡查;对重要地质灾害隐患点,影响范围较大的地方,设立监测点进行监测;落实汛期 24 小时值班;应急抢险演练、物质储备等的购置,监测设备的购置、埋设及维护;制作警示牌;更新完善地质灾害隐患点台帐和群测群防三级网络建设;组织协调会议,开展宣传等。	170.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
				<b>一次性专项</b>		<b>383.00</b>
212	01	99	411007	广州市白云区金沙洲岩溶地面塌陷、地面沉降地质灾害调查探测与监测经费	开展：1.地面调查、物探、钻探试验等，2.开展金沙洲地区地面塌陷、地面沉降地质灾害调查探测，3.探查金沙洲地区重要公共建筑物及公共设施地下土洞的发育状况。通过工作，达到提高预警、防灾的能力，及时指导当地地质灾害的治理工作，最大限度地减少岩溶地面塌陷、地面沉降地质灾害造成的人员伤亡事故。	76.00
212	01	99	411007	广州市地下水长期动态监测	主要内容是建设地下水动态监测孔与专用监测仪器购置安装，预期总目标是建设广州市地下水动态监测网。主要预期社会效益是建立基本反映地下水动态变化规律的监测网络，为政府管理地下水资源提供基础数据；并通过广州市地质灾害预警预报系统，适时发布地下水情报告，内容为水位预警及水质预警。	90.00
212	01	99	411007	广州城市地质环境监测新技术示范研究经费	①广州主干断层活动监测预警新技术示范，探讨断裂的活动规律和活动趋势。 ②广州地面塌陷监测预警新技术示范；为地下空间开发、基础工程施工等城市建设提供地质科学决策依据和技术保障，③广州地面沉降监测预警新技术示范，为地质灾害的防治提供基础数据。	110.00
212	01	99	411007	广州市地质遗迹保护规划	开展地质遗迹保护宣传和地质遗迹奇观专题研究，对相关人员进行地质遗迹保护知识培训，已有地质遗迹点上报确认，开展重要地质遗迹点的巡查保护，提交综合研究报告和年度巡查保护报告。	30.00
212	01	99	411007	广州市矿山采空区地质灾害与土地利用综合调查评价	查清地下采空区的分布和空间形态，分析预测采空区的稳定性和安全性，评价地面土地利用现状与建设工程布局的合理性，可为城市土地利用总体规划提供可靠的决策依据，为社会公共安全管理提供技术保障，为现有建设工程安全评价和采空综合治理提供准确的技术支撑。	20.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
212	01	99	411007	广州市地下空间开发利用的地质条件调查与评价	随着广州新型城市化的迅速发展,广州城市土地资源愈显紧缺,城市地下空间开发利用的要求更加紧迫。2011年11月市府常务会提出“要加快完善地下空间利用规划,规划部门要紧紧围绕城市总体规划,充分考虑地下空间规划的特殊性,加快地下空间规划的组织编制,推进地下空间与地上空间规划协调统一”。	17.00
212	01	99	411007	广州市地质调查院后勤物资仓库改造	我院后勤物资仓库共一层,建筑面积197平方米。建设于80年代,建成后一直使用到现在。目前,由于年久失修,外墙部分龟裂及脱落、木门开裂、铁窗生锈、楼顶有些部位渗水、部分墙体开裂、电线老化等现象,存在较大安全隐患,经相关部门论证,有必要对整幢楼进行维修加固改造。	40.00
			411009	广州市房地产信息中心		799.50
				经常性专项		159.50
212	01	99	411009	阳光家缘网站管理及政务信息采集编工作经费	我单位负责阳光家缘网站管理、政务信息采集、来电受理及电子政务微博、地理信息研究管理等工作,需要支付劳务费、办公经费等开支。	92.50
212	01	99	411009	市房地产信息中心编制《广州市房地产市场运行监测报告》	我中心负责编制房地产季度分析报告、年度蓝皮书和月度监测报告等业务,需要委托房地产专业研究机构编制广州房地产市场预警监测和分析研究报告,以便市领导及有关部门对我市房地产发展情况的了解,及时掌握房地产市场动态情况并适时制订有关调控政策、法规。	22.00
212	01	99	411009	市房地产信息中心信息业务管理工作经费	根据《关于广州市房地产信息中心机构编制问题的批复》(穗编字[2009]254号)批复,为了更好地做好信息化项目管理工作并进一步加强信息化项目管理,履行好我中心职责,我们将于2014年开展以下工作:1)项目建设前期规划考察、研究;2)数据收集、统计分析业务工作;3)网络宣传业务工作;4)舆情监测	45.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
				<b>一次性专项</b>		<b>640.00</b>
