

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
合计	354,744.59	354,537.51		207.08		
广州市住房和城乡建设局	207,510.14	207,510.14				
越秀区物业管理工作奖励经费	30.00	30.00			通过开展与物业管理相关的培训、调研、委托社会力量开展专项工作等，进一步落实物业监管职责、提升监管水平。	1、效益指标：物业管理工作成效，年度指标值：越秀区实行专业物业管理的小区实现80%以上成立小区党组织。2、效益指标：物业服务工作成效，年度指标值：实行专业物业管理的住宅小区实现现场检查基本全覆盖，发现问题督促整改。3、产出指标：物业管理相关工作完成率，年度指标值：100%。4、产出指标：开展物业管理相关工作数量，年度指标值：不少于1项。
越秀区马庄巷地块选用珠光路拆迁安置房税费	108.00	108.00			通过开展完成该项目安置房产权过户税费缴交，协助被征收户顺利过户。主要达到如下目标：1.房屋征收补偿协议签订率≥80%；2.完成房屋办证率≥80%；3.税费清缴完成率100%；4.服务工作满意度≥80%。	1、产出指标：房屋办证完成率，年度指标值：80%。2、产出指标：房屋征收补偿协议签订率，年度指标值：80%。3、满意度指标：服务对象满意度=感到满意的人次/参与问卷调查总人次，年度指标值：80%。4、效益指标：税费清缴完成率，年度指标值：100%。
番禺区物业管理工作奖励经费	40.00	40.00			通过开展与物业管理相关的培训、调研、委托社会力量开展专项工作等，进一步落实物业监管职责、提升监管水平。	1、效益指标：物业管理工作成效，年度指标值：番禺区实行专业物业管理的小区实现80%以上成立小区党组织。2、效益指标：物业服务工作成效，年度指标值：实行专业物业管理的住宅小区实现现场检查基本全覆盖，发现问题督促整改。3、产出指标：物业管理相关工作完成率，年度指标值：100%。4、产出指标：开展物业管理相关工作数量，年度指标值：不少于1项。
天河区物业管理工作奖励经费	20.00	20.00			通过开展与物业管理相关的培训、调研、委托社会力量开展专项工作等，进一步落实物业监管职责、提升监管水平。	1、效益指标：物业管理工作成效，年度指标值：天河区实行专业物业管理的小区实现80%以上成立小区党组织。2、效益指标：物业服务工作成效，年度指标值：实行专业物业管理的住宅小区实现现场检查基本全覆盖，发现问题督促整改。3、产出指标：物业管理相关工作完成率，年度指标值：100%。4、产出指标：开展物业管理相关工作数量，年度指标值：不少于1项。
白云区物业管理工作奖励经费	30.00	30.00			通过开展与物业管理相关的培训、调研、委托社会力量开展专项工作等，进一步落实物业监管职责、提升监管水平。	1、效益指标：物业管理工作成效，年度指标值：白云区实行专业物业管理的小区实现80%以上成立小区党组织。2、效益指标：物业服务工作成效，年度指标值：实行专业物业管理的住宅小区实现现场检查基本全覆盖，发现问题督促整改。3、产出指标：物业管理相关工作完成率，年度指标值：100%。4、产出指标：开展物业管理相关工作数量，年度指标值：不少于1项。
从化区农村路灯（乡村振兴）建设工程	866.92	866.92			通过开展从化区农村路灯新建项目，加强乡村振兴建设，提升人居环境水平。对从化区五镇三街96个村庄152条总路长约243km的道路新建农村路灯6681盏，安装控制箱220台，开挖电缆沟及敷设电缆243km等，为群众出行提供便利，减少夜间出行交通事故发生，增强群众幸福感。	1、产出指标：农村路灯覆盖路段，年度指标值：243公里。2、效益指标：安装路灯合格率，年度指标值：100%。3、效益指标：亮灯率，年度指标值：96%。4、产出指标：村覆盖，年度指标值：安装路灯覆盖96个村。5、产出指标：农村路灯安装盏数，年度指标值：6681盏。6、满意度指标：村民满意度，年度指标值：100%。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
越秀区保障性住房审核补贴工作经费	13.74	13.74			通过对各区住房保障部门开展保障性住房审核及监管工作予以补贴，加强街（镇）基层住房保障工作，严把住房保障资格审核关，确保保障房的公平善用，进一步做好我市住房保障资格审核及监管工作。住房保障家庭资格审核率100%。	1、产出指标：住房保障审核及时率，年度指标值：80%。2、产出指标：住房保障家庭期满审查率，年度指标值：90%。3、效益指标：住房保障家庭新申请资格审查率，年度指标值：90%。4、满意度指标：住房保障对象资格审查信访投诉率，年度指标值：5%。
荔湾区保障性住房审核补贴工作经费	11.79	11.79			通过对各区住房保障部门开展保障性住房审核及监管工作予以补贴，加强街（镇）基层住房保障工作，严把住房保障资格审核关，确保保障房的公平善用，进一步做好我市住房保障资格审核及监管工作。住房保障家庭资格审核率100%。	1、产出指标：住房保障审核及时率，年度指标值：80%。2、产出指标：住房保障家庭期满审查率，年度指标值：90%。3、效益指标：住房保障家庭新申请资格审查率，年度指标值：90%。4、满意度指标：住房保障对象资格审查信访投诉率，年度指标值：5%。
海珠区保障性住房审核补贴工作经费	11.79	11.79			通过对各区住房保障部门开展保障性住房审核及监管工作予以补贴，加强街（镇）基层住房保障工作，严把住房保障资格审核关，确保保障房的公平善用，进一步做好我市住房保障资格审核及监管工作。住房保障家庭资格审核率100%。	1、产出指标：住房保障审核及时率，年度指标值：80%。2、产出指标：住房保障家庭期满审查率，年度指标值：90%。3、效益指标：住房保障家庭新申请资格审查率，年度指标值：90%。4、满意度指标：住房保障对象资格审查信访投诉率，年度指标值：5%。
白云区保障性住房审核补贴工作经费	3.78	3.78			通过对各区住房保障部门开展保障性住房审核及监管工作予以补贴，加强街（镇）基层住房保障工作，严把住房保障资格审核关，确保保障房的公平善用，进一步做好我市住房保障资格审核及监管工作。住房保障家庭资格审核率100%。	1、产出指标：住房保障审核及时率，年度指标值：80%。2、产出指标：住房保障家庭期满审查率，年度指标值：90%。3、效益指标：住房保障家庭新申请资格审查率，年度指标值：90%。4、满意度指标：住房保障对象资格审查信访投诉率，年度指标值：5%。
天河区保障性住房审核补贴工作经费	3.78	3.78			通过对各区住房保障部门开展保障性住房审核及监管工作予以补贴，加强街（镇）基层住房保障工作，严把住房保障资格审核关，确保保障房的公平善用，进一步做好我市住房保障资格审核及监管工作。住房保障家庭资格审核率100%。	1、产出指标：住房保障审核及时率，年度指标值：80%。2、产出指标：住房保障家庭期满审查率，年度指标值：90%。3、效益指标：住房保障家庭新申请资格审查率，年度指标值：90%。4、满意度指标：住房保障对象资格审查信访投诉率，年度指标值：5%。
花都区保障性住房审核补贴工作经费	3.78	3.78			通过对各区住房保障部门开展保障性住房审核及监管工作予以补贴，加强街（镇）基层住房保障工作，严把住房保障资格审核关，确保保障房的公平善用，进一步做好我市住房保障资格审核及监管工作。住房保障家庭资格审核率100%。	1、产出指标：住房保障审核及时率，年度指标值：80%。2、产出指标：住房保障家庭期满审查率，年度指标值：90%。3、效益指标：住房保障家庭新申请资格审查率，年度指标值：90%。4、满意度指标：住房保障对象资格审查信访投诉率，年度指标值：5%。
番禺区保障性住房审核补贴工作经费	3.78	3.78			通过对各区住房保障部门开展保障性住房审核及监管工作予以补贴，加强街（镇）基层住房保障工作，严把住房保障资格审核关，确保保障房的公平善用，进一步做好我市住房保障资格审核及监管工作。住房保障家庭资格审核率100%。	1、产出指标：住房保障审核及时率，年度指标值：80%。2、产出指标：住房保障家庭期满审查率，年度指标值：90%。3、效益指标：住房保障家庭新申请资格审查率，年度指标值：90%。4、满意度指标：住房保障对象资格审查信访投诉率，年度指标值：5%。
从化区保障性住房审核补贴工作经费	3.78	3.78			通过对各区住房保障部门开展保障性住房审核及监管工作予以补贴，加强街（镇）基层住房保障工作，严把住房保障资格审核关，确保保障房的公平善用，进一步做好我市住房保障资格审核及监管工作。住房保障家庭资格审核率100%。	1、产出指标：住房保障审核及时率，年度指标值：80%。2、产出指标：住房保障家庭期满审查率，年度指标值：90%。3、效益指标：住房保障家庭新申请资格审查率，年度指标值：90%。4、满意度指标：住房保障对象资格审查信访投诉率，年度指标值：5%。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
增城区保障性住房审核补贴工作经费	3.78	3.78			通过对各区住房保障部门开展保障性住房审核及监管工作予以补贴，加强街（镇）基层住房保障工作，严把住房保障资格审核关，确保保障房的公平善用，进一步做好我市住房保障资格审核及监管工作。住房保障家庭资格审核率100%。	1、产出指标：住房保障审核及时率，年度指标值：80%。2、产出指标：住房保障家庭期满审查率，年度指标值：90%。3、效益指标：住房保障家庭新申请资格审查率，年度指标值：90%。4、满意度指标：住房保障对象资格审查信访投诉率，年度指标值：5%。
市美丽乡村建设补助资金（白云区）	1,890.00	1,890.00			通过该项目实施，将区级美丽乡村创建提升为市级美丽乡村，完善区级美丽乡村农村基础设施，促进服务均等，努力实现城乡公共服务均等化，进一步提升美丽乡村人居环境。	1、效益指标：补齐设施短板完成情况，年度指标值：不低于80%。2、产出指标：年度市级美丽乡村创建前基础情况摸底工作完成率，年度指标值：100%。3、产出指标：上年度市级美丽乡村区综合验收结果，年度指标值：1个。4、产出指标：当年市级美丽乡村创建数量，年度指标值：3。5、产出指标：上年度市级美丽乡村验收合格率，年度指标值：90%以上。6、满意度指标：村民满意度，年度指标值：不低于80%。
市美丽乡村建设补助资金（番禺区）	1,288.00	1,288.00			通过该项目实施，将区级美丽乡村创建提升为市级美丽乡村，完善区级美丽乡村农村基础设施，促进服务均等，努力实现城乡公共服务均等化，进一步提升美丽乡村人居环境。	1、效益指标：补齐设施短板完成情况，年度指标值：不低于80%。2、产出指标：年度市级美丽乡村创建前基础情况摸底工作完成率，年度指标值：100%。3、产出指标：上年度市级美丽乡村区综合验收结果，年度指标值：1个。4、产出指标：当年市级美丽乡村创建数量，年度指标值：3。5、产出指标：上年度市级美丽乡村验收合格率，年度指标值：90%以上。6、满意度指标：村民满意度，年度指标值：不低于80%。
市美丽乡村建设补助资金（花都区）	2,352.00	2,352.00			通过该项目实施，将区级美丽乡村创建提升为市级美丽乡村，完善区级美丽乡村农村基础设施，促进服务均等，努力实现城乡公共服务均等化，进一步提升美丽乡村人居环境。	1、效益指标：补齐设施短板完成情况，年度指标值：不低于80%。2、产出指标：年度市级美丽乡村创建前基础情况摸底工作完成率，年度指标值：100%。3、产出指标：上年度市级美丽乡村区综合验收结果，年度指标值：1个。4、产出指标：当年市级美丽乡村创建数量，年度指标值：4。5、产出指标：上年度市级美丽乡村验收合格率，年度指标值：90%以上。6、满意度指标：村民满意度，年度指标值：不低于80%。
市美丽乡村建设补助资金（从化区）	8,624.00	8,624.00			通过该项目实施，将区级美丽乡村创建提升为市级美丽乡村，完善区级美丽乡村农村基础设施，促进服务均等，努力实现城乡公共服务均等化，进一步提升美丽乡村人居环境。	1、效益指标：补齐设施短板完成情况，年度指标值：不低于80%。2、产出指标：年度市级美丽乡村创建前基础情况摸底工作完成率，年度指标值：100%。3、产出指标：上年度市级美丽乡村区综合验收结果，年度指标值：1个。4、产出指标：当年市级美丽乡村创建数量，年度指标值：7。5、产出指标：上年度市级美丽乡村验收合格率，年度指标值：90%以上。6、满意度指标：村民满意度，年度指标值：不低于80%。
市美丽乡村建设补助资金（增城区）	6,048.00	6,048.00			通过该项目实施，将区级美丽乡村创建提升为市级美丽乡村，完善区级美丽乡村农村基础设施，促进服务均等，努力实现城乡公共服务均等化，进一步提升美丽乡村人居环境。	1、效益指标：补齐设施短板完成情况，年度指标值：不低于80%。2、产出指标：年度市级美丽乡村创建前基础情况摸底工作完成率，年度指标值：100%。3、产出指标：上年度市级美丽乡村区综合验收结果，年度指标值：1个。4、产出指标：当年市级美丽乡村创建数量，年度指标值：6。5、产出指标：上年度市级美丽乡村验收合格率，年度指标值：90%以上。6、满意度指标：村民满意度，年度指标值：不低于80%。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
白云国际机场扩建工程噪音区治理白云区治理项目安置区建设	68,453.00	68,453.00			通过开展白云噪音安置区项目，加强改善机场周边居民生活环境，提升维护社会稳定；提高机场综合保障能力和服务水平、推动产业转型升级。资金使用合规率100%，验收合格率100%，安置房屋满足基本居住功能需要比例≥100%，配套设施建设完成率≥100%，搬迁人口满意度≥90%。	1、产出指标：验收合格率，年度指标值：100%。2、产出指标：实际建成安置房数量，年度指标值：10466套。3、产出指标：建设完成安置房面积数量，年度指标值：159万平方米。4、产出指标：配套设施建设完成率，年度指标值：100%。5、产出指标：建设单位及时、准确申报还款预算，年度指标值：100%。6、产出指标：建设单位及时还款，年度指标值：100%。
广州白云国际机场扩建工程第三跑道安置区二期项目	12,900.00	12,900.00			通过开展广州白云国际机场扩建工程第三跑道安置区二期项目，加强维护机场周边居民生活环境和安置搬迁居民并使之安居乐业，维护社会稳定；提升机场综合保障能力和服务水平、推动产业转型升级。	1、产出指标：转移支付金额，年度指标值：12900万元。2、效益指标：加强维护机场周边居民生活环境，年度指标值：加强维护机场周边居民生活环境和安置搬迁居民并使之安居乐业，维护社会稳定。3、产出指标：支付及时率指标，年度指标值：及时偿还贷款及支付结算款。4、满意度指标：服务对象满意度，年度指标值：≥90%。5、产出指标：建设单位及时、准确申报还款预算，年度指标值：100%。6、产出指标：建设单位及时还款，年度指标值：100%。
白云国际机场扩建工程噪音区花都区治理项目安置区建设	41,748.43	41,748.43			通过开展广州白云国际机场扩建工程噪音区花都区治理项目安置区建设，加强维护机场周边居民生活环境和安置搬迁居民并使之安居乐业，维护社会稳定；提升机场综合保障能力和服务水平、推动产业转型升级。	1、产出指标：工程验收合格率，年度指标值：100%。2、产出指标：支付及时率指标，年度指标值：及时偿还贷款及支付结算款。3、产出指标：建设单位及时、准确申报还款预算，年度指标值：100%。4、产出指标：建设单位及时还款，年度指标值：100%。5、满意度指标：村民满意度，年度指标值：95%。6、效益指标：解决机场噪音扰民问题，年度指标值：95%。7、产出指标：项目正常投入使用，减少政府安置成本费用，年度指标值：100%。
越秀区城市更新项目资金	400.00	400.00			改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、效益指标：有效提升老城区品质，完善公共基础设施，年度指标值：有效提升。3、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。4、效益指标：群众幸福感与获得感，年度指标值：有效提升。5、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：验收工程合格率90%以上。6、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：推进老旧小区1个以上。
城维计划-番禺区照明设施维护管养项目	6,147.59	6,147.59			对番禺区照明管理中维护管养的路灯进行日常维护管养，支付路灯电费、整改有安全隐患的路灯等事项，达到提升市民出行安全，增强市民生活质量。	1、效益指标：重大安全事故发生件数，年度指标值：0。2、效益指标：路灯等照明设施亮灯率，年度指标值：主干道98%，次干道及支路95%。3、产出指标：照明设施完好率，年度指标值：>90%。4、满意度指标：市民、游客满意度，年度指标值：95%。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
海珠区城市更新项目资金	500.00	500.00			改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、效益指标：有效提升老城区品质，完善公共基础设施，年度指标值：有效提升。3、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。4、效益指标：群众幸福感与获得感，年度指标值：有效提升。5、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：验收工程合格率90%以上。6、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：推进老旧小区1个以上。
城维计划-花都区照明设施维护管养项目	3,744.29	3,744.29			对花都区照明管理中维护管养的路灯进行日常维护管养，支付路灯电费、整改有安全隐患的路灯等事项，达到提升市民出行安全，增强市民生活质量。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0。2、效益指标：路灯等照明设施亮灯率，年度指标值：主干道98%，次干道及支路95%。3、产出指标：照明设施完好率，年度指标值：>90%。4、满意度指标：市民、游客满意度，年度指标值：95%。
荔湾区城市更新项目资金	1,100.00	1,100.00			改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、效益指标：有效提升老城区品质，完善公共基础设施，年度指标值：有效提升。3、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。4、效益指标：群众幸福感与获得感，年度指标值：有效提升。5、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：验收工程合格率90%以上。6、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：推进老旧小区2个及以上。
天河区城市更新项目资金	800.00	800.00			改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、效益指标：有效提升老城区品质，完善公共基础设施，年度指标值：有效提升。3、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。4、效益指标：群众幸福感与获得感，年度指标值：有效提升。5、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：验收工程合格率90%以上。6、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：推进老旧小区2个以上。
白云区城市更新项目资金	500.00	500.00			改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、效益指标：有效提升老城区品质，完善公共基础设施，年度指标值：有效提升。3、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。4、效益指标：群众幸福感与获得感，年度指标值：有效提升。5、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：验收工程合格率90%以上。6、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：推进老旧小区1个。