206	05	03	411009	广州市国土资源和房屋管理局地楼房数据资源整合建设	按照相关法律规定与我局数据标准，建立产权产籍核心数据库；逐步整合分散的产权产籍数据，构建统一的楼盘表，建设房屋业务系统，做好与局统一空间支撑平台和测绘成果管理系统的衔接工作；最终实现以楼盘表为基础，以房屋单元为中心的大房屋管理模式，实现全市统一楼盘表、统一权属数据库、全面实现地楼房数据整合。	360.00
206	05	03	411009	广州市国土资源和房屋管理局统一业务支撑平台应用拓展项目	为相关行业和社会提供对外信息服务，实现国土资源和房屋“一张图”管理，构建全市国土资源和房屋数据动态更新体系和开放共享服务体系，以“地-楼-房”管理为主线，建立资源集成、图文一体的网上业务办理平台。形成科学、规范、高效的国土资源和房屋管理运行体系，全面提综合分析和决策保障能力，为社会提供全面、丰富的数据。	265.00
212	01	99	411009	市房地产信息中心购置办公设备	根据人员配置及资产管理情况，为更好地保障日常工作顺利开展，提高办公效率，2014 年度需购买一批电脑、打印机等办公设备。	15.00
			411010	<b>广州市土地利用发展中心</b>		<b>317.00</b>
				<b>经常性专项</b>		<b>309.40</b>
201	07	99	411010	收缴土地出让金及供后监管聘用临时工经费	由于本中心正式人员编制少，评估、收缴全市土地出让金及用地供后监管工作量大，工作任务繁重，为完成市委市政府下达收缴土地出让金及供后监管工作任务并考虑物价上涨等因素，该经费需在 2013 年基础上适当调整。	28.00
201	07	99	411010	协助国有土地协议出让征收契税评估费	根据财政部、国家税务总局《关于国有土地使用权出让等有关契税问题的通知》（财税〔2004〕134 号）关于“出让国有土地使用权的，其契税计税价格为承受人为取得该土地使用权而支付的全部经济利益”的精神，我单位需对本市协议出让用地按城市基准地价进行评估，作为征收契税的依据。	50.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
201	07	99	411010	广州市标准宗地地价信息采集费用	自 2004 年起我中心每年均开展广州市地价动态监测工作,根据《关于进一步加强城市地价动态监测工作的通知》(国土资发〔2008〕51 号)的要求,该项工作需由土地估价师背靠背独立承担指定标准宗地地价信息的采集,且每名土地估价师承担的宗地数不得超过 15 宗。	87.40
201	07	99	411010	广州市国有土地使用权基准地价更新费用	根据《中华人民共和国城市房地产管理法》第三十三条“基准地价、标定地价和各类房屋的重置价格应当定期确定并公布”和《关于加强国有土地资产管理的通知》(国发〔2001〕15 号)第五条,2000 年至今,我中心已组织开展并经市政府审批通过公布实施了 5 次基准地价更新成果,及时、准确、全面、客观掌握城市地价变化。	45.00
201	07	99	411010	国有建设用地供应和供后监管专项经费	(1)国有建设用地使用权协议出让出让金和公开出让出让底价评估工作;(2)国有建设用地使用权出让金收缴工作;(3)国有建设用地使用权出让合同签订、变更、终止等具体事务性工作;(4)建设用地供后监管事务性工作,包括建设用地批准书延期、开竣工管理、国有建设用地开发利用动态监测等。	50.00
201	07	99	411010	广州市房地产机构和事权下放管理费	我中心负责各县级市国土房管局、各区国土房管分局国有建设用地使用权出让金计收业务和房地产评估业务的指导和监管工作。需定期对委托事项办理情况进行检查,并结合基准房、地价、出让金标准及计收系统的更新和调整,对经办人员进行业务培训,以及对事权下放工作进行总结。	17.00
201	07	99	411010	广州市基准房价动态监测及更新项目	根据《国务院转发建设部等部门关于做好稳定住房价格工作意见的通知》(国办发〔2005〕26 号)第八条规定,“各地要加快建立健全房地产市场信息系统,加强对房地产特别商品住宅市场运行情况的动态监测。加强对同地段、同品质房屋销售价格和租赁价格变动情况的分析。”	32.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
				一次性专项		7.60
201	07	99	411010	办公设备购置费	为避免系统之间在使用过程产生的冲突,保证系统运行的稳定性和数据的安全性,需要将广州市土地市场动态监测与监管系统安装在单独的服务器上,故需要购置一台高配置的电脑服务器,费用约4万元。4台电脑使用期到需更换,2013年8月到期;因增加编制需要增购2台电脑。	7.60
			411011	广州市危房改造建设管理所		1,802.00
				经常性专项		500.00
212	01	02	411011	周转房物业管理和维护费	用于危改所管辖的14万平方米危改周转房管理,包括房屋租赁、周转房日常维修、公共配套设备维护,不定期消防、安全居住检查;支付周转房物业管理费、空置房水电费分摊;对租户宣传消防、租赁条例知识;配置、更新已达使用年限的消防设备,保障居住安全。 保障危改用房的安全有效管理,确保能及时提供危改安置用房。	233.00
212	01	02	411011	荔湾广场运作成本费用	用于荔湾广场1万平方米商铺的租赁管理工作及日常维护维修;办理直管房产权补偿、移交接管,落实政策房屋发还。 保证荔湾广场商铺增值、保值,解决项目直管房拆迁补偿历史遗留问题。	122.00
212	01	02	411011	常年财税和法律服务费	为处理各项目历史遗留问题,理顺和解决与合作方及住户等关系,用于聘请有关专业公司,为危改所在工作中遇到税务及法律问题、诉讼案件提供法律和财税顾问咨询。 增强依法行政能力,加强财务管理,规范财务操作。	12.00
212	01	99	411011	全市危房治理综合专项	用于核销2013年底全市在册零散危房的修缮改造工作;制作危险房屋标志4000块,对历年五十多个危房改造项目资料(项目批文、合同、图纸等)扫描委托服务费,对档案资料实施数据化管理。 对危险房屋进行识别和安全提醒;督促各区按工作计划完成当年度零散危房修缮任务;完成逾30万份项目资料扫描入库工作。	60.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
212	01	99	411011	农村泥砖房 改造管理专项	用于开展农村泥砖房摸查, 制定 2014 年农村泥砖房改造工作方案, 统筹、指 导、检查、核销 2014 年农村泥砖房改造工作任务等费用。	43.00
212	01	99	411011	历史文化街 区保护专项	用于开展历史文化街区及其优秀历史建筑调查, 研究保护历史文化建筑政策和 配套文件, 制定优秀历史建筑保护方案和技术标准, 开展政策建筑、技术要求、 规划等业务培训。	30.00
				一次性专项		1,302.00
221	03	99	411011	基立北项目 危改资金	用于基立北危改项目工程主体施工、土建安装工程施工、大型设备到场安装、 完工备案验收和办理工程的结算评审等工作。 项目建筑面积 21307 m <sup>2</sup> (其中住宅 13253 m <sup>2</sup> 约 224 套); 涉及 73 户拆迁 户, 拆迁面积 5951.41 m <sup>2</sup> , 发放临迁费 185 万。临迁费依据协议约定的标准 发放。	1,050.00
221	03	99	411011	庐江书院危 改项目	用于庐江书院改造工程修缮、设备配置、完工备案验收和办理工程的结算评审 等工作。 项用地面积 1896 m <sup>2</sup> , 建筑面积 2305 m <sup>2</sup> ; 涉及安置 73 户拆迁户。	235.00
212	01	99	411011	办公设备购 置	用于配置新增人员办公设备、更新部分超期使用设备, 购置台式与笔记本电脑 17 台、扫描仪 2 台、打印机 6 台、网络交换机 2 台及其他办公设备。 提高设备性能、使用效率和工作效能, 保障危改工作顺利推进。	17.00
			411013	广州市房屋安全 管理所		1,770.50
				经常性专项		1,184.70
212	01	02	411013	全市白蚁防 治管理费	该项目经费用于编制《广州市建筑物白蚁防治技术规范》, 购置白蚁防治专用 工具, 组织白蚁防治技术人员开展专业技术培训, 印制白蚁防治宣传资料, 组 织开展白蚁危害情况义务普查工作、白蚁防治巡查及药检。 旨在增强广大市民白蚁防治意识, 控制白蚁危害源头, 有效确保群众生命财产 安全。	20.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
212	01	02	411013	空置直管房 物业管理费	支付新市镇汇侨中路 27 号卫生院、同德花园等空置直管房屋约 6564.8 平方米的物业管理费, 确保空置直管房水电能配套设施畅通以及窗门和各种设备完好, 有效保护国有资产安全。	20.00
212	01	02	411013	全市直管房 维修费	用于直管房维修工作, 提高所辖直管房的完好率, 消除结构安全隐患。消除整改房屋消防隐患, 保障人民生命财产安全。	499.50