黄埔区城市更新项目资金	150.00	150.00			改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、效益指标：有效提升老城区品质，完善公共基础设施，年度指标值：有效提升。3、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。4、效益指标：群众幸福感与获得感，年度指标值：有效提升。5、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：验收工程合格率90%以上。6、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：推进老旧小区1个以上。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
花都区城市更新项目资金	400.00	400.00			改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、效益指标：有效提升老城区品质，完善公共基础设施，年度指标值：有效提升。3、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。4、效益指标：群众幸福感与获得感，年度指标值：有效提升。5、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：验收工程合格率90%以上。6、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：推进老旧小区1个以上。
番禺区城市更新项目资金	100.00	100.00			改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、效益指标：有效提升老城区品质，完善公共基础设施，年度指标值：有效提升。3、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。4、效益指标：群众幸福感与获得感，年度指标值：有效提升。5、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：验收工程合格率90%以上。6、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：推进老旧小区1个及以上。
南沙区城市更新项目资金	310.00	310.00			改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、效益指标：有效提升老城区品质，完善公共基础设施，年度指标值：有效提升。3、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。4、效益指标：群众幸福感与获得感，年度指标值：有效提升。5、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：验收工程合格率90%以上。6、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：推进老旧小区1个。
从化区城市更新项目资金	3,100.00	3,100.00			改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、效益指标：有效提升老城区品质，完善公共基础设施，年度指标值：有效提升。3、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。4、效益指标：群众幸福感与获得感，年度指标值：有效提升。5、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：验收工程合格率90%以上。6、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：推进老旧小区5个及以上。
增城区城市更新项目资金	640.00	640.00			改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、效益指标：有效提升老城区品质，完善公共基础设施，年度指标值：有效提升。3、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。4、效益指标：群众幸福感与获得感，年度指标值：有效提升。5、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：验收工程合格率90%以上。6、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：推进老旧小区2个及以上。
城维计划-同德公园前期投入用地补偿成本结算	2,174.42	2,174.42			通过开展同德公园建设项目，加强绿地等市政配套设施，提升人民幸福指数，改善同德居住环境，共同建设“幸福围”。	1、效益指标：提高绿地率，年度指标值：≥80%。2、效益指标：提高服务效率，年度指标值：≥90%。3、产出指标：完成同德公园建设，年度指标值：19455平方米。4、效益指标：居民满意度，年度指标值：≥90%。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
从化区物业管理工作奖励经费	20.00	20.00			通过开展与物业管理相关的培训、调研、委托社会力量开展专项工作等，进一步落实物业监管职责、提升监管水平。	1、效益指标：物业管理工作成效，年度指标值：从化区实行专业物业管理的小区实现80%以上成立小区党组织。2、效益指标：物业服务工作成效，年度指标值：实行专业物业管理的住宅小区实现现场检查基本全覆盖，发现问题督促整改。3、产出指标：物业管理相关工作完成率，年度指标值：100%。4、产出指标：开展物业管理相关工作数量，年度指标值：不少于1项。
海珠区物业管理工作奖励经费	20.00	20.00			通过开展与物业管理相关的培训、调研、委托社会力量开展专项工作等，进一步落实物业监管职责、提升监管水平。	1、效益指标：物业管理工作成效，年度指标值：海珠区实行专业物业管理的小区实现80%以上成立小区党组织。2、效益指标：物业服务工作成效，年度指标值：实行专业物业管理的住宅小区实现现场检查基本全覆盖，发现问题督促整改。3、产出指标：物业管理相关工作完成率，年度指标值：100%。4、产出指标：开展物业管理相关工作数量，年度指标值：不少于1项。
增城区老旧小区改造项目市财政补贴资金	1,600.00	1,600.00			通过开展老旧小区改造项目，改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：2个以上。2、产出指标：年度开工目标完成率，年度指标值：100%。3、效益指标：提高群众幸福感、获得感，年度指标值：提高群众幸福感、获得感。4、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。5、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：90%。6、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。
荔湾区老旧小区改造项目市财政补贴资金	2,036.00	2,036.00			通过开展老旧小区改造项目，改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：2个以上。2、产出指标：年度开工目标完成率，年度指标值：100%。3、效益指标：提高群众幸福感、获得感，年度指标值：提高群众幸福感、获得感。4、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。5、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：90%。6、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。
越秀区老旧小区改造项目市财政补贴资金	2,254.54	2,254.54			通过开展老旧小区改造项目，改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：90%。3、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。4、效益指标：提高群众幸福感、获得感，年度指标值：提高群众幸福感、获得感。5、产出指标：年度开工目标完成率，年度指标值：100%。6、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：2个以上。
海珠区老旧小区改造项目市财政补贴资金	2,036.37	2,036.37			通过开展老旧小区改造项目，改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：90%。3、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。4、效益指标：提高群众幸福感、获得感，年度指标值：提高群众幸福感、获得感。5、产出指标：年度开工目标完成率，年度指标值：100%。6、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：2个以上。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
天河区老旧小区改造项目市财政补贴资金	2,036.37	2,036.37			通过开展老旧小区改造项目，改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：90%。3、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。4、效益指标：提高群众幸福感、获得感，年度指标值：提高群众幸福感、获得感。5、产出指标：年度开工目标完成率，年度指标值：100%。6、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：2个以上。
白云区老旧小区改造项目市财政补贴资金	2,036.37	2,036.37			通过开展老旧小区改造项目，改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：90%。3、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。4、效益指标：提高群众幸福感、获得感，年度指标值：提高群众幸福感、获得感。5、产出指标：年度开工目标完成率，年度指标值：100%。6、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：2个以上。
番禺区老旧小区改造项目市财政补贴资金	1,600.00	1,600.00			通过开展老旧小区改造项目，改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：90%。3、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。4、效益指标：提高群众幸福感、获得感，年度指标值：提高群众幸福感、获得感。5、产出指标：年度开工目标完成率，年度指标值：100%。6、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：2个以上。
花都区老旧小区改造项目市财政补贴资金	1,600.00	1,600.00			通过开展老旧小区改造项目，改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：90%。3、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。4、效益指标：提高群众幸福感、获得感，年度指标值：提高群众幸福感、获得感。5、产出指标：年度开工目标完成率，年度指标值：100%。6、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：2个以上。
南沙区老旧小区改造项目市财政补贴资金	1,600.00	1,600.00			通过开展老旧小区改造项目，改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：90%。3、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。4、效益指标：提高群众幸福感、获得感，年度指标值：提高群众幸福感、获得感。5、产出指标：年度开工目标完成率，年度指标值：100%。6、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：2个以上。
从化区老旧小区改造项目市财政补贴资金	1,600.00	1,600.00			通过开展老旧小区改造项目，改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：2个以上。2、产出指标：年度开工目标完成率，年度指标值：100%。3、效益指标：提高群众幸福感、获得感，年度指标值：提高群众幸福感、获得感。4、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。5、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：90%。6、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。
黄埔区老旧小区改造项目市财政补贴资金	1,600.00	1,600.00			通过开展老旧小区改造项目，改善人居环境，传承岭南文脉，重塑街区活力，实现干净整洁平安有序的小区居住环境，提升老城区品质，缔造幸福社区。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：90%。3、效益指标：提升小区居住环境，年度指标值：有效提升。4、效益指标：提高群众幸福感、获得感，年度指标值：提高群众幸福感、获得感。5、产出指标：年度开工目标完成率，年度指标值：100%。6、产出指标：推进老旧小区个数，年度指标值：2个以上。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
以“绣花”功夫打造老旧小区成片连片改造示范区-市补贴资金（海珠区）	3,100.00	3,100.00			以资金补贴方式推动海珠区老旧小区片区改造工作，以“绣花”功夫打造老旧小区成片连片改造示范区，提升街区活力，推动高质量发展。	1、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：90%。2、产出指标：年度开工目标完成率，年度指标值：100%。3、产出指标：预算完成情况，年度指标值：90%。4、效益指标：满足人民生活需求，年度指标值：满足人民生活需求。5、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。6、效益指标：保护古树名木及大树，年度指标值：依法依规保护古树名木及大树。
以“绣花”功夫打造老旧小区成片连片改造示范区市补贴资金（越秀区）	800.00	800.00			以资金补贴方式推动越秀区老旧小区片区改造工作，以“绣花”功夫打造老旧小区成片连片改造示范区，提升街区活力，推动高质量发展。	1、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：90%。2、产出指标：年度开工目标完成率，年度指标值：100%。3、产出指标：预算完成情况，年度指标值：90%。4、效益指标：满足人民生活需求，年度指标值：满足人民生活需求。5、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。6、效益指标：保护古树名木及大树，年度指标值：依法依规保护古树名木及大树。
以“绣花”功夫打造老旧小区成片连片改造示范区市补贴资金（白云区）	1,100.00	1,100.00			以资金补贴方式推动白云区老旧小区片区改造工作，以“绣花”功夫打造老旧小区成片连片改造示范区，提升街区活力，推动高质量发展。	1、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：90%。2、产出指标：年度开工目标完成率，年度指标值：100%。3、产出指标：预算完成情况，年度指标值：90%。4、效益指标：满足人民生活需求，年度指标值：满足人民生活需求。5、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。6、效益指标：保护古树名木及大树，年度指标值：依法依规保护古树名木及大树。
以“绣花”功夫打造老旧小区成片连片改造示范区市补贴资金（花都区）	2,000.00	2,000.00			以资金补贴方式推动花都区老旧小区片区改造工作，以“绣花”功夫打造老旧小区成片连片改造示范区，提升街区活力，推动高质量发展。	1、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：90%。2、产出指标：年度开工目标完成率，年度指标值：100%。3、产出指标：预算完成情况，年度指标值：90%。4、效益指标：满足人民生活需求，年度指标值：满足人民生活需求。5、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0次。6、效益指标：保护古树名木及大树，年度指标值：依法依规保护古树名木及大树。
车辆租用经费	49.20	49.20			通过租赁4台业务用车，为开展建筑工程质量检查工作、建设工程消防设计审查现场查勘、验收、设施设备监督抽检及其他相关工作提供交通保障，保证相关工作顺利进行。	1、效益指标：保障安全检查用车，年度指标值：100%保障安全质量检查、消防验收用车。2、产出指标：车辆准时率，年度指标值：≥90%。3、产出指标：车辆数量，年度指标值：4辆。4、效益指标：车辆的正常使用率，年度指标值：≥90%。
机构运行辅助经费	102.10	102.10			通过聘请劳务人员，延续应急值班项目，以保障本单位应急值守工作正常运转；协助开展综治信访维稳、财务等工作，提高业务水平，满足工作需要。	1、效益指标：维护住房和城乡建设领域和谐稳定，年度指标值：100%，确保住房和城乡建设领域和谐稳定。2、效益指标：劳务人员出勤率，年度指标值：90%。3、产出指标：12345热线办结率，年度指标值：95%。4、产出指标：信访案件办结率，年度指标值：90%或以上。5、产出指标：信息传达率，年度指标值：100%。6、产出指标：应答率，年度指标值：100%。7、满意度指标：满意率，年度指标值：90%。
物业行政监管工作经费	39.00	39.00			通过在报纸发布维修资金行政处理文书的公告、委托第三方对29个小区开展物业小区服务质量评估、印制物业管理政策法规汇编约2500本，规范物业服务企业行为，推动业主组织成立，进一步提升物业管理服务水平。	1、效益指标：行政处理文书送达率，年度指标值：100%。2、产出指标：评估小区数量，年度指标值：约29个小区。3、效益指标：宣传效应，年度指标值：通过宣传，提升基层行政人员服务水平。4、产出指标：印制物业管理政策法规汇编数量，年度指标值：约2500本。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
房地产市场管理及监测分析工作经费	32.00	32.00			通过房地产市场管理及监测分析项目的实施，开展相关行业研究，以更好了解行业发展情况。	1、效益指标：规范房地产行业标准，年度指标值：加强房地产市场监管，规范房地产市场发展。2、产出指标：出台房地产市场监管文件，年度指标值：2份以上。3、产出指标：服务合同数量，年度指标值：2份以上。4、产出指标：行业发展分析报告，年度指标值：2份以上。5、产出指标：开发企业资质审批完成率，年度指标值：100%。
城市环境建设管理	232.00	232.00			通过开展2023年老旧小区项目专题数据建设、2023年广州市老旧小区改造大众创活动、城市功能照明可靠性评估、老旧小区项目专题数据建设及改造成效评估等项目，加强老旧小区数据基础，为老旧小区项目微改造提供技术支撑，推动老旧小区有机更新。同时加快对2022年老旧小区微改造设计工场及综合评估进行验收，强化共同缔造理念，促进公众参与，实现老城市新活力，宣传老旧小区改造社会效应。	1、效益指标：指导老旧小区改造工作，年度指标值：有效。2、效益指标：成果质量，年度指标值：专家评审通过。3、产出指标：专题研究成果，年度指标值：100%。4、产出指标：项目完成率，年度指标值：100%。
公共设施建设管理及技术支持服务	225.00	225.00			通过开展管线综合管理监督检查工作，对广州市地下管线竣工测量、补测补绘成果开展质量抽查、数据检查工作，进一步提高地下管线竣工测量比例，提升竣工测量成果的可靠性、准确性，增强地下管线数据的现势性及可用性；对施工区域范围的地下管线进行数据处理，为管线权属单位会签提供参考，加强建设工程施工中对既有管线的保护。	1、效益指标：有效预防管线事故发生，年度指标值：达标。2、产出指标：开挖分析报告，年度指标值：≥1500份。3、产出指标：管线监督检查工作及时完成率，年度指标值：100%。4、效益指标：资金支付完成率，年度指标值：100%。5、产出指标：竣工测量成果抽查长度，年度指标值：70km。