212	01	02	411013	全市直管房 管理费	用于所管辖 4000 多套直管房的管理工作。加强直管房日常管理、加强规范和安全使用直管房的宣传工作、持续开展清查工作、整顿违规使用直管房行为、加强全市直管房管理单位的联动和协调等。 强化所辖直管房管理工作, 推动直管房管理科学化和系统化, 提升直管房租金收缴率, 有效维护国有资产的安全和效益。	80.00
212	01	02	411013	物业管理及 专项维修资金管 理经费	用于印制《通知》、《缴存凭证》等资料; 组织两市两区及专户银行工作人员开展业务培训, 追缴历年欠交维修资金; 推进专户管理银行公开招标和信息化管理平台建设工作。 加强市民对物业专项维修资金的认知和重视; 提升工作人员的业务管理水平和服务质量; 促进管理规范、信息化和精细化, 进一步提升专项维修资金的管理水平。	30.00
212	01	02	411013	全市房屋应 急抢险管理费	用于组织各区局抢险队员开展专业技术培训, 开展现场应急抢险“双盲”演练, 购置装备器材、抢险车辆运行、维护保养, 开展应急值班及房屋安全普查工作, 印发房屋应急抢险宣传资料等工作。 提高房屋应急抢险处置能力, 加强抢险人员、设备和材料的建设, 及时处置房屋安全事故, 保障公共安全。	80.00
212	01	02	411013	所辖直管房 消防整改经费	用于开展所辖直管房的消防普查工作。对直管房消防安全隐患进行了全面排查和防控, 维护了住户的人身财产安全。	329.20

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
212	01	02	411013	广州市房屋安全管理所 2014 年度信息化系统运行维护项目	本单位运维建设的总体目标是在原有维护工作基础上,进一步完善和提升系统运维的手段和内容,维护我所信息业务系统的正常运行、记录各类业务系统的运行情况、进行相关业务系统的软硬件更新、提高各业务系统的性能,确保业务系统在有效工作时间内正常运行,保证各业务系统数据的完整安全性,确保日常办公信息平台的稳定运行.	50.00
212	01	02	411013	办公大楼物业管理费	用于办公场所信德商务大厦四楼(总面积约 2331.1182 平方米)的物业管理、日常用电、用水及设备维护。 提供必要的物业管理和轻松有序的安保绿化空间,为群众营造舒适的办事环境。	76.00
				<b>一次性专项</b>		585.80
212	01	02	411013	直管房拆除重建	上年项目延续,用于在册 7 栋直管房拆除重建工程(三年完成,今年开始,2014 年结束),另 2014 年新申请拆除重建资金 82 万元,用于十八甫路怀远驿 50 号拆除重建,项目当年完成。 该项目消除了房屋安全隐患,避免了发生安全事故。	442.00
212	01	02	411013	白蚁为害情况专项普查	完成 322 处广州市级以上文物保护单位、白云山地区和广州市十五个市政公园的白蚁为害情况普查。 调查分析白蚁的种类、分布及危害情况,保障城市房屋的住用安全,为广州市民创造安全舒适的居住环境。	30.00
212	01	02	411013	中央空调购置费	现空调自 07 年投入使用至今制冷效果越来越差,使用已超过七年接近报废年限(风冷式空调系统报废年限一般为 8 年)。经专业机构检测鉴定,原空调已没有修理再用价值,建议重新购置新空调。 为我单位工作人员提供舒适的办公环境,切实保障我所日常办公的开展。	22.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
212	01	02	411013	办公设备购置费	根据我所工作业务需要,并上报给市编办,我所拟增加一个正科级的部门,且在 2013 年、2014 年将新招录、选调大批公务员,为保证工作的顺利开展,现需给新进公务员配备电脑、打印机等办公设备。	13.80
212	01	02	411013	市房屋安全管理所抢险车辆购置	为确保我市房屋应急抢险工作的有效开展,根据《广州市房屋安全管理规定》的要求将 5 台业务用车改装成“房屋抢险车”,用于实地抢险及日常房屋抢险训练、演练。这 5 台车中,1 台因事故已于 2011 年报废,另 4 台 2013 年 8 月达到报废时间,届时将难以保障房屋抢险工作的正常运行。及时处置房屋安全事故,保障公共安全。	78.00
			411014	广州市土地利用规划编制中心		466.40
				经常性专项		464.00
212	01	02	411014	办公用房租金	中心租用东风中路 318 号嘉业大厦第 11 层 113A 单元,用作档案管理库房。从业务工作的长远规划和发展需要考虑,根据档案管理的有关规定,档案库房必须独立和专用,以利于档案的长期保存和安全。	18.00
220	01	06	411014	农用地开发和基本农田保护工作经费	根据《基本农田保护条例》、《广东省实施〈中华人民共和国土地管理法〉办法》、《广东省基本农田保护区管理条例》,农用地开发整理和基本农田保护工作是耕地保护工作的重要环节。主要包括:农用地开发整理项目和基本农田保护区检查;农用地开发整理项目和基本农田保护区验收、巡查;基本农田保护宣传等相关业务费用。	40.00
220	01	06	411014	采矿权复垦方案专家评审业务经费	根据《土地复垦规定》,采矿权复垦方案专家评审业务经费主要用于:对全市采矿权复垦项目方案进行专家评审、论证等相关业务费用。	10.00
220	01	06	411014	耕地开垦工作业务经费	根据广东省人民政府第 146 号《广东省非农业建设补充耕地管理办法》,按照 2013 年度预计收缴耕地开垦费 8000 万元的 3%可提取的管理费共 240 万元。主要包括:开展项目前期论证、勘测、选址、评审;开展耕地保护业务经费;农用地开发整理项目巡查、督办、验收等业务经费;聘请有资质公司开展课题研究。	105.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
220	01	06	411014	广州市农 用土地开 发整理前 期工作经 费	农用地开发整理作为补充耕地、实现耕地占补平衡，取得社会经济生态效益的重要举措，是实现耕地总量动态平衡所实施的一项工程。主要包括：农用地开发整理项目的启动、清查工作；是农用地开发整理项目现场踏勘、选点、编制可行性研究报告；对可行性研究报告评审；进行课题研究。	150.00
201	07	99	411014	广州市产 业用地指 南编制工 作经费	《广州市产业用地指南（2012年版）》已于2013年第三次市土地管理委员会上原则通过，拟于近期提交市政府常务会议审议。2014年主要工作内容包括：对《指南》（2012年版）设定的指标值进行验证，确保其科学性与合理性；对《指南》（2012年版）可行性进行总体评价；建立健全产业用地指南全程评估监管机制。	20.00
220	01	06	411014	全市用地 报批工作 经费	根据《印发广东省建设用地审查报批办法的通知》（粤府办[2005]70号）、《关于调整新增建设用地土地有偿使用费政策等问题的通知》（财综[2006]48号）、《关于用地报批工作交接有关问题的通知》（穗国房办字（2011）86号）等文件精神，用地报批事务性及技术性工作由我中心负责。	25.00
220	01	06	411014	土地利用 规划编制 工作经费	土地利用规划编制、管理等工作所需成本性支出,扎实推进土地利用规划编制工作,强化土地利用规划管控作用,做好项目用地服务保障工作,保障全市土地利用规划编制、实施管理等工作的顺利开展。	25.00
212	01	02	411014	网络信息 系统维护 费	用于单位电子设备日常办公正常维护费用	11.00
220	01	06	411014	耕地开垦 费 年审费	根据广东省人民政府办公厅《关于行政事业性收费年审收费标准问题的复函》（粤办函[1992]569号)规定,各有关单位应按行政事业性收费总额的5‰缴纳年审费。	10.00
220	01	06	411014	土地利用 专项规划 及技术示 范研究工 作经费	根据《广州市人民政府办公厅关于广州市城乡统筹土地管理制度创新试点的实施意见》（穗府办〔2012〕56号）、《中共广州市委 广州市人民政府关于全面推进新型城市化发展的决定》（穗字〔2012〕10号），结合“12338”战略部署，实施新型城市化发展战略，计划2014年开展各区（县级市）功能片区土地利用相关工作。	50.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
				一次性专项		2.40
201	07	99	411014	办公设备项目购置费	我单位对使用年限已到期报废的固定资产进行更换,中心今年计划招收 2 名工作人员,确保日常工作正常运行。	2.40
			411015	广州市国土资源和房屋管理局档案管理处		1,721.20
				经常性专项		1,276.60
212	01	02	411015	花都库房运行经费	档案馆于 2003 年启用花都库房,目前,馆库房(局本部和花都库区库房)共计 36 个,面积 8350 平方米,现安排有数十人每日来往于广州、花都两地或驻扎在花都区,从事调案、入库、案件整理、裱补、档案扫描、档案清点、后勤保障等工作。确保馆藏档案完好率达 100%;确保档案库房安全运转,保证库区全年无安全事故。	485.00
212	01	02	411015	政务窗口运行经费	保障档案馆在市政务中心和交易登记中心的对外利用窗口正常运作,为社会各界提供出具房地产权属证明及房地产档案查询服务。目前档案馆有 15 个对外接待窗口,年均接待量约 30 万人次,出具权属证明约 60 万份,复印房地产档案约 5 万份,协助司法注记约 2 万份。满足了广大市民、公检法及行政机关对房地产档案的利用需求。	103.00