广州市城市更新项目近期建设规划	224.57	224.57			通过开展广州市城市更新项目近期建设规划修编及落实“多规合一”协同规划与动态维护工作，加强城市更新项目的规划引领和计划统筹，优化城市更新时序安排，为城市更新项目储备、制定年度计划提供依据，指导城市更新项目有序推进，推动城市高质量发展。	1、效益指标：提出实施层面的工作建议。年度指标值：3条。2、产出指标：通过评审验收，年度指标值：成果通过评审验收。3、产出指标：“多规合一”协同规划与动态维护工作成果，年度指标值：1套。4、产出指标：修编成果，年度指标值：1套。
玻璃幕墙巡查专项经费	83.00	83.00			通过开展玻璃幕墙巡查抽查工作，巡查采集新竣工建筑玻璃幕墙基础信息，委托专业机构对全市重要建筑玻璃幕墙进行巡查，确保巡查抽查数量不少于350幢，抽查成果符合合同质量要求。加强广州市既有建筑玻璃幕墙安全管理工作，督促维护责任主体履行主体责任，降低高空坠物风险隐患，提高公众安全感，补充完善全市玻璃幕墙数据库各项指标。	1、产出指标：按时完成率，年度指标值：100%。2、效益指标：督促玻璃幕墙维护责任主体履行主体责任，年度指标值：合格。3、产出指标：抽查成果符合合同质量要求，年度指标值：>95%。4、产出指标：巡查抽查数量，年度指标值：350幢。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
城市更新项目管理工作	108.00	108.00			1.通过开展省“三旧”改造项目监管系统技术审查工作，准确把关填报数据，进一步做好“三旧”改造成效统计工作，及时掌握“三旧”改造的工作进度； 2.通过开展全市旧村旧厂旧城全面改造项目数据监测后评估，为下一步工作提供参考决策； 3.通过开展广州市城市更新政策实施评估，加强我市城市更新重大政策举措执行情况、实施效果和社会影响的跟踪评估，进一步提高政府决策水平和政策执行力，推进现代化治理体系和政府治理能力提升。	1、满意度指标：项目成果与服务满意度，年度指标值：项目采购方选取的代表人员对项目服务评价100%表达“满意”。2、效益指标：审核各区情况，年度指标值：审核各区填报项目100%。3、产出指标：项目完成及时性，年度指标值：按合同约定时间要求阶段成果。4、产出指标：成果验收率，年度指标值：100%。5、产出指标：评估对象完整率，年度指标值：研究分析上一年度国家、省出台的各项城市更新政策成果，对市本级城市更新政策进行评估研究，纳入评估研究对象的政策数量达到100%。6、产出指标：项目完成率，年度指标值：100%。
返还经租房拆迁补偿费项目	400.00	400.00			依私人业主申请发还原由政府代管的拆迁补偿款。根据区局对申请人提交的发还申请资料审查决定，我局审核经租房返还拆迁补偿款发还金额。解决私人业主的申请诉求，并按时足额发还原由政府代管的拆迁补偿款。	1、效益指标：投诉率，年度指标值：<10%。2、产出指标：发还程序合规率，年度指标值：100%。3、产出指标：业主申请案件完成率，年度指标值：>95%。4、产出指标：业主申请金额支付率，年度指标值：>95%。
危房巡查专项经费	304.00	304.00			通过开展全市在册危房安全巡查项目，安排专业技术人员协助开展全市日常房屋安全检查，协助进行房屋安全宣传工作，委托专业机构对全市在册危房进行巡查，确保巡查不少于9600幢次。根据巡查资料建立工作台账和档案，加强危房挂牌、督修、治理、围蔽等管理，推进危房治理解危，保障市民居住安全，提高公众安全感，提升房屋安全管理工作水平，提升完善全市在册危房数据库各项指标完整度。	1、产出指标：完成时效，年度指标值：按合同规定时间完成100%。2、产出指标：巡查成果符合合同质量要求，年度指标值：>95%。3、效益指标：督促房屋使用安全责任人履行主体责任，提高危房治理水平，年度指标值：合格。4、产出指标：巡查危房数量，年度指标值：9600幢。
城维计划-广州市城市体检工作经费	484.40	484.40			通过开展城维计划-广州市城市体检工作经费项目，落实“一年一体检，五年一评估”的城市体检工作要求，收集城市体检指标数据，开展社会满意度调查，收集6000份以上社会满意度调查问卷，形成城市自体检报告1份，为市政府及相关部门制定年度计划提供参考。	1、产出指标：完成《城市自体检报告》，年度指标值：1份。2、效益指标：满意度调查问卷数，年度指标值：6000份。3、产出指标：城市体检治理报告，年度指标值：1份。4、产出指标：区级第三方体检报告，年度指标值：1份。
城维计划-广州市“三旧”改造地块标图建库动态调整	391.00	391.00			通过开展广州市标图建库动态调整工作，建立可增可减、实施监管的新机制，进一步完善我市“三旧”改造地块标图建库工作，推动“三旧”改造工作有序进行。	1、产出指标：完成审核任务情况，年度指标值：每项委托提供技术审查报告1份。2、产出指标：按政策规定执行情况，年度指标值：按时完成当年审核任务。3、效益指标：对社会和行业的积极作用，年度指标值：推动“三旧”改造工作有序进行。4、效益指标：为政府决策提供依据，年度指标值：为政府决策提供依据，进一步完善广州市“三旧”改造工作有序进行。
城维计划-城市更新改造项目方案评审论证工作	247.80	247.80			为更好地适应城市更新的新形势和面对新挑战，通过专业技术单位或组织专家提供针对性的咨询技术服务，为年度城市更新片区策划方案和更新项目实施方案审核提供技术支持，为联合审查提供技术支撑，提高城市更新改造方案评审论证的工作效率和方案审核质量。	1、产出指标：评审报告数量，年度指标值：每宗1套。2、产出指标：评审报告质量，年度指标值：促进城市更新项目方案编制规范化。3、效益指标：为政府决策提供依据。年度指标值：为政府决策提供依据。4、产出指标：方案审核及时率，年度指标值：100%。

项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
城维计划-档案管理工作经费	84.24	84.24			通过开展2023年老旧小区改造档案管理工作，支付往年合同结算款等，做好项目改造前后对比，为今后开展工作提供借鉴，为城市发展存留基础资料，加强老旧小区改造政策及文件档案的收集、整理、汇编工作，提升老旧小区管理工作水平。	1、效益指标：基础资料，年度指标值：有效。2、产出指标：符合我市“三旧”改造档案工作要求，年度指标值：符合要求。3、产出指标：展示图册，年度指标值：1个。4、产出指标：视频成果，年度指标值：1个。5、产出指标：拍摄项目数，年度指标值：60个。
城维计划-广州市城市更新工作研究经费	305.56	305.56			通过开展《广州市老旧小区微改造实施方案编制工作指引（试行）》修编、基于完整居住社区的全生命周期科学治理体系研究、环五山创新策源区更新发展前期研究，规范广州市老旧小区改造实施方案的编制，完善完整社区补短板行动目标，有效提升广州市完整社区建设水平，常态化持续推进广州市老旧小区改造工作；通过开展广州市村级工业园和旧村庄联动改造提升研究、城市更新项目梳理评估等工作，支持城市更新工作科学有序推进，促进存量用地高效集约利用，提升城市品质和能级。	1、产出指标：项目完成率，年度指标值：完成率达到100%。2、效益指标：成果质量，年度指标值：专家评审通过。3、产出指标：工作完成及时性，年度指标值：及时。4、效益指标：规范实施方案编制，年度指标值：有效。5、产出指标：核查区域数，年度指标值：1。6、产出指标：专题研究成果，年度指标值：11。7、产出指标：成果的质量，年度指标值：通过。8、效益指标：指导老旧小区改造工作，年度指标值：有效。
城维计划-城市更新项目基础数据调查	900.00	900.00			通过开展基础数据调查，加强政府对城市更新基础数据调查的主导，保障基础数据调查成果客观真实，稳妥有序推进我市城市更新项目。	1、效益指标：公示通过率，年度指标值：数据公示中对数据调查公示结果的通过率达95%以上。2、效益指标：区域经济发展促进程度，年度指标值：加快项目推进，有效促进区域经济发展。3、产出指标：数据准确率，年度指标值：项目通过数据核查，数据准确率达到95%以上。4、产出指标：工作任务完成率，年度指标值：实际开展调查项目（核查）和计划开展调查（核查）项目的比值达到95%以上。
财政出资项目的结算专项（市住建局统筹城建项目）	1,000.00	1,000.00			通过统筹城建项目结算资金，保证项目结算资金支付及时，确保工程顺利决算。推动城建项目发挥实际效益，改善周边环境，促进区域经济发展。	1、效益指标：对地方经济社会发展的影响，年度指标值：完成年度计划的基础设施建设，促进社会经济发展。2、效益指标：安全生产事故，年度指标值：不发生较大安全事故。3、产出指标：工程质量合格率，年度指标值：100%。4、产出指标：项目结算完成率，年度指标值：年度实际完成的结算项目与计划完成的结算项目达到95%以上。
城维计划-城市更新改造项目巡查及资料采集	370.00	370.00			通过开展广州市住房和城乡建设局城市更新项目巡查及资料采集工作，加强对城市更新“三旧”项目的巡查监管，及时掌握项目进展及项目推进中存在问题等情况，加强对各区城市更新项目的监督管理，加快项目实施；记录我市城市更新项目改造的全过程，实时掌握各城市更新项目进度，增强城市更新项目档案的实用性和有效性。	1、产出指标：项目完成率，年度指标值：每半年提交一次阶段性巡查报告，完成率达到100%。2、产出指标：成果验收率，年度指标值：每半年的巡查报告全部通过验收，验收率100%。3、效益指标：项目的成本控制，年度指标值：100%。4、效益指标：项目完成的及时性，年度指标值：2023年度任务于2023年11月30日前提交成果。
城维计划-广州市重点地区更新改造片区策划方案编制	740.00	740.00			通过开展片区策划方案编制工作，稳妥有序推进我市城市更新工作，提升城片更新协调统筹的水平，加强对重点工作的统筹。	1、效益指标：提升空间品质，做好树木保护工作，年度指标值：按照要求开展树木保护专章编制工作。2、产出指标：片区策划方案成果，年度指标值：应符合广州市城市更新片区策划方案编制要求。3、产出指标：片区策划方案成果，年度指标值：提交1本说明书初期成果。4、产出指标：片区策划方案成果，年度指标值：乙方需在自合同签订生效之日起一个月内完成片区策划方案编制，并按程序送审。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
城维计划-罗冲围地区发展规划和总体实施方案	215.80	215.80			通过开展罗冲围地区发展规划和总体实施方案项目，从进一步优化启动区城市空间和产业布局、提升交通衔接功能、推进城市更新带动城市发展等方面，提出发展策略和实施建议，推进罗冲围地区改造提升工作，完成项目结算工作。	1、效益指标：罗冲围地区发展规划需要提出地区发展策略，年度指标值：提出3个以上地区发展策略。2、产出指标：形成成果，年度指标值：1套。3、效益指标：研究提出改造模式，年度指标值：提出3种改造模式，进行比选后确定优选模式。4、产出指标：通过会议评审，年度指标值：成果通过会议评审。
城维计划-市容市貌品质建设工程	205.00	205.00			通过对广州市中心五区建筑物外立面进行整治，深化建设“更干净、更整洁、更平安、更有序”城市环境，提升广州城市环境水平，使城区环境焕然一新。	1、产出指标：提升改造工程竣工验收合格率，年度指标值：100%。2、效益指标：回应的投诉处理率/收到的投诉，年度指标值：100%。3、效益指标：提高环境形象，年度指标值：达到美观、整洁的外观效果。4、产出指标：安全生产事故案件数，年度指标值：0。
住房保障工作业务管理	57.00	57.00			通过开展保障性租赁住房政策研究工作，对现有各类政策支持租赁住房进行梳理，制定完善的保障性租赁住房监测评价体系。对疑难点进行调查研究 and 实施探索，并对公租房开展调查研究和社会稳定风险评估，加强保障性租赁住房和公租房管理，完成制定保障性租赁住房规定、修订公租房办法，提升住房保障工作水平，切实发挥保障性住房的使用效益。	1、效益指标：调查研究应用率，年度指标值：100%。2、效益指标：住房保障体系完善率，年度指标值：建立健全住房保障体系、人才住房支持政策体系。3、产出指标：完成《办法》效果评估及修订，年度指标值：合格。4、产出指标：出具保障性租赁住房研究成果份数，年度指标值：2份。5、产出指标：研究成果完成及时率，年度指标值：100%。2023年12月31日前完成。
城维计划-八条重要道路及周边区域人居环境提升五年行动计划	157.00	157.00			通过组织编制八条重要道路及周边区域人居环境提升五年行动计划，做深做细、做好做实、做出亮点与特色，加强前期调研深度，为后续推进相关人居环境提升工作打下技术基础。	1、效益指标：招投标工作合规性，年度指标值：合法合规。2、效益指标：专家部门意见修改完成率，年度指标值：100%。3、产出指标：重要节点方案数量，年度指标值：≥2个。4、产出指标：实际完成工作量/计划完成工作量，年度指标值：100%。
住房和城乡建设发展研究工作经费	25.00	25.00			通过开展住房和城乡建设发展研究项目，形成4份住房城乡建设重点课题研究成果，完成1份全局资料年报编纂，记录住房城乡建设事业发展情况，为住房和城乡建设规划提供重要依据，提升住房城乡建设工作水平。	1、效益指标：为广州经济社会发展提供历史借鉴和智力支持情况，年度指标值：编纂资料年报1份。2、产出指标：印刷数量，年度指标值：250本。3、产出指标：调研报告数量，年度指标值：4份。4、产出指标：开展调研次数，年度指标值：6次。
政府投资项目造价审核咨询服务	2,500.00	2,500.00			通过开展概算审核等造价咨询工作，加强对有关政府投资项目投资管控，提高资金利用效率，节省财政投资。	1、产出指标：概算审核时效，年度指标值：≤38工作日。2、产出指标：审核项目，年度指标值：≥30项。3、产出指标：审核项目咨询费支付单数，年度指标值：≥30项。4、效益指标：制定计费标准，设置投标下浮率条款，节约工作经费，年度指标值：通过制定造价审核咨询费用计费标准，设置投标下浮率为招标评分细则，达到节约使用本工作经费。5、效益指标：控制项目投资，节约财政资金，年度指标值：控制项目投资，节约财政资金。6、产出指标：条件完备后审核完成率，年度指标值：100%。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
建设工程质量安全管理	1,247.00	1,247.00			通过委托开展建筑工程质量安全检查、检测及综合评估项目，一是安排建筑业专家1000人次协助在建建筑工程质量安全检查。二是组织专业机构对项目设备、材料等进行抽检，检测不少于200项次。三是开展质量安全管理专项评估，为更有效监管提供决策支持。加大质量安全监管力度，做细、做实建筑工程质量安全监管工作，减少安全事故及房屋质量投诉的问题。	1、效益指标：降低安全生产风险，排查安全隐患，稳定安全生产总体形势，年度指标值：监督过程中，对发现的问题要求整改，降低安全生产风险，排查隐患，稳定安全生产总体形势。2、产出指标：质量安全管理检测，年度指标值：监督过程中，对质量安全管理检测项次：200项次。3、产出指标：数据统计/信息搜集及时率，年度指标值：能及时统计检查检测台账及存在问题，并要求按时整改：100%。4、产出指标：质量评价工作总结报告，年度指标值：2023年质量评价工作总结报告：1份。5、产出指标：在建工程质量安全管理水平等级划分、分类管控成果报告，年度指标值：2023年在建工程质量安全管理水平等级划分、分类管控成果报告数量：1份。6、产出指标：安全文明施工和质量安全管理检查人次，年度指标值：计划派出建筑业专家1000人次进行在建建筑工程质量安全检查。
消防审验专项经费	101.00	101.00			通过开展消防设计审查验收工作，加强预防建筑火灾力度，防止火灾危害发生，保护人民生命和财产安全；通过聘请专家对第三方特殊建设工程审验质量进行抽检，检查指导各区的消防验收工作进行现场评定结果抽查复核，确保审验客观公正提升广州市建设工程消防设计审查和验收水平。预计开展完成11个区及空港委12个审批部门100%全覆盖检查，预计抽检建设工程项目20宗以上。	1、产出指标：全市各区检查覆盖率，年度指标值：100%覆盖。2、产出指标：抽查检测项目，年度指标值：抽查检测项目不少于20宗。3、效益指标：提高特殊工程消防验收的质量和效果，年度指标值：提升消防审验水平和消防安全。4、产出指标：对全市本级范围的建设工程开展消防验收工作，年度指标值：采取邀请专家的形式，对各区进行验收工作进行督查指导。
城维计划-营商环境评价	66.26	66.26			有效、持续促进广州市营商环境优化，一是按时按量完成营商环境宣传培训教材、宣传视频、相关手册、书籍、宣传海报等营商环境相关政策宣传文件的制作；二是及时完成广州市营商环境相关政策文件、与世界银行专家沟通咨询现场翻译等相关翻译工作；三是对全市注册建造师、注册建筑师、专业技术人员、专业职称人员等建筑行业从业人员开展营商环境“办理建筑许可”专项的政策宣传和培训，提高从业人员的业务水平。	1、产出指标：网络推广数，年度指标值：暂定2批次。2、产出指标：拍摄、制作项目数，年度指标值：预计2个宣传视频、12张海报、8个政策图解、40000份宣传图册。3、产出指标：翻译文件数，年度指标值：政策文件翻译预计10余篇、现场翻译预计1场-2场。4、效益指标：推动工程建设项目政策普及度，年度指标值：完成对全市注册建造师、注册建筑师、专业技术人员、专业职称人员等建筑行业从业人员开展定向宣传培训工作。
消防设计审查技术服务费	480.00	480.00			通过开展消防设计审查技术服务项目，引入第三方技术服务机构开展消防设计审查技术服务，加强全市建设工程消防设计审查业务管理，提升我市建设工程消防设计审查效率和工作水平。预计开展完成消防设计技术审查100项次以上。	1、效益指标：提高全市建设工程消防审查业务水平，提升预防消防安全事故能力，年度指标值：100%提高全市建设工程消防审查业务水平，有效提升建设工程预防消防安全事故的能力。2、满意度指标：服务对象满意率，年度指标值：95%。3、产出指标：消防设计审查面积，年度指标值：400万平方米。1、产出指标：服务达标率，年度指标值：100%。加强全市建设工程消防设计审查业务管理，提升我市建设工程消防设计审查工作水平。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
城市建设管理工作经费	329.15	329.15			通过该项目的实施，展示了我市住房和城乡建设新风貌，提升了工程建设项目行政审批管理效能，解决了群众合理诉求。预计达到如下目标： 1.通过开展广州住建宣传工作，加强政务透明度和公信力、保障群众知情权，及时掌握和解决人民群众关心的热点、难点问题，提高住建行业从业人员技术技能水平，促进我市住房城乡建设工作健康发展，预计全年对外发布新闻通稿60条，主流媒体刊发报道500条，编发舆情日报200余篇； 2.优化规范案件审批流程，做好审批业务的咨询服务、流转等工作，保障各项审批改革举措有序衔接、落实到位，积极推进行政审批制度改革工作，不断提升政务服务水平，预计全年完成审批400宗； 3.开展信访工作，预计全年接访1700批次； 4.通过开展培训工作，提高我局干部及其他住建行业工作人员的业务能力，更新业务知识，加强住建行业人才队伍能力建设，预计全年开展培训42次。	1、效益指标：提高管理水平，年度指标值：通过开展培训提高我局干部及其他住建行业工作人员的业务能力。2、产出指标：邀请专家学者授课，年度指标值：100%。3、产出指标：参加培训人次，年度指标值：约4000人次。4、产出指标：开展培训次数，年度指标值：≥23场次。5、效益指标：完成工程建设项目审批，年度指标值：100%。6、产出指标：安保人员到岗数，年度指标值：≥15。7、效益指标：做好全年，特别是敏感时期的综治信访维稳工作，年度指标值：局系统信访维稳形势平稳可控。8、产出指标：新闻报道见稿数，年度指标值：500。9、产出指标：媒体采访，年度指标值：30。10、产出指标：舆情监测，年度指标值：20。11、产出指标：新闻通稿发布数，年度指标值：60。12、产出指标：严格内部审批控制，年度指标值：合规率100%。
法制经费	174.00	174.00			通过开展专家论证会聘请专家、律师协助按法定程序推进相关立法工作，实现行政决策科学、民主、法治化，为规范各类行政管理活动提供基本遵循，按计划完成文件制定和清理，提升依法行政水平。通过更新法律数据库聘请常年法律顾问规范重点领域专项执法检查，开展行政处罚案卷评查，办理行政诉讼复议案件，进一步加大执法规范化建设，提升依法行政水平，提高行政应诉、应议胜诉率，依法化解纠纷。	1、效益指标：行政诉讼案件负责人出庭完成率，年度指标值：100%。2、效益指标：审查率，年度指标值：100%。3、效益指标：清理完成率，年度指标值：100%。4、效益指标：规章、规范性文件制定中公众意见征求率，年度指标值：100%。5、产出指标：预算执行率，年度指标值：大于或等于98%。6、产出指标：合同支付及时率，年度指标值：100%。7、产出指标：答复、答辩完成率，年度指标值：100%。8、产出指标：规范性文件合法性审查完成率，年度指标值：100%。9、产出指标：评估完成率，年度指标值：100%。10、产出指标：行政执法数据上报完成率，年度指标值：98%。