212	01	02	411015	房产、土地档案业务管理工作专用经费	组织实施年均新增 50 余万卷房地产档案的归档及数据录入维护工作。实现房地产登记信息即时归档,满足当前交易登记部门、人民群众办理交易登记业务、各行政业务部门及公检法查询、办案的需要。	57.60
212	01	02	411015	综合档案业务管理工作专用经费	组织实施对国土房管局所有文书档案、声像档案等综合类档案进行采集、编辑、制作、归档整理、利用等工作。实现对档案馆馆藏局综合类档案 17.28 万件的保管,完成每年新增 2.7 万件综合类档案的采集、编辑、制作、归档整理等工作。	59.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
212	01	02	411015	档案管理督 导培训费	组织实施市国土房管系统的档案业务和政策法规培训，理论学习和制度讲解，开展档案工作督导和调研，编写出版编研材料等工作。实现全系统各单位应归档档案 100%归档，归档单位档案整理合格率超 95%。在调研基础上逐步建立局统一规范的档案制度体系和管理机制。	53.00
212	01	02	411015	房地产档案 专用材料费	购置档案馆窗口服务、库房管理、档案修复与整理编撰、声像档案采集与编辑等所需的各类消耗材料。确保档案馆对应在市局、政务中心、房地产交易登记中心、花都库房 4 个工作场所的工作正常开展，为窗口服务、库房管理、档案修复、声像档案采集与编辑、档案整理等提供有力保障。	50.00
212	01	02	411015	花都库房运 行设备维护费	组织实施对档案馆库区现有温湿度监控系统、消防系统、门禁监控系统、电气系统、空调系统、防雷设施、电梯和库房建筑物等系统及基础设施的升级维护及装修装配等工作。确保库区及办公区所配套的硬件得到及时的维护，保证库房和办公场地的正常使用，从而为档案保管保护提供有效支持，保证库存数百万卷档案的安全。	97.00
212	01	02	411015	档案专用设 备保养维护经费	组织实施对档案馆现有缩微扫描设备、档案保管、修裱设备、计算机系统设备、复印机、声像设备等办公及专用设备的维修保养。为档案数字化工作、档案利用工作提供有力的设备支持，保证业务系统的正常运作和档案实体的安全。	32.00
212	01	02	411015	房地产档案 整理项目	组织实施对 20 万卷（约 1000 万页）房地产交易登记档案进行整理，包括对其进行整理编目、扫描、装订等工作。实现房地产交易登记档案规范化、科学化及标准化管理，有利于切实做好档案的保管及利用，提高工作效能。	170.00
212	01	02	411015	声像档案非 线性编辑工作与 摄影工作专用经 费	购置声像档案采集设备，建立非线性视频编辑工作室和房地产照片档案摄影工作室。通过对原有存储系统和非编工作站的容量扩容、软、硬件的升级，保证声像档案对外宣传年均约 2.3 万件的利用量，使声像档案数据规范、标准、安全，利用更便捷。	20.00
212	01	02	411015	广州市房地 产档案馆 2014 年 度信息化设备与 系统运维项目	档案馆目前正在运行的主机、存储及网络设备从投入使用至今已稳定运行多年时间，大部分设备和软件系统已经超过原厂保修服务期。为保障广州市房地产档案馆设备的稳定运行，特此实施本项目。保障档案馆主机、网络和桌面等设备和档案馆机房的高效、稳定、安全运行。为各项业务的正常开展提供良好的软件环境。	150.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
				一次性专项		444.60
212	01	02	411015	档案专用设备购置费	组织实施档案保护设备、扫描设备、土地房产档案信息处理设备、办公设备等设备的更新和增购。全面保障档案利用、土地房产档案信息处理、档案裱补及扫描、库房管理等工作对设备的需求,有效保护馆藏档案,提高档案对外利用能力及效率。	117.60
212	01	02	411015	市房地产档案馆抢救整理珍贵档案项目经费	组织实施对档案馆现存部分明、清、民国等时期的 16 万页文件档案进行除尘、消毒杀虫、脱酸、整理编目、手工修裱、装订及扫描工作。通过此项工作抢救一批具有较高历史文物价值和重要现实利用价值的房地产专业档案;另一方面通过整理,纠正部分历史上并错案的档案,为今后的房地产权属确定工作提供更为准确完整的档案依据。	150.00