建筑业行业管理工作经费	22.50	22.50			通过开展建筑业行业管理工作，预期达到如下目标：1、通过组织专家进行检查40次，核实检测企业申报资质是否符合条件，对取得资质的检测企业进行批后监督检查。2、通过建立和完善建筑产业发展全链条的协同创新体系、综合评价指标体系和政策支撑体系，及时掌握建筑行业运行情况，提高建筑业管理水平。	1、产出指标：工作完成及时性，年度指标值：100%。2、效益指标：提高广州市建筑业管理水平，年度指标值：分析我市建筑业发展状况和提出针对性的解决措施，有助于提高我市后续建筑业管理水平，推动社会发展。3、产出指标：跟进建筑业发展状况和存在的问题及时分析，年度指标值：根据我市季度和年度建筑业统计分析报告，及时分析我市建筑业发展状况和存在的问题，有助于合理规划建筑业下一阶段发展。4、产出指标：运行情况报告，年度指标值：1份。5、产出指标：构建建筑业大数据分析统计方法模型，年度指标值：1次。6、产出指标：季度统计报表数量，年度指标值：4次。7、产出指标：年度统计报告，年度指标值：1次。8、产出指标：组织专家现场检测情况，年度指标值：1次。9、产出指标：现场核查数量，年度指标值：40次。10、产出指标：出具相关报告，年度指标值：6次。
城维计划-传统中轴线重要节点公共区域修缮和品质提升项目	12.00	12.00			通过开展传统中轴线环境品质提升项目，改善传统中轴线环境周边区域的风貌，实现办公环境、文化环境、营商环境三个方面的“环境”提升。	1、效益指标：招投标工作合规性，年度指标值：合法合规。2、产出指标：提升改造工程竣工验收合格率，年度指标值：100%。3、效益指标：提高环境形象，年度指标值：达到美观、整洁的外观效果。4、产出指标：工程完成率，年度指标值：100%。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
建筑施工企业安全生产管理人员考核合格证书考试考务工作	262.70	262.70			通过开展安管人员考核合格证书考试考务工作，组织安排“安管人员”安全生产考核40000人次，提高建筑施工企业管理人员的安全生产知识水平和管理能力，保障安管人员考核合格证书核发工作正常进行，按时发布考试成绩，按计划组织考试，编制《年度工作情况分析报告》。	1、产出指标：按规定对符合条件的人员组织考试，年度指标值：不少于4万人次。2、产出指标：及时处理、回复咨询及信访数量，年度指标值：不少于5000次。3、效益指标：提升建筑企业安全管理人员素质，年度指标值：广州地区建筑施工企业安全管理人员达到安全管理岗位的工作要求，提升企业人员安全管理意识和专业素质。4、产出指标：申报企业、参与单位相关人员对考务工作满意度，年度指标值：不低于90%。5、产出指标：全年考试有效成绩率，年度指标值：98%。
城维计划-城市市容市貌品质化提升	10.00	10.00			通过对广州市中心六区建筑物屋顶（坡屋顶）、雨篷、空调格栅（空调架）、装饰构件、天花板(骑楼)、外立面等进行整治，深化建设“更干净、更整洁、更平安、更有序”城市环境，提升广州城市环境水平，使城区环境焕然一新。	1、产出指标：实际完成工作量/计划完成工作量，年度指标值：100%。2、产出指标：提升改造工程竣工验收合格率，年度指标值：100%。3、效益指标：招投标工作合规性，年度指标值：合法合规。4、效益指标：提高环境形象，年度指标值：达到美观、整洁的外观效果。
勘察设计、建筑节能与建设科技	51.35	51.35			通过开展勘察设计、建筑节能与建设科技项目，提升绿色建筑、建筑节能、建设科技工作水平和勘察设计行业管理水平，预计达到如下目标： 1.做好我市工程勘察设计质量监督检查工作，迎接住建部和省住建厅等上级部门对我市建设工程勘察设计质量的监督检查，检查不少于80个项目； 2.根据住建部、省厅关于报送工程勘察设计统计报表的要求完成相关工作，完成1次统计； 3.组织专家对采用BIM正向设计的项目开展评审，完成1次评审； 4.委托专家对BIM模型质量进行检查，完成1次检查。	1、产出指标：完成BIM模型质量检查，年度指标值：1次。2、产出指标：完成BIM正向设计评审，年度指标值：1次。3、产出指标：完成年度工程勘察设计统计工作，年度指标值：1次。4、产出指标：完成勘察设计质量检查，年度指标值：检查不少于80个项目。5、效益指标：提升行业勘察设计工作整体质量水平，年度指标值：通过开展勘察设计质量检查，BIM模型质量检查，BIM正向设计评审等工作，提升勘察设计行业整体工作水平。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
工作经费	109.75	109.75			通过该项目的实施，持续开展全面从严治党、党风廉政建设和反腐败工作以及对外交流活动，预期达到如下目标： 1.通过开展监督执纪问责和调查处置工作，保障推动驻在部门和各综合监督单位全面从严治党以及党风廉政建设和反腐败工作高质量发展； 2.通过开展对外交流学习，推动管理和技术水平的提升。	1、产出指标：完成出访计划，年度指标值：100%。2、效益指标：提高管理水平，年度指标值：通过经验交流，推动管理和技术水平的提升，活动取得明显成效。3、产出指标：培训人数，年度指标值：60人次。4、产出指标：结案率，年度指标值：95%。5、产出指标：案件办理及时率，年度指标值：100%。6、产出指标：纪检工作质量达标率，年度指标值：100%。
财务管理及内部审计专项	114.00	114.00			通过该项目的实施，加强内控管理，提高财政资金效益，预期达到如下目标： 1.通过委托具备集中定点采购供应商资格的会计师事务所协助开展内部审计工作，预计达到如下目标：一是审计项目完成数量不少于3个，二是审计项目100%按照合同约定出具审计报告，三是针对出具的审计意见做到85%或以上的采纳，四是达到落实审计监督、加强党风廉政建设、加强对部门内部管理的领导干部经济责任的监督、规范财经纪律、提升部门预算和国有资产管理的目标； 2.通过开展强化财务内控、财务监督和预算绩效管理，进一步规范我局直属单位和托管企业内部控制及预算管理工作，预期完成5个报告。	1、效益指标：加强监督管理有效性，年度指标值：100%。2、产出指标：绩效管理报告和全面管理跟踪报告按时完成率，年度指标值：90%。3、产出指标：内部监管协调有效性，年度指标值：100%。4、产出指标：审计意见采纳率，年度指标值：85%或以上。5、产出指标：完成报告，年度指标值：5。6、产出指标：合同进度款支付率，年度指标值：100%。7、产出指标：成果出具及时率，年度指标值：100%。8、效益指标：管理工作合规性，年度指标值：100%。9、产出指标：审计项目个数，年度指标值：≥3。
购置经费	26.00	26.00			通过购置办公设备和家具，加强机关后勤保障，提高机关工作效率。	1、效益指标：购置计划完成率，年度指标值：95%以上。2、产出指标：设备预设功能达标率，年度指标值：100%。3、满意度指标：服务对象满意度，年度指标值：100%。4、产出指标：按配置标准及购置程序，规范家具及设备购置，年度指标值：100%。5、产出指标：资金支付及时性，年度指标值：100%。6、效益指标：提高办公效率，改善办公环境，年度指标值：100%。
办公场地维护维修经费	20.00	20.00			计划2023年10月前完成府前路1号3号楼304办公场地及3楼1、2、3、6层厕所、排水管等设备维护修缮工作，对老化的照明线路进行维护整改，改善办公场地环境，提高机关办公效率。	1、产出指标：合同计划支付进度，年度指标值：100%。2、效益指标：场地使用率，年度指标值：≥95%。3、产出指标：修缮工程量完成率，年度指标值：100%。4、满意度指标：工作人员满意率，年度指标值：100%。
其他运行经费	346.00	346.00			通过该项目的实施，预期达到如下目标： 1.通过开展后勤管理服务采购项目，加强后勤保障工作，提升行政和后勤管理服务水平，保障机关工作的正常运转； 2.通过开展住建局档案整理、保密工作项目，加强档案管理效能，提升档案管理水平，做好保密日常管理。	1、效益指标：档案整理合规性，年度指标值：100%。2、产出指标：档案查阅率，年度指标值：100%。3、产出指标：档案归档率，年度指标值：100%。4、效益指标：单位后勤工作保障情况，年度指标值：确保单位后勤工作的正常运转。5、满意度指标：对项目派驻人员满意率，年度指标值：100%。6、产出指标：交办任务完成率，年度指标值：100%。7、产出指标：绿化保洁工作质量达标率，年度指标值：100%。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
农村建设管理工作经费	102.15	102.15			通过编制小城镇品质提升指引，开展美丽乡村建设，进行技术验收评价，制作、印发宣传图册、资料，引导逐步形成具岭南特色的乡村风貌，促进提升美丽乡村宜居环境。	1、效益指标：年度市级美丽乡村创建前基础情况摸底工作完成率，年度指标值：年度市级美丽乡村创建前基础情况摸底工作完成100%。2、产出指标：到村镇实地指导建设工作的次数，年度指标值：≥24次。3、产出指标：上年度市级美丽乡村区综合验收结果，年度指标值：5个。4、满意度指标：上年度村民满意度，年度指标值：80%以上。5、产出指标：当年市级美丽乡村建设数量，年度指标值：86。
城维计划-广州市城市地下市政基础设施普查	1,673.00	1,673.00			通过开展“广州市城市地下市政基础设施普查”项目，按照节约、集约的原则，充分利用现有地下管线、地下空间基础设施普查成果，补充市政基础设施数据，在现有的市地下管线综合管理信息系统的基础上进行更新，协助提高地下空间基础设施建设效率，提升城市安全韧性。	1、产出指标：外业及时完成率，年度指标值：100%。2、效益指标：普查期间地下空间管理单位对普查作业单位的有效投诉处理率，年度指标值：100%。3、产出指标：验收合格率，年度指标值：100%。4、产出指标：项目完成率，年度指标值：100%。
自建房安全专项整治工作经费	96.00	96.00			通过数据分析和数据比对、数据清洗和属性对照、数据建库等三大工序，形成本次自建房安全专项整治工作基础数据，建立自建房基础数据库，对归集整理后的数据进行质量抽检，为我市自建房安全排查、隐患整治、分类处理等工作提供科学高效的数据支撑和科学决策依据，推进全市自建房安全专项整治工作顺利开展。	1、效益指标：推进全市自建房安全专项整治工作顺利开展，年度指标值：为我市自建房安全排查、隐患整治、分类处理等工作提供科学高效的数据支撑和科学决策依据，推进全市自建房安全专项整治工作顺利开展。2、产出指标：完成进度，年度指标值：100%。3、产出指标：项目通过专家验收合格，年度指标值：100%。4、产出指标：完成全部自建房排查数据建库，年度指标值：>95%。5、产出指标：分析整理面积，年度指标值：>95%。
新城建政策标准商业模式及产业发展研究	47.14	47.14			通过开展《新型城市基础设施建设产业发展研究》、《未来城市理论研究和实践探索》、《推进广州市新型建筑工业化发展》、《新城建背景下的物业管理服务模式（新物管）研究》等课题研究，为推动我市“新城建”产业发展提供政策建议，支撑我市创建“新城建”产业与应用示范基地，助力形成“政府引导、社会参与、拓展场景、智慧提升、产业发展、促进经济”的新城建工作格局。	1、效益指标：成果适用性，年度指标值：为我市创建“新城建”产业与应用示范基地提供意见建议。2、产出指标：成果出具及时率，年度指标值：100%。3、产出指标：一次性验收通过率，年度指标值：100%。4、产出指标：组织召开专家评审（或咨询）会数量，年度指标值：组织召开专家评审（或咨询）会1次。5、产出指标：课题研究报告数量，年度指标值：2022年完成研究报告初稿4份；2023年完成研究报告终稿4份。
未来城市理论研究和实践探索	60.00	60.00			通过开展未来城市理论研究和实践探索研究，为广州市智慧城市建设和综合改革提供支撑，推动广州市向未来城市方向发展和转变。	1、效益指标：项目验收合格率，年度指标值：在项目周期内一次性通过专家验收，以专家出具的项目验收意见为准。2、产出指标：成果出具及时率，年度指标值：在项目周期内完成课题研究并出具课题报告，以项目验收意见为准。3、产出指标：完成课题研究成果数量，年度指标值：完成课题整体报告1份。4、产出指标：完成调研报告数量，年度指标值：完成调研报告1份。
广州市新型物业管理服务模式研究	33.00	33.00			通过开展新物管课题研究，形成支撑不同类型社区的物业服务管理示范，为广州市所有物业创建和管理提供指引和方向。	1、产出指标：完成课题研究成果数量，年度指标值：完成课题整体报告1份。2、产出指标：成果出具及时率，年度指标值：在项目周期内完成课题研究并出具课题报告，以项目验收意见为准。3、效益指标：项目验收合格率，年度指标值：在项目周期内一次性通过专家验收，以专家出具的项目验收意见为准。4、产出指标：完成调研报告数量，年度指标值：完成调研报告1份。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
推进广州市新型建筑工业化发展研究	28.00	28.00			通过开展研究，突出标准化设计，注重标准与示范项目同步推进，推进项目工业化建筑建造标准制定工作；研究与法定工程技术图纸信息一致的BIM模型的审查监管工作机制，开展BIM正向设计示范，以示范引领推动行业向工业化和数字化发展。	1、产出指标：广州市地方标准，年度指标值：广州市工业化建筑建造技术标准。2、效益指标：发挥指导作用，年度指标值：应用于机场三期安置房项目。3、产出指标：成果出具及时率，年度指标值：考察课题的成果出具是否及时。4、产出指标：完成课题研究成果数量，年度指标值：推进广州市新型建筑工业化发展研究报告初步成果。
广州市住房和城乡建设委员会社会治安视频监控系统租赁和建设经费	453.18	453.18			通过完成610个监控点的建设，实现对广州市混凝土搅拌站里的搅拌车、混凝土生产、实验室的视频监控管理，提高安全生产水平。同时对全市主要干道、桥梁上的路灯及市政设施进行实时监控，有效提高路灯照明及市政设施的维护保养（其中有78个高点摄像头，16个人脸识别摄像枪），为广大市民提供舒适的生活环境，提高道路安全性。	1、满意度指标：用户满意率，年度指标值：≥90%。2、效益指标：社会治安方面，年度指标值：有效保障全市水泥搅拌站，搅拌车进行视频监控管理。对重点市政道路、设施视频监控。≥95%。3、产出指标：视频监控覆盖率，年度指标值：在前端视频可视范围内覆盖率≥90%。4、产出指标：持续工作时间保证率，年度指标值：每监控点全年24小时不间断工作时间保证率≥95%。5、产出指标：项目建设工作完成率，年度指标值：一次性100%通过验收。
城维计划-环五山创新策源区“1+N”更新发展方案	600.00	600.00			计划于2023年12月前完成《环五山创新策源区“1+N”更新发展方案》初稿的编制，为环五山创新策源区更新发展整体谋划工作提供思路，提高工作前期调研深度，指导策源区内各类实施项目有序推进。	1、产出指标：提交工作成果数量，年度指标值：全部完成。2、产出指标：工作完成情况，年度指标值：100%。3、产出指标：通过率，年度指标值：100%。4、效益指标：示范效应，年度指标值：100%。
广州市住房保障办公室	61,591.13	61,591.13				
机构运行辅助经费	152.00	152.00			通过机构运行辅助经费项目，加强住房保障工作服务型的精细化管理，使广大市民咨询、办理公共租赁住房 and 住房制度改革业务每件都有落实（部分业务是即办即取），提高政府服务市民的工作水平。	1、效益指标：辅助人员档案建档情况，年度指标值：100%。2、产出指标：经审核同意受理的房改业务完成率，年度指标值：95%。3、产出指标：住房保障家庭新申请资格审核率，年度指标值：100%。4、满意度指标：保障房小区综合服务窗口满意度，年度指标值：95%。
高层次人才住房财政补贴和港澳台青年乐居广州租金补贴项目	18,000.00	18,000.00			有序落实高层次人才住房财政补贴和港澳台青年乐居广州租金补贴工作，按时按量发放相关补贴，健全高层次人才和港澳台青年服务保障，提升广州市优质人才创新创业服务水平。提高广州市人才政策的吸引力，营造良好的引才营商环境。	1、满意度指标：信访投诉率，年度指标值：≤5%。2、产出指标：高层次人才住房补贴发放率100%（年审），年度指标值：100%。3、产出指标：高层次人才住房补贴发放率100%（新申请），年度指标值：100%。4、效益指标：高层次人才申领住房补贴增长率，年度指标值：≥5%。5、产出指标：港澳台青年租金补贴发放率100%（年审），年度指标值：100%。6、效益指标：新增领取高层次人才住房补贴的院士，年度指标值：≥1人。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
市住房保障管理监督经费	457.99	457.99			通过开展市住房保障管理监督经费项目，做好保障房资格审核和分配工作，组织全市各级住房保障工作人员业务培训，加强保障房后续监管力度，依法依规处理违规使用保障房的行为，提高依法行政水平，加速推广我市住房保障政策知晓度，完成经适房的评估与价格更新工作，切实满足经适房购房家庭的变更完全产权及上市交易需求。	1、效益指标：经适房楼栋评估情况，年度指标值：331间。2、产出指标：公众号统计分析报告，年度指标值：完成统计分析报告。3、产出指标：按时完成课题，年度指标值：按时完成。4、满意度指标：为业务处室提供法律服务满意度，年度指标值：≥95%。
广州市住房保障办2019信息系统优化项目	16.34	16.34			根据我市住房保障业务调整需求和机构改革情况，对房改房系统、公租房管理系统、系统服务支撑平台进行优化和部分业务流程进行调整，对部分业务系统进行安全加固，使其能更加配合业务需要，能够及时响应信息系统故障，保障信息系统持续正常运行，服务政务外网用户及互联网广大市民群众。	1、产出指标：系统建设内容规范性，年度指标值：系统建设内容规范。2、产出指标：系统稳定性，年度指标值：≥90%。3、产出指标：系统并发数，年度指标值：≥200。4、效益指标：促进政务公开，年度指标值：审核和分配结果网上公开达到100%。
广州市住房保障办公室2020年共有产权住房、高层次人才住房补贴系统项目	85.21	85.21			通过开展共有产权住房、高层次人才住房补贴系统项目，及时响应信息系统故障，保障信息系统持续正常运行，服务政务外网用户及互联网广大市民群众，提升共有产权住房和高层次人才住房补贴两项业务的工作水平。	1、产出指标：系统建设内容规范性，年度指标值：系统建设内容规范。2、产出指标：系统并发数，年度指标值：≥200。3、效益指标：共有产权住房分配结果网上公开率，年度指标值：100%。4、效益指标：推进网上办事，年度指标值：100%。
广州市住房保障办公室2022年广州市保障性租赁住房项目认定及来穗务工人员承租公租房期满审查续租系统项目	28.95	28.95			通过开展广州市住房保障办公室2022年广州市保障性租赁住房项目认定及来穗务工人员承租公租房期满审查续租系统项目，本项目结合数字政府和业务办理的需要，计划于2023年12月前完成新建广州市保障性租赁住房项目认定系统工作，在原有共有产权住房、高层次人才住房补贴系统基础升级续建来穗务工人员承租公租房期满审查及续租子系统，实现广州市保障性租赁住房项目认定申请、联合审批的全流程网办，实现对来穗务工人员承租公租房期满审查及续租工作的系统支撑，为市民、企业提供更便捷的服务，有效提高业务办理效率，也为市民、相关单位及物业公司提供更便捷的服务。	1、效益指标：系统建设内容规范，年度指标值：符合《公租房信息基础数据标准》。2、产出指标：等级保护（分级保护）级别，年度指标值：符合等级保护二级以上要求。3、产出指标：利用共享主题数，年度指标值：利用5个共享主题。4、产出指标：网办事项数量，年度指标值：≥2项。
其他运行经费	137.68	137.68			通过开展住房保障资格审核业务，确保2023年我市住房保障资格审核工作任务能够顺利完成，促进审核效率的提高。通过加强广州市住房保障办公室电子政务的总体基础建设，不断完善信息化设备的运维服务质量，提升信息化设备的运行维护效率，确保办公设备安全和正常运行及桌面设备故障及时响应，保障住房保障业务持续正常运行。	1、效益指标：辅助人员档案建档情况，年度指标值：100%。2、产出指标：正常使用（运行）率，年度指标值：≥98%。3、产出指标：硬件完好率，年度指标值：≥95%。4、满意度指标：服务满意度，年度指标值：≥95%。
购置经费	6.50	6.50			通过开展购置经费项目，计划2023年10月前完成办公设备和消防设施的更新，加强保障日常办公设施正常使用和办公设备正常运转，充分发挥设备的使用效能，提高办公效率。	1、产出指标：合同支付及时率，年度指标值：100%。2、效益指标：资金支付完成率，年度指标值：100%。3、满意度指标：用户满意率，年度指标值：100%。4、产出指标：采购工作规范率，年度指标值：100%。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
公共租赁住房租赁财政补贴项目	8,105.00	8,105.00			项目计划于2023年每月完成公共租赁住房租赁财政补贴发放，应保尽保。项目实施有助于解决城市中等偏下收入家庭的住房困难，实现群众基本居住需求，缓解该群体的生活压力，提高其生活幸福感。	1、产出指标：公租房补贴发放及时率，年度指标值：100%。2、效益指标：公租房补贴发放目标完成率，年度指标值：100%。3、效益指标：发放租金补贴准确率，年度指标值：≥98%。4、效益指标：投诉率（公共租赁住房租赁财政补贴），年度指标值：≤10%。5、产出指标：补贴对象建档率，年度指标值：100%。6、产出指标：本年受益居民覆盖率，年度指标值：≥98%。
公租房运营维护管理经费	13,368.50	13,368.50			委托珠江租赁和城投租赁两家公司对公租房进行运营管理，完成公租房分配、租金收缴、合同签订和档案管理、小区安全生产管理等公租房运营管理维护工作，有效加强公租房监管力度，切实发挥公租房的使用效益，提高城镇保障性安居工程财政资金使用效益，更好实现城镇保障性安居工程运营管理目标，使得服务管理工作获得租户和社会认可。	1、效益指标：投诉信访案件办结率，年度指标值：≥98%。2、满意度指标：保障房小区综合服务窗口满意度，年度指标值：≥90%。3、效益指标：公租房租金收缴率，年度指标值：≥90%。4、产出指标：保管租赁合同档案覆盖率，年度指标值：100%。5、效益指标：公租房租赁合同签订率，年度指标值：≥90%。6、产出指标：新就业无房职工信息备存率，年度指标值：≥90%。
人才公寓（侨房政策专用房）运营维护管理经费	68.64	68.64			通过开展人才公寓（侨房政策专用房）委托运营管理项目，持续发挥专用房的社会和经济价值，不断增加市本级人才公寓的房源，为我市吸引人才战略有序实施做出应有贡献。	1、效益指标：安全管理达标率，年度指标值：100%。2、数量指标：房屋定期巡查次数，年度指标值：每年不低于12次。3、效益指标：房源档案资料整理规范率，年度指标值：100%。4、效益指标：物业管理费支付率，年度指标值：100%。
公租房运营维护管理一次性专项费用（2022年）	965.36	965.36			委托珠江租赁和城投租赁两家公司对公租房进行运营管理，完成公租房公共部位和公用设施设备的大中修及更新改造、一次性建设费等公租房运营管理维护工作，提高城镇保障性安居工程财政资金使用效益，加强公租房运营管理，提升公共租赁住房运营维护管理的专业化、规范化水平，更好实现城镇保障性安居工程运营管理目标，推进公租房服务及管理升级，进一步提升住房保障对象的满意度和获得感，切实为民办实事解难题，提升公租房运营管理效能，让保障对象享受到更优质的服务。	1、效益指标：安全管理达标率，年度指标值：100%。2、效益指标：满足管理需求程度，年度指标值：100%。3、产出指标：合同进度款支付率，年度指标值：100%。4、产出指标：成本控制，年度指标值：≤部门预算。5、效益指标：资金使用率（住建），年度指标值：≥90%。6、产出指标：质量达标率，年度指标值：100%。
广州市住房保障办公室2023年广州市数字住房保障云平台项目	292.71	292.71			通过广州市住房保障办公室2023年广州市数字住房保障云平台项目，落实“资源统一、标准统一、流程统一”的发展思路，采用平台化、集约化的理念设计，结合数字政府、网络与信息安全、信创适配改造和业务办理的需要，对原有系统所涉及的业务进行重构。计划2023年12月前完成公共租赁住房、房改房业务相关的系统功能模块重构升级，系统建成后将实现对规划计划、申请、审核、轮候、分配、配后监管等全流程的数字化管理和服务，提高住房保障管理的规范化、精细化、智能化和安全化水平，通过数据共享应用为市民、相关单位、管业单位提供更便捷的服务，实现“数据多跑路、群众少跑腿”的目标。	1、产出指标：网上办事数量，年度指标值：≥2项。2、产出指标：利用共享主题数，年度指标值：≥10个。3、产出指标：数据内容规范性，年度指标值：符合《公租房信息基础数据标准》。4、效益指标：审核结果线上公示率，年度指标值：100%。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
广州市住房和城乡建设局广州市住房保障办公室2022-2025年信息化运维项目(2023)	152.25	152.25			通过开展广州市住房保障办公室信息系统运行维护项目，在广州市住房保障办公室电子政务总体基础上，进一步加强信息化运维服务质量，提高信息化运行维护效率，确保信息系统网络正常运行，满足业务系统适应新形势的要求。	1、满意度指标：运维服务对象满意度，年度指标值：≥95%。2、产出指标：软件运行维护数量完成率，年度指标值：≥98%。3、产出指标：硬件运行维护数量完成率，年度指标值：≥98%。4、效益指标：信息系统正常运行率，年度指标值：≥95%。5、产出指标：运维服务设备数量，年度指标值：250台。6、产出指标：平均日维护数(次/日)，年度指标值：4次/日。7、产出指标：故障平均处理时间(分钟)，年度指标值：30分钟/次。
保障性住房结算项目（东片区）	36.00	36.00			通过开展广州市东片区（包括广氮、亨元、棠下小区、棠德花园、南岗、庙头、珠吉、大沙东、大田花园等）保障性住房结算，完善项目建设，解决和满足一部分中等和中等偏下群体住房需求，响应市委市政府的精神，坚持以人为本，改善民生，以解决城市中低收入家庭住房困难为目标，明显改善我市民生质量，不断提升我市群众的幸福感及获得感。	1、满意度指标：服务对象满意度，年度指标值：85%。2、效益指标：安全管理达标率，年度指标值：100%。3、产出指标：工程建设质量达标率，年度指标值：100%。4、产出指标：年度计划内结算合同支付及时率，年度指标值：100%。
火车南站（东新高速以东）保障性住房建设项目	700.00	700.00			通过火车南站（东新高速以东）保障性住房项目，加快推进保障性安居工程建设，完成工程竣工验收移交工作，完成主体结构工程、安装和装修工程，解决中低收入人群的住房问题。	1、产出指标：工程完工率，年度指标值：100%。2、产出指标：教育配套投入使用，年度指标值：36个班配套中学移交番禺区。3、效益指标：生态、文物影响情况，年度指标值：没有负面影响。4、效益指标：投资计划完成率，年度指标值：100%。
石丰路保障性住房建设项目	3,450.00	3,450.00			通过开展石丰路保障性住房项目建设，开展项目工程结算审核和工程价款结算工作，完善公租房建设项目结算工作，解决结算项目历史遗留问题，以解决中低收入家庭住房困难问题，同时为落实人才安居计划、困难群体住房保障工作以及保障性住房建设任务提供住房支持，推动保障性安居工程发展进程。	1、效益指标：建筑物设计使用年限，年度指标值：符合基建行业规范。2、效益指标：管理可持续性，年度指标值：100%。3、效益指标：生态、文物影响情况，年度指标值：没有负面影响。4、产出指标：结算审核及时率，年度指标值：100%。5、产出指标：工程质量达标率，年度指标值：100%。6、产出指标：合同支付及时率，年度指标值：100%。
嘉禾联边保障性住房建设项目	2,000.00	2,000.00			通过开展嘉禾联边保障性住房项目建设，完成项目A1A2栋540套公共租赁住房竣工验收工作，以解决中低收入家庭住房困难问题，同时为落实人才安居计划、困难群体住房保障工作以及保障性住房建设任务提供住房支持，推动保障性安居工程发展进程。	1、效益指标：施工扬尘在规定范围内，年度指标值：符合基建行业规范。2、效益指标：管理可持续性，年度指标值：100%。3、效益指标：生态、文物影响情况，年度指标值：没有负面影响。4、产出指标：合同支付及时率，年度指标值：100%。5、产出指标：验收达标率，年度指标值：100%。6、产出指标：验收实施率，年度指标值：100%。
菠萝山保障性住房建设项目	9,561.00	9,561.00			通过开展菠萝山保障性住房项目建设，开展项目工程结算审核和工程价款结算工作，完善公租房建设项目结算工作，以解决中低收入家庭住房困难问题，同时为落实人才安居计划、困难群体住房保障工作以及保障性住房建设任务提供住房支持，推动保障性安居工程发展进程。	1、效益指标：建筑物设计使用年限，年度指标值：符合基建行业规范。2、效益指标：管理可持续性，年度指标值：100%。3、效益指标：生态、文物影响情况，年度指标值：没有负面影响。4、产出指标：结算审核及时率，年度指标值：100%。5、产出指标：工程质量达标率，年度指标值：100%。6、产出指标：合同支付及时率，年度指标值：100%。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
原南方钢厂（三期）保障性住房建设项目	4,007.00	4,007.00			通过开展原南方钢厂（三期）保障性住房项目建设，进行项目东区地下室工程施工，以解决中低收入家庭住房困难问题，同时为落实人才安居计划、困难群体住房保障工作以及保障性住房建设任务提供住房支持，推动保障性安居工程发展进程。	1、效益指标：施工扬尘在规定范围内，年度指标值：符合基建行业规范。2、效益指标：生态、文物影响情况，年度指标值：没有负面影响。3、效益指标：施工噪音在规定范围内，年度指标值：符合基建行业规范。4、产出指标：取得阶段施工许可证，年度指标值：100%。5、产出指标：合同支付及时率，年度指标值：100%。6、产出指标：进行东区地下室施工，年度指标值：100%。
广州市建设工程招标管理办公室	49.83	49.83				
招投标业务保障专项经费	15.58	15.58			通过该项目实施，预计实现以下目标：1.根据招投标监管相关法规实时修订招标文件范本，编制招投标指引，有效规范投标市场各方主体行为；2.对招投标服务提供法律咨询，确保招投标服务的合法合规，防范招投标服务的差错；3.进一步提高招投标项目投诉和信访等案件的办结率；4.开展招投标业务工作总结交流会、招标代理培训等。	1、效益指标：投诉处理率，年度指标值：投诉、信访案件办理率100%。2、产出指标：培训对象满意度，年度指标值：培训对象测评满意度95%以上。3、产出指标：制定招标指引或规范，年度指标值：制定招标指引或规范1-2个。4、产出指标：重要合同法律意见书数，年度指标值：重要合同100%出具法律意见书。
其他运行管理经费	20.00	20.00			通过开展辅助事务性及后勤管理服务采购项目，加强保障工作，提升行政和后勤管理服务水平，保障工作的正常运转。	1、效益指标：确保各项工作正常、有序开展，年度指标值：确保各项工作正常、有序开展。2、产出指标：工作任务完成率，年度指标值：完成安排的工作任务100%。3、产出指标：工作完成及时性，年度指标值：工作完成及时性95%以上。4、产出指标：服务人员在岗率，年度指标值：服务人员在岗率100%。
广州市住房和城乡建设局招标办2023-2024年度信息化运维项目(2023)	14.25	14.25			通过该信息化运维项目的实施，有效保障单位各个业务系统运维、桌面运维和网络安全，进一步提高服务于数字化网络办公的效率。	1、产出指标：重大故障次数，年度指标值：系统故障频率低于每月1次，不发生灾难性故障。2、产出指标：完成系统、软件设备运维的名称和数量，年度指标值：100%。3、效益指标：网络安全维护中未出现重大安全事故，年度指标值：1次以下。4、效益指标：信息泄露事故数量，年度指标值：事故发生次数0次。5、效益指标：促进建立健全安全生产，年度指标值：健全。6、产出指标：系统响应速率，年度指标值：高峰时段响应时间低于2秒。
广州市建筑业管理服务中心	618.00	618.00				

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
建筑产业队伍培育项目	69.25	69.25			通过安全体验培训、技能实训、师资培训储备等落实产业工人队伍建设改革要求及省、市关于加强建设工程质量安全监管的工作部署，提高建筑工地从业人员安全生产意识，培育建筑产业工人队伍，促进建筑行业转型升级，推动城市建设高质量发展。	1、效益指标：受训学员区域覆盖率，年度指标值：参加安全体验受训学员覆盖广州市城区（不少于四个区）。2、满意度指标：培训学员满意度，年度指标值：大于等于90%。3、产出指标：参加培训人次，年度指标值：安全体验培训不少于5000人次；技能实训不少于30人；专家储备培训不少于30人。4、效益指标：建筑产业工人技能实训学员优良率，年度指标值：建筑产业工人技能实训学员优良率达95%。5、产出指标：实训工种数，年度指标值：技能实训涉及工种数等于或多于1个工种。
建筑企业及从业人员管理服务项目	50.05	50.05			通过组织羊城建筑工匠座谈等建筑工人关爱活动，了解工匠的需求以及收集各建筑企业在培育工匠和发展新工艺等方面的先进经验和好的做法，增强羊城建筑工匠的获得感、自豪感、归属感，充分发挥工匠们的技能示范引领作用，激励广大建筑工人焕发劳动热情，促进城市建设高质量发展。通过开展业绩核查提供相关技术支持和技术咨询服务，进一步规范建筑市场秩序，促进我市建筑业的健康发展，更好发挥行业专家智囊团的作用，为业绩核查工作提供优质的技术咨询服务。	1、效益指标：提高业绩核查工作质量，年度指标值：利用建筑业专家技术优势提高业绩核查工作质量。2、效益指标：工作任务完成率，年度指标值：根据实际业绩核查量100%完成业绩核查技术咨询服务工作。3、产出指标：关爱活动慰问人次，年度指标值：大于等于100人次。4、产出指标：参会出勤率，年度指标值：大于等于90%。
广州市建筑工匠技能擂台赛	215.00	215.00			通过开展建筑工匠擂台赛，发掘建筑工匠，展现工匠精湛技能，弘扬建筑工匠精益求精、追求卓越和技艺超群的进取精神和优秀品质，发挥广州工匠在社会经济建设中的引领作用，引领建筑产业工人队伍发展，提升城市建设品质。	1、效益指标：持续加强宣传，营造劳动光荣、技能宝贵的社会氛围，年度指标值：不少于10家媒体宣传报道擂台赛。2、产出指标：颁发羊城建筑工匠荣誉证书数量，年度指标值：不少于40个。3、效益指标：竞赛项目的设置符合建筑业发展趋势，年度指标值：不少于1个体现建筑业发展趋势的项目。4、产出指标：建筑工匠技能竞赛赛项数量，年度指标值：8个。5、效益指标：工匠发挥技能示范引领作用，年度指标值：不少于40个工匠纳入建筑工匠库。
机构运行辅助经费	131.00	131.00			通过实施本项目，进一步优化建筑企业及从业人员管理服务水平，加强房建市政企业库管理力度；并有序开展建筑产业工人培训，全面推进建筑领域信息管理平台等业务工作顺利、高效地完成，提高建筑领域管理服务水平。	1、产出指标：综合服务人员出勤率，年度指标值：大于等于95%。2、效益指标：人员稳岗率，年度指标值：大于等于90%。3、产出指标：人员稳定性，年度指标值：大于等于90%。4、效益指标：人员考核合格比例，年度指标值：大于等于90%。
购置经费	1.60	1.60			通过该项目的实施，有力保障单位行政办公、业务职能管理等日常需要，更新报废设备，满足业务工作正常运转设备所需，以保障单位工作的有序开展，增强信息安全效果，提高办公效率。	1、效益指标：设备投入使用率，年度指标值：100%。2、效益指标：政府采购完成规范率，年度指标值：100%。3、产出指标：设备的采购率，年度指标值：95%以上。4、产出指标：符合采购需求，年度指标值：100分。
业务用房物业管理经费	9.98	9.98			通过开展业务用房区域绿化、消防、保洁工作及业务用房区域安全保障工作，改善作业环境，营造安全的作业环境，保障业务正常进行。	1、效益指标：检查物业环境卫生率，年度指标值：大于等于90%。2、产出指标：定期巡查物业次数，年度指标值：大于等于3次。3、产出指标：定期巡查物业正常率，年度指标值：大于等于95%。4、效益指标：物业设施完好率，年度指标值：≥90%。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
其他运行经费	1.00	1.00			通过该项目的实施，及时整理业务工作中的重要文书、音像、电子文件等资料，更新维护档案设施，形成专项档案，提升档案管理工作水平，从而保障建筑企业及从业人员管理服务、房建市政企业库管理、建筑产业工人培训、建筑领域信息管理平台、信息安全保障等业务工作的安全性，提高档案管理规范性。	1、效益指标：档案利用服务次数，年度指标值：大于5次。2、效益指标：档案利用便利性，年度指标值：大于95%。3、产出指标：档案整理完成进度，年度指标值：100%。4、产出指标：档案整理合格率，年度指标值：100%。
市住房和城乡建设局建管服务中心2023-2024年信息化运维服务项目(2023)	124.52	124.52			通过该项目的实施，保障广州市建筑业管理服务中心信息系统安全、稳定地正常运行，为用户提供及时有效的信息服务，为市财政信息化项目的投资得到充分的利用、尽量延长系统和设备的生命周期。同时，确保网络安全、顺畅，提高信息系统软硬件使用效率、提高项目运行绩效，提高服务管理水平和用户满意度，确保硬件基础设施、网络顺畅，系统平台安全、可靠、稳定地运行。	1、产出指标：信息系统年度数据同步失败次数，年度指标值：≤1。2、产出指标：维护工作按时完成率，年度指标值：100%。3、效益指标：设备正常运行率，年度指标值：≥98%。4、效益指标：系统故障处理及时率，年度指标值：100%。5、满意度指标：用户投诉率，年度指标值：<5%。
市住房和城乡建设局建管服务中心2022-2023信息化运维服务项目(2023)	15.60	15.60			通过日常维护、信息资源维护、网络安全测评等服务，实行集中统一的IT运维管理模式，保障市建筑业管理服务中心硬件设备、应用系统软件、办公软件、信息系统等的安全稳定运行，延长一般信息化设备的使用寿命，支持应用系统的高效安全运行，保障信息安全。	1、产出指标：信息系统年度数据同步失败次数，年度指标值：≤1。2、产出指标：维护工作按时完成率，年度指标值：>98%。3、效益指标：设备正常运行率，年度指标值：≥98%。4、效益指标：系统故障处理及时率，年度指标值：100%。5、满意度指标：用户投诉率，年度指标值：≤5%。
广州市建设工程质量监督站	466.02	466.02				
现场融合监督检查	184.48	184.48			通过现场监督检查及信息化监管，及时反映我市建设工程质量状况，为全市建设工程质量评价提供分析、研究依据。同时通过工程质量安全提升行动和持续开展工程质量管理标准化工作，建立工程质量管理长效机制，实现质量行为规范化和工程实体质量控制程序化，促进工程质量均衡发展，有效提高工程质量整体水平。	1、产出指标：外出监督、检查误餐保障人次，年度指标值：≥1000人次。2、效益指标：监督抽查覆盖范围比率，年度指标值：100%。3、效益指标：信息系统全年平均无故障运行天数的比重，年度指标值：>0.95。4、产出指标：出具调研报告，年度指标值：>1。5、产出指标：产出数量，年度指标值：>20。6、产出指标：出具法律意见数，年度指标值：>4。7、产出指标：培训次数，年度指标值：>4。
消防业务监督检查与抽测经费	50.00	50.00			通过消防业务监督检查与抽测经费项目，对建设工程消防检查与抽测，及时反映建设工程消防质量状况，排查消防安全隐患，提高消防意识，为消防验收评定提供依据。	1、产出指标：消防材料或设施检测数量，年度指标值：不少于30个（组）设施或材料。2、效益指标：消防材料或设施检测合格率（含整改后合格），年度指标值：≥90%。3、效益指标：项目验收合格率，年度指标值：≥90%。4、产出指标：数量完成率，年度指标值：不少于20个项目。
办公用房维护维修费	15.00	15.00			通过对部分办公用房进行维修，更好地保障单位建设工程质量监督、消防监督等业务的开展，做好各类业务资料的整理和保管。	1、效益指标：完善单位基础设施使用功能，年度指标值：>90%。2、产出指标：维修改造按时完成率，年度指标值：100%。3、效益指标：新场地办公用房环境，年度指标值：>72人用餐。4、产出指标：出具办公用房施工图数量，年度指标值：>1。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
其他运行保障经费	63.00	63.00			为了更好地完成单位的工作职能，保障各项工作顺利开展，通过购买服务方式协助完成日常运行维护以及开展后勤保障相关工作，以提高综合保障水平，提高单位开展质量监督业务水平。	1、效益指标：档案利用便利性，年度指标值：大于90%。2、满意度指标：为业务处室提供法律服务满意度，年度指标值：>=95%。3、产出指标：绩效管理项目报告和全面管理跟踪报告按时完成率，年度指标值：100%。4、产出指标：服务对象有效投诉次数，年度指标值：低于3次。
购置经费	59.00	59.00			计划2023年12月前购买35件办公设备和8件家具、执勤用车2辆，加强改善办公环境，提高日常工作效率，有力保证工作完成的时效性和准确性。	1、产出指标：设备故障率，年度指标值：≤5%。2、效益指标：设备验收通过率(%), 年度指标值：100%。3、产出指标：设备预设功能达标率，年度指标值：100%。4、效益指标：政府采购完成规范率，年度指标值：95%。