206	05	03	411015	房地产档案实体数字化建设项目	委托专业机构计划对 40 万卷纸质档案进行数字化扫描,采购相应的储存设备,建立档案实体影像基础资料库。实现档案扫描影像数据一次抽检合格率为 96.8%,档案扫描影像总体合格率达到 99%以上,项目质量等级评定为良好以上。	114.00
206	05	03	411015	广州市房地产档案馆 2014 年度档案管理系统优化升级项目	通过房产数据采集平台、人口信息字库的建立,解决全市 13 个数据采集点的安全、有效地数据交换问题,实现各区与市局网络互联,实现历史数据和增量数据的同步。	63.00
			411016	广州市房屋交易监管中心		320.97
				经常性专项		300.37
212	01	99	411016	房地产市场管理专项经费	用于巡查监管全市商品房项目、房地产中介机构、小产权房及限价房市场情况,培训义务监督员和中介机构服务人员;规范商品房预售款收存、使用行为,确保专款专用,维护交易双方当事人合法权益。	104.07
212	01	99	411016	房地产市场管理业务宣传经费	用于制作《一二手房交易知多 D》套装 1 万册,《购房必读的 12 个小故事》等 5000 册,免费向市民派发;开展广州房博会户外宣传推广活动、房地产中介宣传咨询活动等。加强对外宣传,帮助市民了解购房流程和有关规定。	60.00

科目编码			单位编 码	项目名称(项目类 别)	项目说明	2014 年预算
类	款	项				
1	2	3	4	5	6	7
212	01	99	411016	办公场地使 用维护费	用于缴纳办公场地租金、管理费。 加强办公场地使用维护的安全。	20.00
212	01	99	411016	资料印刷费	用于印发《政策法规汇编》200 册、《中介服务行为规范》、《阳光服务倡议》、 《执业人员公示》各 3000 份等。	22.30
212	01	99	411016	行政处罚及 法务工作经费	用于修订《广州市房屋交易监管办法》，接受及处理市民的信访案件，处罚违 规违法房地产开发商、中介服务机构和从业人员；在《广州日报》、《羊城晚 报》等媒体刊登公告、风险提示、通知等。 规范行政执法行为，提高行政效率。加强政策法规及购房知识宣传，促进市场 监管工作透明公开。	35.00
212	01	99	411016	存量房网上 签约及资金监管	用于执行推广全市存量房网签工作和存量房交易资金监管工作，开展相关培训 和宣传，规范存量房交易行为，保障交易资金安全，堵塞税收漏洞。	59.00
				一次性专项		20.60
212	01	99	411016	办公用设备 购置	对使用年限已到期报废的固定资产进行更换，确保日常工作正常运行。	20.60

## 6. 公共财政预算资金安排“三公”经费支出预算表（预算 09 表）

部门名称：广州市国土资源和房屋管理局

单位：万元

单位	部门名称	2013 年预算					2014 年预算				
编码		总计	因公出国 (境) 经费	公务用车 购置费	公务用车 运行费	公务接待 费	总计	因公出国 (境) 经费	公务用车 购置费	公务用车 运行费	公务接 待费
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	合 计	730.52	136.84	111.9	359.89	121.89	553.29	92.11	0	341.45	119.73
	<b>行政单位</b>										
411001	广州市国土资源和房屋管理局	212.81	35	42	87.76	48.05	120.37	6		72.76	41.61
	<b>参公事业单位</b>										
411003	广州市房地产交易登记中心	46.78	15		22.04	9.74	48.26	10		27.04	11.22
411011	广州市危房改造建设管理所	22.9	7		11.49	4.41	37.61	6		21.19	10.42
411014	广州市土地利用规划编制中心	37.27	8		16.12	13.15	32.79	6		20.12	6.67
411005	广州市房地产租赁管理所	11.16	3.34		4.92	2.9	10.63			6.12	4.51
411013	广州市房屋安全管理所	40.65	4.5		29.98	6.17	32.38	4.5		22.9	4.98
411016	广州市房屋交易监管中心	17.33	5		10.83	1.5	25.85	6		14.38	5.47
411015	广州市国土资源和房屋管理局档案管理处	78.34	10	24	40.15	4.19	47.58	9.5		26.02	12.06
411006	广州市人民政府国有土地上房屋征收办公室	19.28	7		10.83	1.45	17.96	6		10.83	1.13