广州市建设工程质量监督站2023年-2024年信息化运行维护服务项目(2023)	94.54	94.54			通过开展信息化运维项目，确保信息化系统业务平台的正常运行，确保业务系统在有效工作时间内正常运行，保证各业务系统数据的完整安全性，确保日常办公信息平台的稳定运行。	1、产出指标：培训、应急演练开展次数，年度指标值：≥2。2、效益指标：网络安全事故、信息泄露事故数量，年度指标值：≤1。3、效益指标：受益对象满意度(%), 年度指标值：90分。4、产出指标：正常使用（运行）率，年度指标值：≥95%。5、产出指标：现场维护率，年度指标值：100%。6、产出指标：系统故障处理率，年度指标值：100%。
广州市建设工程造价管理站	302.48	302.48				
城维计划-建设工程合同管理	10.00	10.00			通过开展合同订立情况摸查分析工作，计划对50份合同订立情况进行摸查分析并出具1份分析报告，提出工作建议，以加强建设工程合同管理力度。	1、产出指标：分析报告数量，年度指标值：1份。2、产出指标：合同订立情况摸查分析数量，年度指标值：50份。3、效益指标：合同示范文本适用情况，年度指标值：达成。4、效益指标：合同订立情况摸查分析服务工作影响力，年度指标值：达成。
城维计划-参考造价、概算指标指引编制及修订	43.00	43.00			通过城维计划-参考造价、概算指标指引编制及修订项目，开展编制计价依据，包括计价补充定额、造价指标指数、计价指引等工作，计划于2023年12月编制完成34个房建和市政工程参考造价；并编制市政工程概算指引和约350个概算指标，作为合理确定建设工程造价、政府项目投资决策、投资控制的参考依据，更好的服务建设市场。	1、产出指标：编制指标数量，年度指标值：350个。2、产出指标：编制参考造价指标数量，年度指标值：34个。3、效益指标：市政工程参考造价服务能力，年度指标值：网上浏览量约3000次。4、效益指标：房屋建筑工程参考造价服务能力，年度指标值：达成。
城维计划-建设施工机械台班租赁价格、实物量与建筑人工成本测算	40.00	40.00			通过开展测算实物量和工种劳务价格、机械设备租赁及销售价格的工作，每月开展105个价格信息测算，全年开展实物量劳务价格、工种劳务价格、机械设备租赁及销售价格信息测算各12次，更好服务建设市场。	1、产出指标：价格信息测算数量，年度指标值：105项。2、产出指标：价格信息测算次数，年度指标值：36次。3、效益指标：劳务价格测算工作影响力，年度指标值：达成。4、效益指标：对市场价格的指导能力，年度指标值：达成。
专项业务经费	4.40	4.40			2023年计划印刷各类计价依据成果文件约1900份，以更好地服务工程建设市场，提升公共服务水平。	1、产出指标：印刷合格率，年度指标值：100%。2、产出指标：印刷文件种类，年度指标值：≥2种。3、产出指标：印刷成果文件数量，年度指标值：≥1900份。4、效益指标：印刷文件影响力，年度指标值：达成。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
其他运行管理经费	33.18	33.18			通过服务外包和计价工具技术服务工作，计划开展42项计价工具技术服务，争取服务外包合同履行率达100%，以保证项目顺利开展。	1、产出指标：计价工具技术服务，年度指标值：42个。2、效益指标：提高公共服务水平，年度指标值：达成。3、效益指标：提高工作效率，年度指标值：达成。4、产出指标：合同履行率，年度指标值：100%。
造价监督检查、造价审核或课题研究	38.40	38.40			2023年计划开展对工程造价咨询企业等从事工程计价活动的单位（人员）和最高投标限价等各类造价成果文件检查，共计划检查48个单位或项目，确保检查结果认可度达90%以上，以提高相关成果合规性、有效性。	1、产出指标：检查单位数量，年度指标值：48个。2、产出指标：完成单位检查的时效性，年度指标值：达成。3、效益指标：增强造价行业管理力度，年度指标值：达成。4、满意度指标：检查结果认可度，年度指标值：90%。
建设工程材料（设备）、装配式建筑部品价格信息编制发布及管理	53.80	53.80			2023年计划每月编制发布常用材料税前综合价格约2700条，全年计划发布12次材料价格信息，每月及时更新价格信息，及时动态服务建设市场。	1、产出指标：综合价月度发布条数，年度指标值：2700条。2、产出指标：年度价格信息发布次数，年度指标值：12次。3、产出指标：材料信息发布及时性，年度指标值：达成。4、效益指标：综合价服务能力，年度指标值：达成。
市造价站2023-2024年信息化运维项目(2023)	69.15	69.15			通过开展信息化运行维护工作，确保信息系统正常使用率达98%，硬件运营维护计划按预期开展，保证信息化基础设备正常运行、相关业务正常开展。	1、产出指标：办公用设备系统正常使用率，年度指标值：≥98%。2、产出指标：硬件运营维护数量计划完成率，年度指标值：≥95%。3、效益指标：对外服务系统正常运行率，年度指标值：≥95%。4、效益指标：故障排除率，年度指标值：100%。
广州市住建局造价站2022-2023年信息化运维服务项目(2023)	10.56	10.56			通过开展信息化运行维护服务的工作，确保信息系统正常使用率达到98%，硬件运营维护数量计划完成率达到95%，以保证信息化基础设备正常运行、相关业务正常开展。	1、产出指标：办公用设备系统正常使用率，年度指标值：≥98%。2、产出指标：硬件运营维护数量计划完成率，年度指标值：≥95%。3、效益指标：对外服务系统正常运行率，年度指标值：≥95%。4、效益指标：故障排除率，年度指标值：100%。
广州市散装水泥与建筑节能管理中心	565.00	565.00				
专项工作经费	144.62	144.62			通过开展装配式建筑预评价、全市在建工程项目随机检查等工作，加强事中事后监管，强化绿色建筑、建筑节能和装配式建筑在项目建设中的落实，提高我市散装水泥与建筑节能管理工作水平、推进绿色建筑和装配式建筑规模化发展、引导提高建筑能效、推动我市房屋绿色建筑和建筑节能工作高质量发展。提高行业生产管理水平，更好服务于广州城建事业。	1、效益指标：新建民用建筑绿色建筑比重，年度指标值：不少于85%。2、产出指标：装配式建筑预评价工作完成率，年度指标值：100%。3、产出指标：民用建筑能耗统计合同履行率，年度指标值：100%。4、产出指标：建筑节能、装配式建筑等检查项目数，年度指标值：不少于123个。
其他运行经费	35.00	35.00			通过采购饭堂、司勤、保洁等后勤服务，确保单位后勤的正常运转，促进散装水泥与建筑节能工作的顺利开展。	1、产出指标：合同履行率，年度指标值：100%。2、产出指标：服务外包人数，年度指标值：5人。3、满意度指标：对服务人员的投诉率，年度指标值：小于等于5%。4、效益指标：单位后勤工作保障情况，年度指标值：确保单位后勤工作的正常运转。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
散装水泥行业原材料和产品抽检经费	365.00	365.00			通过该项工作，监督混凝土生产企业使用的水泥、砂（机制砂）、石、减水剂、掺合料的质量，促使企业在生产混凝土时使用合格原材料，确保建筑工程的预拌混凝土产品质量。通过加强对商品混凝土、混凝土预制构件、装配式建筑部品部件、预拌砂浆材料产品的质量监督管理，确保产品出厂质量，使市场得以健康稳定地发展，保障我市建筑工程质量安全。	1、满意度指标：企业投诉率，年度指标值：小于等于5%。2、效益指标：发现问题整改率，年度指标值：100%。3、产出指标：检测报告出具率，年度指标值：100%。4、产出指标：抽检企业覆盖率，年度指标值：100%。
广州市散装水泥与建筑节能管理中心2023-2024年信息化运维项目(2023)	20.38	20.38			通过开展2023年信息化运维项目，实现各信息化系统的正常运行，保障办公自动化设备、各类硬件设备和音视频设备的正常运作，为各项工作的顺利开展提供充分的信息化保障。	1、产出指标：系统性能日常维护出具报告或记录表次数，年度指标值：12。2、产出指标：故障维护及时率，年度指标值：100%。3、效益指标：系统故障率，年度指标值：小于等于5%。4、满意度指标：桌面运维服务满意率，年度指标值：大于等于95%。
广州市建设科技中心	805.02	805.02				
机构运行辅助经费	100.66	100.66			通过开展该单位机构运行辅助工作，开展市政工程设计技术评审及其他技术论证，尽早发现潜在问题，有效遏制和防范重大风险，保障市政工程建设中的各项指标能够更好的达到相关标准。严格招录优质编外工作人员，确保编外人员聘用100%合规；对编外人员进行年度考核工作，加强编外人员队伍建设和管理，争取编外人员出勤率95%以上，聘用人员考核通过率95%以上，编外聘用人员适岗率95%以上，不断提升其业务水平和工作能力，减少岗位人员流动，达到人员稳岗率95%以上，推动该中心工作有序开展。	1、满意度指标：单位对聘用编外人员满意度，年度指标值：90%以上。2、效益指标：人员稳岗率，年度指标值：95%以上。3、效益指标：编外聘用人员适岗率，年度指标值：95%以上。4、产出指标：聘用人员考核通过率，年度指标值：95%以上。5、产出指标：服务对象有效投诉次数，年度指标值：低于3次。6、产出指标：编外人员出勤率，年度指标值：95%以上。7、产出指标：编外人员年度考核完成率，年度指标值：95%以上。8、产出指标：实际聘用编外人数，年度指标值：不多于12人。
城维计划-建设工程应急抢险技术支持	20.02	20.02			通过开展建设工程应急抢险技术支持、建设工程应急抢险排险、技术疑难问题应对等工作，实现应急抢险意见或技术论证咨询意见数约10份；有效出席专家人数约50人；保证组织专家会议10场次；促进技术意见的合格率达到95%以上；应急抢险支持及时性达到95%以上；杜绝次生灾害的发生，消除或减低社会影响；后续工作配合率95%以上；保障参与企业、机构满意度90%以上。基本建立为政府主管决策提供支撑的技术体系。	1、产出指标：组织专家会议，年度指标值：10场次。2、产出指标：形成技术方案，年度指标值：3份。3、产出指标：有效出席专家人数，年度指标值：约50人。4、满意度指标：参与企业、机构满意度，年度指标值：90%以上。5、效益指标：后续工作配合率，年度指标值：95%以上，配合业主单位完成好应急抢险后的恢复生产技术服务，配合事故调查、处理等工作。6、效益指标：应急抢险效果，年度指标值：杜绝次生灾害，消除或减低社会影响。7、效益指标：应急抢险支持及时性，年度指标值：95%以上。8、产出指标：提供技术意见的合格率，年度指标值：95%以上。9、产出指标：应急抢险意见或技术论证咨询意见数，年度指标值：约10份。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
房屋安全鉴定管理及危房备案督修经费	44.00	44.00			通过开展房屋安全鉴定管理事务性工作，保障群众生命财产安全，确保危险房屋鉴定报告书面核查率95%以上；实现危险房屋鉴定报告现场核查率95%以上；满足可靠性鉴定报告核查数量35宗；严重损坏房鉴定报告核查数量390宗；危险房屋警示牌制作数量120个；推动危房处理率95%以上；信访回复率95%以上；投诉信访案件办结率95%以上；区局备案事项办理满意度96%以上。基本实现为市区两级房屋行政主管部门处理涉及房屋鉴定的信访投诉案件提供专业意见和有力技术支撑；配合房屋行政部门完善房屋安全管理法律法规制度体系，加强房屋安全鉴定市场监管。	1、满意度指标：区局备案事项办理满意度，年度指标值：96%以上。2、效益指标：投诉、信访案件有效处理率，年度指标值：95%以上。3、产出指标：危险房屋警示牌制作数量，年度指标值：120个。4、产出指标：严重损坏房鉴定报告核查数量，年度指标值：390宗。5、产出指标：危险房屋鉴定报告现场核查率，年度指标值：95%以上。6、产出指标：危险房屋鉴定报告书面核查率，年度指标值：95%以上。7、效益指标：投诉信访案件办结率，年度指标值：95%以上。8、效益指标：房屋：危房处理率，年度指标值：95%以上。9、产出指标：可靠性鉴定报告核查数量，年度指标值：35宗。
建筑工程系列职称评审、认定	141.00	141.00			通过开展广州市工程系列建筑专业和广州市乡村工匠民间建筑专业正高、高、中、初级职称评审工作，出具工程系列建筑专业初级职称评审约500份；中级职称评审约2000份；高级职称评审约1500份；正高级职称评审约200份；乡村工匠民间建筑专业评审约50份；推动落实省市人社部门年度相关政策及时调整本评委会要求，完善评审机制；加强评审组织建设，完善行业职称评价方式方法，确保评审有序进行，不断完善人才评价机制，为全市建筑行业选拔优秀人才。重点落实省市人社部门年度工作部署制定本评委会阶段性工作计划，做好年度评审工作的组织实施；做好评审过程的管理，力争评审结果公平、公正；保证与会评委满意度90%以上。	1、满意度指标：与会评委满意度，年度指标值：90%以上。2、效益指标：评审组织规范性，年度指标值：根据省市人社部门年度工作部署制定本评委会阶段性工作计划，做好年度评审工作的组织实施，达到预期效果。3、产出指标：工程系列建筑专业高级职称评审数量，年度指标值：约1500份。4、产出指标：工程系列建筑专业中级职称评审数量，年度指标值：约2000份。5、效益指标：评审工作公平、公正性，年度指标值：做好评审过程的管理，力争评审结果公平、公正，达到预期效果。6、效益指标：评审机制完善程度，年度指标值：根据省市人社部门年度相关政策及时调整本评委会要求，完善评审机制，达到预期效果。7、产出指标：乡村工匠民间建筑专业评审数量，年度指标值：约50份。8、产出指标：工程系列建筑专业正高级职称评审数量，年度指标值：约200份。9、产出指标：工程系列建筑专业初级职称评审数量，年度指标值：约500份。
城乡建设重大课题研究	12.30	12.30			通过开展建设科技政策及城乡建设重大课题研究、标准技术文件的编制、成果转化和技术交流工作，搭建城乡建设领域技术交流及推广平台，全面提升建设行业科技创新水平，2023年计划组织住建科技线上讲座2-3次；开展课题技术咨询、技术评审会议2-3次。切实保证课题成果报奖项目1项；课题验收合格率100%；专项课题完成率100%；完成标准或技术文件1本；完成研究报告1份；稳步推进我市城乡建设领域重大课题研究、标准化建设、科技创新及成果应用推广、技术交流等工作进步发展；显著提高参与企业、机构满意度90%以上。	1、产出指标：课题成果报奖项目数，年度指标值：1项。2、产出指标：开展课题技术咨询、技术评审会议次数，年度指标值：2-3次。3、产出指标：组织住建科技线上讲座次数，年度指标值：2-3次。4、满意度指标：参与企业、机构满意度，年度指标值：90%以上。5、效益指标：成果适用性，年度指标值：推进我市城乡建设领域重大课题研究、标准化建设、科技创新及成果应用推广、技术交流等工作进步发展。6、效益指标：研究报告份数，年度指标值：1份。7、效益指标：标准或技术文件份数，年度指标值：1本。8、产出指标：专项课题完成率，年度指标值：100%。9、产出指标：课题验收合格率，年度指标值：100%。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
城建项目技术评审	85.30	85.30			通过开展建设工程项目技术评审、论证、咨询工作，保障公共安全、优化技术方案、提升我市建设工程勘察设计质量水平。将完成初步设计技术评审项目约20项；统筹优化工程方案技术论证项目约30项；建设工程变更论证项目变更约25项；联合评审项目约15项；推动技术评审结果的合格率95%以上；项目评审及时性95%以上；持续优化设计方案，提高工程的安全性、适用性和合理性，提高政府和社会的认可度；日益健全对评审后的可持续服务；参与企业、显著提高机构满意度90%以上。	1、产出指标：完成初步设计技术评审项目数量，年度指标值：约20项。2、效益指标：对评审后的可持续服务，年度指标值：完成评审工作后的技术服务、咨询、回访工作。3、效益指标：设计方案社会效益，年度指标值：优化设计方案，提高工程的安全性、适用性和合理性，得到政府和社会的认可。4、效益指标：项目评审及时性，年度指标值：95%以上。5、产出指标：完成联合评审项目数量，年度指标值：约15项。6、产出指标：完成建设工程变更论证项目变更数量，年度指标值：约25项。7、产出指标：完成工程方案技术论证项目数量，年度指标值：约30项。8、满意度指标：参与企业、机构满意度，年度指标值：90%以上。9、产出指标：提供的技术评审结果的合格率，年度指标值：95%以上。
房屋使用安全普查	381.59	381.59			计划通过排查6.5万幢房屋，掌握广州市房屋安全信息的基本情况、数据和区域分布，提供危房改造基础数据，确定危改目标和任务，实现房屋安全状况动态监控，提高房屋安全管理工作水平。争取历史建筑房屋完损等级评定率达70%；推动普查数据更新整理、地图文档处理数据完成率95%以上；现场验收率95%以上；验收合格率95%以上；危房动态管理率95%以上；不断深化房屋安全普查知识宣传；全面加强招标投标工作合法合规；服务对象满意度90%以上。	1、效益指标：危房动态管理率，年度指标值：95%以上。2、效益指标：房屋安全普查知识宣传效果，年度指标值：良好。3、满意度指标：服务对象满意度指标，年度指标值：90%以上。4、效益指标：招标投标工作合规性，年度指标值：招标投标工作合法合规。5、产出指标：验收合格率，年度指标值：95%以上。6、产出指标：普查数据更新整理、地图文档处理数据完成率，年度指标值：95%以上。7、产出指标：历史建筑房屋完损等级评定率，年度指标值：70%。8、产出指标：现场验收率，年度指标值：95%以上。9、产出指标：房屋安全普查总量，年度指标值：6.5万幢。
市建设科技中心2023年政务信息化运维项目(2023)	20.15	20.15			通过开展政务信息化运维服务，维护软硬件运行，为办公网络及办公设备的可靠运行奠定坚实基础，确保相关业务信息系统正常运行，有效保障业务，提高信息化管理和服务水平。主要达到如下目标： 1.故障率5%以下； 2.故障维护及时率100%； 3.设备完好率95%以上； 4.设备及网络正常使用的比率90%以上； 5.信息泄露事故数量0起； 6.维护用户满意度95%以上。	1、满意度指标：维护用户满意度，年度指标值：≥95%。2、效益指标：设备及网络正常使用的比率，年度指标值：≥90%。3、产出指标：故障维护及时率，年度指标值：100%。4、产出指标：故障率，年度指标值：≤5%。5、效益指标：设备完好比率，年度指标值：≥95%。6、效益指标：信息泄露事故数，年度指标值：0起。
广州市城市建设事务中心	26,394.34	26,394.34				
造价审核项目咨询委托服务费	75.36	75.36			通过开展该项工作，委托具有相应资质的单位对城建工程进行征拆补偿审核、工程造价审核及管线迁改估（概）算指标编制等工作，推动管线迁改工程的顺利实施，为节省人力、物力、财力提供可行性理论，有效保障工程的经济效益和社会效益，为政府决策提供合理的方案。	1、效益指标：审核报告利用率，年度指标值：≥90%。2、产出指标：资料接收完成率，年度指标值：100%。3、产出指标：审核任务完成率，年度指标值：≥90%。1、效益指标：出具管线迁改项目估概算指标成果，年度指标值：1份。2、产出指标：审核报告合格率，年度指标值：≥90%。3、产出指标：出具管线迁改工程主要材料（设备）价格信息报告，年度指标值：2份。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
运行保障专项工作经费	193.54	193.54			通过运行保障专项工作经费项目，委托第三方对审计、法务、安全生产、资产管理、档案资料整理和电子化管理等业务，加强法律保障，防范和管控法律风险，有序推进档案资料整理和电子化管理工作，将提高档案管理制度化、科学化和信息化水平，提高工作效率和技术管理水平；另外内部审计咨询服务能够维护中心的财经秩序，规范内部管理，促进廉政建设。	1、效益指标：档案利用情况，年度指标值：>500人次。2、产出指标：档案规范化整理验收合格率，年度指标值：>95%。3、效益指标：完成时效，年度指标值：按时完成。4、效益指标：审核报告利用率，年度指标值：>90%。5、产出指标：提交报告数量，年度指标值：1。6、产出指标：根据合同约定出具项目年度总结，和相关成果，年度指标值：按时完成。
机构运行辅助经费	254.52	254.52			通过聘用编外人员协助开展相关辅助性、技术性工作，满足业务需求，有效促进征收安置、城市配套费征收、审核鉴证及安置房统筹管理等相关业务正常开展，提高政府工作效率。	1、效益指标：编外人员服务部门数量，年度指标值：≥3个。2、效益指标：编外人员薪酬保障率，年度指标值：≥95%。3、产出指标：符合规范，年度指标值：符合。4、产出指标：编外人员年度考核完成率，年度指标值：≥98%。5、产出指标：聘用编外人员聘用合规率，年度指标值：100%。