单位 编码	部门名称	2013年预算					2014年预算				
		总计	因公出国 (境)经费	公务用车 购置费	公务用车 运行费	公务接待 费	总计	因公出国 (境)经费	公务用车 购置费	公务用车 运行费	公务接 待费
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
411018001	广州市土地开发中心	43.18	15		24.7	3.48	38.01	10		24.7	3.31
411010	广州市土地利用发展中心	20	6		5.72	8.28	22.97	6		10.72	6.25
	<b>公益一类事业单位</b>										
411004	广州市房屋安全鉴定管理所	21.89	6		8.89	7	18.89	6		10.14	2.75
411007	广州市地质调查院	66.62	5		59.2	2.42	56.93	5		48.66	3.27
411018002	广州市土地开发中心广州空港 经济区分中心	2.66			2.66		2.66	0		2.66	0
	<b>财政核拨事业单位</b>										
411002	广州市国土资源和房屋管理局 机关服务中心	42.77		27.9	12.35	2.52	20.89	6.36		10.96	3.57
411009	广州市房地产信息中心	34.57	5	18	5.79	5.78	7.53			5.79	1.74
411022	广州市房地产研究中心	12.31	5		6.46	0.85	11.98	4.75		6.46	0.77

#### **第四部分 2014 年公共专项支出预算安排情况说明**

经广州市人民政府同意印发的《关于编制 2014 年市本级部门预算的意见》（穗财编〔2013〕171 号）明确：“凡属本部门分配给其他部门、企业或转移支付区县使用的专项资金应编制公共专项支出预算”。据此，广州市国土房管局 2014 年安排公共专项支出预算 53,392 万元，具体项目见公共专项支出预算表（公共 01 表）

## 公共专项支出预算表（公共 01 表）

部门名称：广州市国土资源和房屋管理局

单位：万元

科目编码			单位名称	项目名称	项目说明	总计	公共财政 预算资金	政府性基金	财政专 户 管理资 金	其他资 金
类	款	项								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
				<b>合 计</b>		53,392.00	9,391.00	44,001.00		
			广州市国土资 源和房屋管理 局	<b>广州市国土资源 和房屋管理局</b>		29,638.00	9,391.00	20,247.00		
				广州市高标准 基本农田建设补 助资金项目		20,247.00		20,247.00		
212	11		广州市国土资 源和房屋管理 局	广州市高标 准基本农田建设 补助资金项目转 移区县	大力推进土地整治，加快建设旱涝保收高标准基本农田，是优化土地利用结构、促进耕地保护、提高节约集约用地水平的重要手段，是统筹经济社会发展和土地资源保护、落实最严格土地管理制度的重要举措，是各级政府和国土资源、财政等部门的重要职责。建设内容主要包括土地平整、灌溉与排水、田间道路、农田防护与生态环境保持。	20,247.00		20,247.00		
				基本农田保护 补贴资金		9,391.00	9,391.00			

科目编码			单位名称	项目名称	项目说明	总计	公共财政 预算资金	政府性基金	财政专 户 管理资 金	其他资 金
类	款	项								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
220	01	02	广州市国土资源和房屋管理局	基本农田保护补贴资金补助区县	2011年起, 我市全面实施基本农田保护补贴资金管理试行办法, 办法有效期3年。现已启动办法修订工作, 今年年底前将完成修订。根据省《关于建立基本农田保护经济补偿制度意见》, 将继续实施基本农田保护补贴。2014年经市政府批准继续实施。	9,391.00	9,391.00			
			广州市土地开发中心	广州市土地开发中心		23,754.00		23,754.00		
				政府储备地块公共配套设施建设		23,754.00		23,754.00		
212	08	08	广州市土地开发中心	政府储备地块公共配套设施建设	主要用于建设金沙洲教育配套工程项目、芳村高尔夫球场地块公建及教育配套工程、大学城教育配套工程项目、珠江新城教育配套工程、广氮教育配套工程项目、广船机械厂出让地块教育配套、广州新客站教育配套工程项目。	23,754.00		23,754.00		