城维计划-PPP项目财务咨询服务费	139.11	139.11			通过开展该项工作，加强项目资金监管力度，保障PPP项目的顺利实施，规范项目资金监督管理，落实监管责任，确保建设期间项目资金专户管理、专款专用。	1、效益指标：资金用途监管，年度指标值：专款专用。2、效益指标：检查覆盖率，年度指标值：100%。3、产出指标：整改通知发放率，年度指标值：100%。4、产出指标：审计任务完成率，年度指标值：≥95%。5、产出指标：检查任务完成数量，年度指标值：每季度一次/管廊。6、产出指标：审计咨询报告完成率，年度指标值：≥95%。7、产出指标：提交报告数量，年度指标值：4份咨询意见书。8、产出指标：开展会议次数，年度指标值：4次。
城维计划-华园商务中心排水单元达标改造项目	447.63	447.63			项目计划于2023年12月完成排水管网的错接混接整改工作，确保工程结算工作完成，验收合格率达标，保证实现雨水管、污水管各行其道，达到雨污分流的目标和排水管网的日常维护管理工作落实到位，基本实现保护和改善环境,消除污水危害。	1、效益指标：工程验收合格率，年度指标值：≥90%。2、效益指标：维修服务效果达标情况，年度指标值：≥90%。3、效益指标：建设过程环保达标率，年度指标值：100%。4、产出指标：按期完工率，年度指标值：100%。5、产出指标：工程结算工作完成率，年度指标值：100%。6、产出指标：工程完成率，年度指标值：100%。
城维计划-城建安置房后续监管事务性服务经费	632.58	632.58			通过开展安置房后续监管事务性服务，正确履行物业业主权利与义务，加强对城建安置点的房屋进行日常管理，确保物业处于良好的状态，提高安置房管理工作水平。	1、效益指标：信访回复率，年度指标值：100%。2、效益指标：投诉有效处理率，年度指标值：≥90%。3、效益指标：问题处理率，年度指标值：≥90%。4、产出指标：房屋办证率，年度指标值：≥90%。5、产出指标：档案规范整理率，年度指标值：100%。6、产出指标：业务覆盖率，年度指标值：100%。
市本级土地出让配建政府性房源管理经费	64.00	64.00			通过开展该项工作，提高房源管理日常管理工作水平，确保物业处于良好的使用状态，保障市重点项目的安置房源调配不受影响。	1、满意度指标：维修满意度，年度指标值：80%。2、效益指标：物业返修率，年度指标值：≤5%。3、效益指标：物业设施完好率，年度指标值：≥90%。4、产出指标：隐患整改率，年度指标值：≥90%。5、产出指标：维修维护完成率，年度指标值：≥90%。6、产出指标：物业管理情况报告（表），年度指标值：≥1份。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
城维计划-城建安置房及配套设施维护	708.52	708.52			通过开展该项工作，提高房屋日常管理工作水平，确保物业处于良好的使用状态。	1、效益指标：信访回复率，年度指标值：100%。2、效益指标：投诉有效处理率，年度指标值：≥90%。3、效益指标：房屋原状修复率，年度指标值：≥90%。4、产出指标：维护覆盖率，年度指标值：≥90%。5、产出指标：隐患整改率，年度指标值：≥90%。6、产出指标：物业维护记录，年度指标值：≥4份。
城维计划-棠下琶洲及海珠湿地公园高压架空线下地迁改费用	765.79	765.79			计划于琶洲西区综合管廊投入运营后一年左右完成展琶洲棠下海珠湿地公园高压线下地迁改工作，有效加强区域管线管理，提高棠下、琶洲及海珠湿地公园城市景观环境，减少对周边居民的影响。	1、效益指标：投诉处理率，年度指标值：100%。2、效益指标：安全事故发生数，年度指标值：0。3、产出指标：工程验收合格率，年度指标值：100%。4、产出指标：土建施工，年度指标值：100%。
城维计划-广州市地下综合管廊PPP项目绩效考核	66.60	66.60			通过开展该项工作，保障项目绩效考核工作的科学、规范、公开、透明，提高PPP项目管理效率。	1、满意度指标：服务对象满意率，年度指标值：≥80%。2、效益指标：提出改进的工作建议，年度指标值：≥5条。3、产出指标：报告及时率，年度指标值：≥90%。4、产出指标：完成报告份数，年度指标值：≥16次。5、产出指标：年巡检次数，年度指标值：≥16次。
自有物业日常管理费	3.93	3.93			通过开展该项工作，加强自有物业日常管理，提升物业服务意识，使公共安全、消防、环境卫生等方面达到正常状况，确保物业处于良好的使用状态。	1、产出指标：物业返修率，年度指标值：≤5%。2、满意度指标：服务对象投诉率，年度指标值：0%。3、产出指标：（房屋）巡查覆盖率，年度指标值：100%。4、效益指标：物业设施完好率，年度指标值：≥90%。5、产出指标：隐患整改率，年度指标值：100%。
城维计划-城建项目征收补偿、管线迁改工作成本性支出	1,006.88	1,006.88			通过开展该项工作，按质按量完成征收补偿、管线迁改工作；按时交付工程场地，确保城建项目如期推进。	1、满意度指标：工作满意度，年度指标值：满意及以上。2、效益指标：投诉率，年度指标值：≤10%。3、效益指标：投诉有效处理率，年度指标值：≥90%。4、产出指标：结算资料进行送审工作完成率，年度指标值：≥90%。5、产出指标：工作量完成率，年度指标值：100%。6、产出指标：诉讼案件应诉率，年度指标值：≥90%。
安置物业日常管理费	184.93	184.93			通过开展该项工作，保障物各项工作顺利开展，通过各项评估、审查工作检视可能存在的问题，整改各项存在的隐患，提高房屋日常管理工作水平，确保物业处于良好的使用状态。	1、效益指标：诉讼案件应诉率，年度指标值：100%。2、效益指标：相关房屋正常使用率，年度指标值：≥90%。3、效益指标：物业设施完好率，年度指标值：≥90%。4、产出指标：巡查覆盖率，年度指标值：100%。5、产出指标：隐患整改率，年度指标值：≥90%。6、产出指标：水电费缴交完成率，年度指标值：100%。
购置经费	83.00	83.00			通过购置更新设备工作，计划2023年9月前完成中央空调主机设备购置及安装调试、潜水泵、保密柜、热水器等设备购置，以提高节能环保，控制日常行政管理成本。	1、效益指标：设备使用率，年度指标值：100%。2、效益指标：设备的调试完成率，年度指标值：100%。3、产出指标：资金支付完成率，年度指标值：100%。4、产出指标：验收合格率，年度指标值：100%。5、产出指标：设备到位率，年度指标值：100%。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
综合维保业务专项工作经费	94.10	94.10			通过开展专用设备维保工作，对各类设施设备进行日常维保、更新、清洁和消杀等，确保各类设施设备处于良好稳定的工作状态。	1、产出指标：每月除四害消杀次数，年度指标值：1。2、产出指标：验收合格率，年度指标值：100%。3、产出指标：消防安全检查次数，年度指标值：1。4、效益指标：故障排除率，年度指标值：100%。5、效益指标：巡查覆盖率，年度指标值：100%。
城维计划-广州市中心城区地下综合管廊（沿轨道交通十一号线）工程	1,992.00	1,992.00			在运营期内，由于广州市城区地下综合管廊运营收入（入廊费、日常维护费等）不足以覆盖项目建设成本（含合理收益）及运营成本（含合理利润），政府基于绩效评价结论，通过向项目公司支付“可行性缺口补助”的方式予以平衡，以保障广州市中心城区地下综合管廊正常运营，中心城区地下综合管廊为城市发展建设和维护提供有力支撑，对促进城市集约发展、改善城市综合环境起到积极的推动作用，发挥重要的经济效益和社会效益。	1、效益指标：确保安全生产，年度指标值：不发生重大安全事故。2、满意度指标：利益相关者满意度，年度指标值：利益相关者满意度调查，满意率≥80%。3、产出指标：培训、应急演练开展次数，年度指标值：开展应急演练≥3次。4、效益指标：设备正常运行率，年度指标值：机电设备运行正常率≥95%。5、产出指标：现场维护率，年度指标值：管廊主体结构维护良好率≥90%。6、产出指标：每月巡查次数，年度指标值：廊内结构、附属设施日常巡查次数每年不少于40次。
广州市道路扩建工程办公室转作人才公寓的存量住房维修养护服务项目	18.46	18.46			通过广州市道路扩建工程办公室转作人才公寓的存量住房维修养护服务项目，已完成对单位34套转作人才公寓房源进行维修整改，配备卫生洁具、厨房灶台等设施，提高存量住房的利用率。按合同约定完成结算尾款支付。	1、产出指标：室内装修工程完成率，年度指标值：≥90%。2、产出指标：维修维护完成率，年度指标值：≥90%。3、效益指标：投诉处理率，年度指标值：100%。4、产出指标：工程验收合格率，年度指标值：合格率100%。5、产出指标：项目建设工作完成率，年度指标值：一次性100%通过验收。6、产出指标：工程结算工作完成率，年度指标值：100%。
广州市城市建设事务中心2023-2024年政务信息化运维服务项目(2023)	46.49	46.49			在现有维护体系的基础上，不断完善和提升系统运维方案，记录各类业务系统的运行情况、及时更新相关业务系统的软硬件、提高各业务系统的性能，确保城市建设事务中心信息化系统的正常运行，确保业务系统在有效工作时间内正常运行，保证各业务系统数据的完整安全性，确保日常办公信息平台的稳定运行。	1、产出指标：运维工作满意度，年度指标值：超过95%。2、产出指标：维护工作按时完成率（%），年度指标值：高于99%。3、效益指标：故障响应率（%），年度指标值：达到100%。4、效益指标：系统故障率，年度指标值：不超过5%。5、效益指标：正常运行率（%），年度指标值：达到100%。6、满意度指标：桌面运维服务满意率，年度指标值：超过95%。
广州市城市建设事务中心2022-2023年政务信息化运维服务项目(2023)	33.54	33.54			在现有维护体系的基础上，不断完善和提升系统运维方案，记录各类业务系统的运行情况、及时更新相关业务系统的软硬件、提高各业务系统的性能，确保城市建设事务中心信息化系统的正常运行，确保业务系统在有效工作时间内正常运行，保证各业务系统数据的完整安全性，确保日常办公信息平台的稳定运行。	1、满意度指标：桌面运维服务满意率，年度指标值：不小于95%。2、产出指标：正常使用率，年度指标值：不小于98%。3、产出指标：年内信息化培训数量，年度指标值：2。4、效益指标：故障响应率，年度指标值：达到100%。5、效益指标：正常运行率，年度指标值：不小于95%。6、产出指标：设备及系统运行故障率，年度指标值：不超过5%。
广州白云机场三期扩建工程安置区建设前期工作专项	2,718.16	2,718.16			通过广州白云机场三期扩建工程安置区建设前期工作专项项目，加快广州白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施工程的建设，推进白云机场三期扩建工程的先导性工程，推动周边临空经济产业园区基础设施建设、发展临空产业、推进国际航空枢纽建设，将不断完善广州白云机场对地区发展的引领作用，促进国家构建新发展格局。	1、产出指标：按要求完成前期工作，年度指标值：100%。2、产出指标：资金使用率，年度指标值：100%。3、产出指标：项目合同进度款支付率，年度指标值：100%。4、效益指标：投诉有效处理率，年度指标值：≥95%。5、效益指标：推进重大项目前期工作，年度指标值：开展前期工作的重大项目数量1个。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
沿佛山经广州至东莞城际（鱼珠-陈家林）综合管廊项目	273.00	273.00			通过开展本项目，完成地下综合管廊的建设，实现高压线、自来水、通信等管线下地，本项目建设为城市发展建设和维护提供有力支撑，对促进城市集约发展、改善城市综合环境起到积极的推动作用，发挥重要的经济效益和社会效益。	1、产出指标：立项批文，年度指标值：1项。2、产出指标：完成项目立项批复，年度指标值：1项。3、产出指标：完成可行性报告编制，年度指标值：1项。4、效益指标：开展环境影响评价，年度指标值：1项。5、效益指标：开展社会稳定风险分析，年度指标值：1项。
沿轨道8号线东延线（新洲-沙亭）综合管廊项目	232.00	232.00			通过开展本项目，完成地下综合管廊的建设，实现高压线、自来水、通信等管线下地，本项目建设为城市发展建设和维护提供有力支撑，对促进城市集约发展、改善城市综合环境起到积极的推动作用，发挥重要的经济效益和社会效益。	1、效益指标：开展社会稳定风险分析，年度指标值：1项。2、效益指标：开展环境影响评价，年度指标值：1项。3、产出指标：完成可行性报告编制，年度指标值：1项。4、产出指标：完成项目立项批复，年度指标值：1项。5、产出指标：完成方案联审，年度指标值：1项。
广花一级公路地下综合管廊及道路快捷化改造配套工程	9,720.00	9,720.00			通过开展本项目，支付调增建设用地费，完成地下综合管廊的建设，实现高压线、自来水、通信等管线下地，本项目建设为城市发展建设和维护提供有力支撑，对促进城市集约发展、改善城市综合环境起到积极的推动作用，发挥重要的经济效益和社会效益。	1、效益指标：投诉有效处理率，年度指标值：100%。2、效益指标：安全事故发生数，年度指标值：0。3、产出指标：验收通过率，年度指标值：100%。4、产出指标：完成年度投资计划，年度指标值：100%。5、产出指标：检查整改完成率，年度指标值：100%。
广州市中心城区地下综合管廊（沿轨道交通十一号线）工程	4,626.00	4,626.00			通过开展本项目，支付调增建设用地费，完成地下综合管廊的建设，实现高压线、自来水、通信等管线下地，本项目建设为城市发展建设和维护提供有力支撑，对促进城市集约发展、改善城市综合环境起到积极的推动作用，发挥重要的经济效益和社会效益。	1、效益指标：投诉有效处理率，年度指标值：100%。2、效益指标：安全事故发生数，年度指标值：0。3、产出指标：验收通过率，年度指标值：100%。4、产出指标：完成年度投资计划，年度指标值：100%。5、产出指标：检查整改完成率，年度指标值：100%。
琶洲西区地下综合管廊工程	2,014.20	2,014.20			通过开展本项目，完成地下综合管廊的建设，实现高压线、自来水、通信等管线下地，本项目建设为城市发展建设和维护提供有力支撑，对促进城市集约发展、改善城市综合环境起到积极的推动作用，发挥重要的经济效益和社会效益。	1、效益指标：投诉有效处理率，年度指标值：100%。2、效益指标：安全事故发生数，年度指标值：0。3、产出指标：验收通过率，年度指标值：100%。4、产出指标：完成年度投资计划，年度指标值：100%。5、产出指标：检查整改完成率，年度指标值：100%。
广州市建设工程安全监督站	400.08	400.08				
安全监督抽检经费	105.00	105.00			通过对安全防护用品进行取样抽检，用科学数据鉴别市管项目安全防护用品整体状况；通过对建筑起重机械进行取样抽检，用科学数据鉴别起重机械完好率，确保工程项目使用的起重机械安全。坚持安全生产，强化安全生产管理和监督，有效遏制重特大安全事故。	1、产出指标：工作量完成率，年度指标值：100%。2、产出指标：检测报告出具率，年度指标值：每年2次。3、产出指标：隐患整改率，年度指标值：100%。4、满意度指标：服务对象满意度，年度指标值：≥90%。5、效益指标：促进建立健全安全生产，年度指标值：有效。6、产出指标：建筑起重机械抽检量，年度指标值：≥250台。7、产出指标：安全设施及防护用品抽检量，年度指标值：≥60项次。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
其他运行经费	135.88	135.88			通过本项目，建立健全后勤保障工作体系，加强对日常办公和执法业务的综合需求，提高工作效率和质量，确保建设工程的安全监督稳妥顺利开展。	1、产出指标：工作完成及时性，年度指标值：≥95%。2、产出指标：会议保障完成率，年度指标值：≥95%。3、产出指标：办公设备正常运行率，年度指标值：≥95%。4、产出指标：后勤保障工作达标率，年度指标值：≥95%。5、满意度指标：服务对象满意度，年度指标值：满意。6、满意度指标：物业服务满意度，年度指标值：满意。7、效益指标：单位后勤工作保障情况，年度指标值：确保单位后勤工作正常运转。
购置经费	49.50	49.50			一是完善会议系统硬件设施，满足举办线上视频会议的工作需要，二是通过更新已到可更新年限且无法继续使用的公务车，保障日常执法检查工作效率；三是因起重机械的作业过程和工作环境比较复杂，危险性较大，极易发生事故，通过遥控无人机，加强对起重机械执法检查的深度。	1、满意度指标：设备使用满意度，年度指标值：≥95%。2、产出指标：硬件设备正常运行率，年度指标值：≥98%。3、产出指标：设备到位率(%), 年度指标值：100%。4、效益指标：设备验收通过率(%), 年度指标值：100%。5、产出指标：购置家具及办公设备的规范性，年度指标值：100%。6、产出指标：设备购置完成率，年度指标值：100%。7、产出指标：返修率，年度指标值：≤5%。8、效益指标：车辆的正常使用率，年度指标值：≥98%。9、满意度指标：车辆使用人员的满意度，年度指标值：≥95%。
城维计划—起重设备安全检测经费	25.00	25.00			通过不定期对市管项目起重机械开展验证检验抽检，加强建筑起重机械检验检测行为的监督检查；督促项目施工人员对起重机械及时维护和保养，提高设备完好率及利用率，消除事故隐患。	1、产出指标：检测报告出具率，年度指标值：一年一次。2、产出指标：隐患整改率，年度指标值：100%。3、产出指标：建筑起重机械抽检量，年度指标值：≥80台。4、产出指标：工作量完成率，年度指标值：100%。5、产出指标：检测审核及时率，年度指标值：100%。6、产出指标：防坠安全器抽检量，年度指标值：≥15组。7、效益指标：促进建立健全安全生产，年度指标值：有效。8、效益指标：资金支付完成率，年度指标值：100%。
第三方顾问经费	13.00	13.00			通过实施该项目，切实提高该单位依法行政能力，促进建筑行业合规、有序发展；获得本单位真实、全面、客观的财务意见，提高内审的独立性，提高单位财务管理规范性；进行历年文书档案整理，提升档案管理水平。	1、产出指标：法律意见提交时限达标率，年度指标值：95%。2、产出指标：报告出具及时性，年度指标值：按时完成。3、效益指标：方便历史资料查询，年度指标值：方便查阅。4、效益指标：提高工作效率，年度指标值：达成。5、产出指标：档案整理合格率，年度指标值：100%。6、产出指标：提高档案查阅使用便利性，年度指标值：方便查阅。7、满意度指标：工作人员满意度，年度指标值：≥95%。8、产出指标：法律咨询回复率，年度指标值：100%。9、产出指标：重要合同法律意见数，年度指标值：100%。
流动式起重机械抽检	36.00	36.00			通过实施该项目，针对流动式起重机械监管的薄弱环节，抓实抓细起重机械监管工作。对于抽检过程中发现的问题和隐患，及时要求涉及企业立即整改，有效提高流动式起重机械监管质量，促使流动式建筑起重机械管理可以不断完善。	1、满意度指标：检查结果认可度，年度指标值：≥90%。2、满意度指标：服务对象满意度，年度指标值：≥90%。3、效益指标：促进建立健全安全生产，年度指标值：有效。4、产出指标：工作量完成率，年度指标值：100%。5、产出指标：检测报告出具率，年度指标值：1年2次。6、产出指标：隐患整改率，年度指标值：100%。7、产出指标：建筑起重机械抽检量，年度指标值：≥120台。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
广州市建设工程安全监督站2023年信息化运维项目(2023)	35.70	35.70			通过实施该项目，运用先进的IT运维管理理念和方法，为该单位提供可靠高效的信息系统运行维护服务，为该单位信息系统以及各办公站点的可靠运行奠定坚实基础。进一步规范信息系统的运行和维护管理工作，确保信息系统安全可靠运行，切实提高工作效率和工作质量，使信息系统更好地服务于建设工程监督和管理工作的。	1、满意度指标：运维工作用户满意度，年度指标值：100%。2、产出指标：运维服务覆盖率，年度指标值：≥95%。3、效益指标：设备（电脑）故障率，年度指标值：<5%。4、效益指标：系统故障处理及时率，年度指标值：>98%。5、效益指标：网络安全维护中未出现重大安全事故，年度指标值：<1。6、产出指标：故障维护及时率，年度指标值：及时。
广州市照明建设管理中心	28,994.68	28,994.68				
城维计划-“景观照明工程”电费(2022-2024年)	500.00	500.00			通过本项目的实施，每月按时足额向供电部门缴纳电费，防止因拖欠电费而导致滞纳金甚至停电事故的发生，确保全市景观照明设施正常稳定运行。	1、满意度指标：服务满意度，年度指标值：90%。2、效益指标：亮灯率，年度指标值：95%。3、产出指标：完好率，年度指标值：95%。4、产出指标：水电费缴纳完成率，年度指标值：电费缴纳完成率100%。
城维计划-照明新技术推广(2022-2024年)	9.98	9.98			通过本项目的实施，主要达到以下目标：1.推广照明行业新技术、新材料应用；2.提高我市照明建设管理的技术水平。	1、产出指标：推广内容的合理性，年度指标值：100%。2、产出指标：城乡照明新技术、新材料、新光源、节能产品的应用，年度指标值：100%。3、满意度指标：服务对象满意率，年度指标值：100%。4、产出指标：宣传手册印刷数量，年度指标值：50册。
城维计划-广州市夜景照明监控中心年运营费用（2022-2024年）	162.00	162.00			通过本项目的实施，主要达到如下目标：1.保障广州市夜景照明效果，确保重大节假日、活动期间广州市重点区域夜景照明能够正常顺利开启；2.为市委、市政府外事活动、城市招商引资、市民夜间休闲做好夜景照明服务，提升广州市的整体形象。	1、产出指标：电费支付完成率（%），年度指标值：100%。2、产出指标：提交成果数量，年度指标值：≥3个。3、效益指标：市民满意度调查，年度指标值：≥80%。
城维计划-中心城区路灯节能改造（EMC）节能效果评估（2022-2023年）	1.50	1.50			通过本项目的实施，达到如下目标：1.为节能改造项目提供重要依据；2.掌握节能改造项目本身的实施状况，对于更好的开展此项工作具有一定的现实指导意义。	1、产出指标：电表核查完成率，年度指标值：100%。2、满意度指标：服务对象满意度，年度指标值：90%。3、产出指标：节能量审核完成率，年度指标值：100%。4、效益指标：审核准确率，年度指标值：100%。
城维计划-聘请常年法律顾问费用（2022-2024年）	12.00	12.00			通过本项目的实施，协助中心处理日常法律事务，并根据中心需要，对有关事项的合法合规性进行审查及确认，降低涉诉风险。	1、产出指标：谈判参与率，年度指标值：100%。2、产出指标：法律意见提交时间达标率，年度指标值：95%。3、效益指标：服务对象咨询件办结率，年度指标值：100%。4、满意度指标：服务对象满意度，年度指标值：90%。
城维计划-公共基础设施年度评估和权属移交核查（2022-2024年）	15.00	15.00			通过开展本项目，主要完成以下目标：协助市照明中心对入账管理的公共基础设施进行年度资产盘点、核实，确保国有资产账实相符。	1、效益指标：审核完成率，年度指标值：100%。2、满意度指标：服务对象满意度，年度指标值：90%。3、产出指标：数据核对准确率，年度指标值：95%。4、产出指标：核查覆盖率，年度指标值：100%。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
城维计划-照明建设管理技术咨询 服务（2022-2024年）	30.00	30.00			通过照明建设管理技术咨询服务项目实施，解决工作中遇到的技术问题，提高项目实施效率，促进项目顺利实施。	1、产出指标：宣传手册印刷数量，年度指标值：50份。2、满意度指标：服务对象满意度，年度指标值：90%。3、效益指标：成果有效性，年度指标值：是。4、产出指标：出具相关报告，年度指标值：1份。5、产出指标：现场踏勘率，年度指标值：100%。
城维计划-广州市城市照明专项规 划编制（2022-2024年）	59.58	59.58			计划于2023年12月前完成编制并印发实施《广州市城市照明专项规划（2021-2035）》。	1、产出指标：规划编制验收通过率，年度指标值：100%。2、产出指标：委托第三方服务工作完成率，年度指标值：100%。
城维计划-“国际灯光城市协会” 会费（2022-2024年）	4.50	4.50			通过本项目的实施，主要达到如下目标:1.及时获取最新的照明行业科技发展信息、维护管养技术经验；2.了解灯光在城市建设中的应用，并可获得潜在的行业合作契机，进一步促进我市照明建设管理工作。	1、效益指标：开展学习交流次数，年度指标值：1次。2、产出指标：按时足额缴纳会费，年度指标值：100%。
城维计划-城市路灯电费（2022- 2024年）	9,000.00	9,000.00			通过本项目的实施，主要达到如下目标：1.按时足额向广州市供电局缴纳电费，避免因欠缴路灯电费停电、导致大面积熄灯的情况出现；2.确保照明设施的正常稳定运行。	1、效益指标：安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、产出指标：水电费缴纳完成率，年度指标值：100%。3、满意度指标：服务对象满意度，年度指标值：大于90%。4、产出指标：设施完好率，年度指标值：大于95%。5、效益指标：路灯等照明设施亮灯率，年度指标值：主干道98%，次干道及支路96%。6、效益指标：路灯养护覆盖率，年度指标值：100%。
城维计划-节能改造服务商电费返 还（2022-2023年）	700.00	700.00			通过开展节能改造服务商电费返还项目，路灯总负荷将下降0.8861万千瓦，每年用电量共计减少3792.01万千瓦时。有效降低路灯总负荷，减少二氧化碳排放量，配合国家“碳中和”“碳达峰”的总战略。达到节约能源、降低消耗、减少排放的目标。	1、产出指标：水电费支付及时性，年度指标值：100%。2、产出指标：水电费缴纳完成率，年度指标值：100%。3、效益指标：安全事故发生次数，年度指标值：0次。4、效益指标：路灯养护覆盖率，年度指标值：100%。5、效益指标：路灯等照明设施亮灯率，年度指标值：主干道98%，次干道及支路96%。6、产出指标：照明设施完好率，年度指标值：95%。
城维计划-照明设施安全改造工程 （2022-2024年）	40.00	40.00			通过本项目的实施，主要实现以下目标：1.提高了路灯设施的用电安全性，防止路灯用电安全引发人身触电安全事故；2.工程招投标及发包合法合规。	1、效益指标：设备正常运行率，年度指标值：90%。2、产出指标：照明设施完好率，年度指标值：95%。3、产出指标：验收工程合格率，年度指标值：100%。
城维计划-照明设施安全性检测 （2022-2024年）	48.00	48.00			通过开展照明设施安全性检测项目，有效排查照明设施设施漏电隐患并及时整改，预防照明设施设备漏电事故发生，保障照明设施设备的正常稳定运行。同时，也可对照明设施移交和照明设施现状评估提供技术支持。	1、效益指标：安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、产出指标：完成准确率，年度指标值：100%。3、产出指标：提交检测报告数量，年度指标值：4份。4、产出指标：公共设施维护运行情况，年度指标值：95%。5、产出指标：委托第三方服务工作完成率，年度指标值：100%。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
城维计划-照明设施养护管理工作评价项目（2022-2024年）	58.00	58.00			通过本项目的实施，加强我市照明设施养护管理工作，提高照明设施养护管理水平，确保照明设施完好、安全使用、整洁和正常运行；通过综合考评工作的实施，督促属地各区及各管理业主落实人力、物力、财力开展维护管养工作，加强现场巡查，确保亮灯率满足要求，满足乡镇居民生活需求，提高生活质量水平。	1、产出指标：委托第三方服务工作完成率，年度指标值：100%。2、产出指标：完成准确率，年度指标值：100%。3、效益指标：路灯等照明设施亮灯率，年度指标值：主干道98%，次干道及支路96%。4、产出指标：照明设施完好率%，年度指标值：95%。5、产出指标：出具报告份数，年度指标值：5份。
城维计划-中心城区道路照明完善工程项目（二期）（2022-2024年）	100.00	100.00			通过本项目的实施，杜绝中心城区照明黑点，弥补中心城区照明漏洞，确保人民群众夜间安全出行，满足人民群众生活需求，提高生活质量。	1、效益指标：安全事故发生，年度指标值：0次。2、产出指标：灯具安装完工率，年度指标值：100%。3、效益指标：安装路灯合格率，年度指标值：100%。4、效益指标：路灯等照明设施亮灯率，年度指标值：主干道98%，次干道及支路96%。
城维计划-珠江堤岸功能照明建设工程（2022-2024年）	35.00	35.00			通过本项目的实施，主要达到如下目标：1.改善珠江两岸照明整体水平，杜绝照明黑点和漏洞；2.提升我市的整体城市形象。	1、效益指标：安全事故发生次数，年度指标值：0次。2、效益指标：安装路灯合格率，年度指标值：100%。3、产出指标：灯具安装完工率，年度指标值：100%。4、效益指标：路灯等照明设施亮灯率，年度指标值：主干道98%，次干道及支路96%。
城维计划-城市照明设施维护工作项目（2022-2024年）	103.90	103.90			通过项目的实施，主要达到如下目标：1.有效弥补我市照明管理人员缺口问题，提升照明设施养护精细化、专业化和智能化管理的水平；2.确保照明设施完好、安全使用、整洁和正常运行；3.完成城市照明设施相关项目造价咨询以及现场旁站等工作。	1、效益指标：路灯养护覆盖率，年度指标值：100%。2、产出指标：资料审核及反馈意见准确率，年度指标值：100%。3、产出指标：业务办结率，年度指标值：100%。4、产出指标：参与率，年度指标值：100%。5、产出指标：委托第三方服务工作完成率，年度指标值：100%。
城维计划-城市路灯日常维护经费（2022-2024年）	14,000.00	14,000.00			通过实施本项目，保证道路照明主干道的亮灯率达到98%，次干道、支路的亮灯率达到96%；切实响应节能减排、绿色城市的要求，消除城市照明黑点，消除触电漏电等用电安全隐患，实现改善城市道路照明环境，保障城市道路交通安全和公众安全出行，保证城市照明设施的完好和正常运行，切实提高市政道路照明设施维护管理水平，提升人民安全感、获得感和幸福感。	1、产出指标：公共设施完好率，年度指标值：不低于95%。2、产出指标：路灯养护覆盖率，年度指标值：100%。3、产出指标：实际完成照明黑点整治零星加灯数量占计划完成数量的比值，年度指标值：100%。4、产出指标：安装路灯合格率，年度指标值：100%。5、产出指标：故障处理及时率，年度指标值：达到99%。6、效益指标：路灯节电率，年度指标值：40%以上。7、效益指标：路灯投诉处理响应率，年度指标值：100%。8、效益指标：照明设施亮灯率，年度指标值：主干道的亮灯率达到98%，次干道、支路的亮灯率达到96%。9、效益指标：生产安全事故死亡人数，年度指标值：0人。10、效益指标：市民满意率，年度指标值：不低于90%
城维计划-重点区域景观照明设施安全改造项目	192.00	192.00			通过本项目的实施，提高重点特定区域景观照明设施的用电安全可靠，防止因照明设施用电安全引发人身触电安全事故。	1、效益指标：设备正常运行率，年度指标值：95%。2、产出指标：设施正常运行率，年度指标值：100%。3、产出指标：灯具安装完工率，年度指标值：100%。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
城维计划-移交市级管理重点区域“景观照明工程”养护维修（2022-2024年）	665.00	665.00			通过本项目的实施，达到以下目标：保证全市旧景观照明设施的正常运行，特别是亚运期间安装的景观照明设施。	1、效益指标：亮灯率，年度指标值：95%。2、产出指标：维护覆盖率，年度指标值：100%。
机构运行辅助经费	112.00	112.00			通过开展此项目，将部分辅助性、非关键性岗位交由临时性的编外人员承担，缓解人手紧缺局面，有助于业务分工的合理优化。	1、效益指标：辅助人员档案建档情况，年度指标值：100%。2、产出指标：项目可持续性，年度指标值：100%。3、满意度指标：单位对服务的满意率，年度指标值：90%。4、产出指标：机构运行辅助人员到位率，年度指标值：93%。
业务用房物业管理费（2023年）	16.89	16.89			通过本项目的实施，加强业务用房的消防、安全等管理工作，保障业务用房正常运行。提供绿植租赁服务，为中心业务工作提供了舒适的办公环境。	1、效益指标：管理可持续性，年度指标值：100%。2、满意度指标：满意率，年度指标值：90%。3、产出指标：物业管理工作验收合格率，年度指标值：100%。4、产出指标：物业管理相关工作完成率，年度指标值：100%。5、产出指标：物业管理费用缴纳准时率，年度指标值：100%。
其他购置经费（2023年）	0.83	0.83			通过开展该项目，进一步优化办公设备配置，满足办公需求，提高市照明中心业务工作水平和工作效率。	1、产出指标：业务保障能力提升情况，年度指标值：100%。2、产出指标：采购程序的规范率，年度指标值：100%。3、效益指标：设备使用率，年度指标值：100%。4、产出指标：设备到位及时率，年度指标值：100%。
专项工作经费(2023年)	5.00	5.00			通过开展本项目，对城市照明建设过程中照明设施的质量及造价进行有效控制，弥补现有照明建设管理的不足，系统地规范我市照明建设管理工作，初步解决照明建设管理工作中逐步显现的“四新”技术的应用推广问题，提高我市照明建设管理的技术水平。	1、满意度指标：培训学员满意度，年度指标值：90%。2、产出指标：成果利用率，年度指标值：90%。3、产出指标：完成培训项目数，年度指标值：3。
城维计划-原市级管理“景观照明工程”养护维修经费（2022-2024年）	2,533.00	2,533.00			通过开展本维护项目，确保我市中心城区景观照明设施正常运行，特别是“一江两岸三带”核心段景观照明设施的正常运行。	1、效益指标：亮灯率，年度指标值：95%。2、效益指标：安全生产事故，年度指标值：0次。3、满意度指标：服务对象满意率（%），年度指标值：90%。4、产出指标：故障维修及时率，年度指标值：100%。5、产出指标：照明设施完好率，年度指标值：95%。6、效益指标：巡查覆盖率，年度指标值：100%。
市照明中心2022-2023年信息系统运维项目(2022)	53.91	53.91			开展本信息系统运维项目，及时发现并处理系统故障，保证系统正常运行，提高市照明中心的工作效率。	1、效益指标：系统运行可靠率，年度指标值：98%。2、满意度指标：服务对象满意率，年度指标值：90%。3、产出指标：任务完成及时率，年度指标值：100%。4、产出指标：维修合格率，年度指标值：98%。5、产出指标：运维服务覆盖率，年度指标值：100%。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
琶洲互联网创新集聚区示范区照明改造工程项目（2022-2024年）	54.00	54.00			通过本项目的实施，提升琶洲互联网创新集聚区示范区景观照明水平，达到提升琶洲区域形象、进而达到提升城市夜景形象的目标。	1、效益指标：亮灯率，年度指标值：95%。2、产出指标：灯具安装完工率，年度指标值：100%。
城维计划-广州国际灯光节	464.00	464.00			通过举办广州国际灯光节，打造一个持久延续的国际性标志活动，更直观的展示广州市照明建设成果，作为广州新城市名片。	1、满意度指标：服务对象满意率，年度指标值：90%。2、产出指标：故障处理及时率，年度指标值：95%。3、效益指标：安全事故发生次数，年度指标值：0次。
广州市照明建设管理中心2023-2024年信息系统运维项目(2023)	18.59	18.59			开展信息化运维项目，及时发现并处理系统故障，保证系统正常运行，提高市照明中心的工作效率。	1、产出指标：覆盖率，年度指标值：98%。2、产出指标：运维工作满意度，年度指标值：90%。3、产出指标：设备质量合格率，年度指标值：95%。4、效益指标：故障响应率（%），年度指标值：100%。5、效益指标：设备在线率，年度指标值：95%。
广州市房屋交易监管中心	16,804.63	16,597.55		207.08		
机构运行辅助经费	160.00	160.00			通过开展编外人员资源租赁工作，缓解单位人手紧压力大的局面，从而加强人才资源的充分发挥；将部分辅助性非关键性岗位交由临时性的编外人员承担，达到术业专攻、各司其职的效果，有助于业务分工的合理优化。	1、效益指标：人员稳岗率，年度指标值：≥95%。2、产出指标：编外人员聘用合规率，年度指标值：100%。3、满意度指标：聘用单位对编外人员工作满意度，年度指标值：≥90%。4、效益指标：编外聘用人员适岗率，年度指标值：100%。
办公场地维修改造项目	207.08			207.08	通过开展办公用房维护维修工作，保障广州市房屋交易监管中心工作的正常运转，满足机构改革合并后工作人员的基本办公需求，营造良好、有序的办公氛围。	1、产出指标：装修工程符合设计标准率，年度指标值：100%。2、产出指标：维修维护完成率，年度指标值：≥50%。3、效益指标：项目验收合格率，年度指标值：100%。4、效益指标：按期完工率，年度指标值：根据合同约定执行。
广州市住房租赁补助奖补项目	16,050.55	16,050.55			通过对符合奖补要求的住房租赁项目发放奖补资金，以财政支持住房租赁市场发展试点为契机，鼓励、引导企业和单位建设（盘活）租赁住房，加大租赁住房供给，稳定预期，促进租赁市场规范发展，更好满足群众居住需求。	1、产出指标：新建、改建租赁住房数量，年度指标值：10000套。2、产出指标：开工目标完成率，年度指标值：100%。3、效益指标：租金价格涨幅控制在合理区间，年度指标值：不高于人均可支配收入增幅。4、效益指标：奖补项目纳入住房租赁管理服务平台，年度指标值：是。5、效益指标：新增房源和住房租赁合同网签备案率，年度指标值：100%。6、满意度指标：租住财政奖补项目承租人满意度指标，年度指标值：≥80%。
房屋交易监管与租赁管理经费	277.59	277.59			通过开展房屋交易监管和租赁管理工作，编制广州市房地产中介行业信用白皮书，开展调研活动以及对从业人员进行房屋租赁备案业务培训等工作，提高住房交易市场管理水平，推进落实房屋交易监管与租赁市场平稳健康发展长效机制，做好住房租赁工作，规范房屋交易监管行业管理，促进住房租赁市场加速发展。	1、满意度指标：法律顾问服务评价优良以上（良好及以上等次合计评价率），年度指标值：100%。2、效益指标：租金价格涨幅控制在合理区间，年度指标值：不高于人均可支配收入增幅。3、产出指标：住宅租金动态监测项目成果份数，年度指标值：12份。4、产出指标：阳光租房平台使用及房屋租赁合同网上备案规则培训人数，年度指标值：2000人。5、产出指标：发布广州房屋租金参考价数量，年度指标值：1份。6、产出指标：发布广州房地产中介信用白皮书数量，年度指标值：1份。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
广州市房屋交易监管中心(广州市房地产租赁管理所)2023-2024年信息化运维项目(2023)	109.41	109.41			通过开展信息化系统运维工作，确保相关业务信息系统及基础设施环境正常运行，提高中心各部门的工作效率，做好对房屋交易和租赁市场的监管，全面提升为群众服务的层次和水平，从而提高社会满意度，创造良好的社会效益。	1、产出指标：覆盖率，年度指标值：≥90%。2、产出指标：完成系统、软件设备运维的名称和数量，年度指标值：2个。3、产出指标：房地产中介管理业务量，年度指标值：每年完成经纪公司新备案和年审业务。4、产出指标：业务完成率，年度指标值：100%。5、满意度指标：系统运行、维护用户满意度，年度指标值：≥95%。
广州市人民政府国有土地上房屋征收办公室	67.00	67.00				
机构运行辅助经费	21.00	21.00			为开展日常辅助工作顺利开展提供资金保障，通过服务外包方式满足办公需求，保障业务顺利开展，避免造成工作任务延期的情况。	1、效益指标：资金使用合规性，年度指标值：合规率100%。2、产出指标：资金支出进度（%），年度指标值：完成率100%。
房屋征收拆迁工作管理经费	40.00	40.00			通过开展房屋征收拆迁工作，开展房屋征收评估、整理房屋征收拆迁档案、组织全市房屋征收工作人员开展培训，保障我市城市房屋征收拆迁工作依法进行。聘请专业法律顾问提供法律专业意见，协助处理房屋拆迁相关行政诉讼、行政复议案件，维护人民群众合法权益保障征收拆迁工作顺利进行。	1、产出指标：案件办理及时率，年度指标值：100%。2、产出指标：诉讼案件应诉率，年度指标值：100%。3、满意度指标：培训学员满意度，年度指标值：大于等于90%。4、效益指标：培训人员水平的提升，年度指标值：提高培训人员业务水平。5、产出指标：出具调研报告，年度指标值：调研报告1份。6、产出指标：会议参与人次，年度指标值：2次，每次50人。7、产出指标：培训人数，年度指标值：600人。
购置经费	6.00	6.00			计划于2023年10月前购买8件办公设备，用于更换部分使用年限超期且无法正常使用的办公设备，提高整体办公效率。	1、效益指标：购置家具设备的正常使用率，年度指标值：100%。2、效益指标：购置设备使用率，年度指标值：95%以上。3、产出指标：设备购置完成率，年度指标值：100%。4、产出指标：合同进度款支付率，年度指标值：100%。
广州市房屋安全管理所	1,633.70	1,633.70				
其他运行经费	41.88	41.88			通过开展抢险车驾驶辅助服务，确保该单位抢险车辆运行高效，保障抢险、检查等出行。通过开展更换台式电脑、复印机、打印机等桌面设备需配件及耗材等桌面设备维保，满足办公需求，提高办公效率。	1、效益指标：车辆出勤效率，年度指标值：>95%。2、满意度指标：车辆使用满意度，年度指标值：>95%。3、产出指标：服务人员在岗率，年度指标值：>95%。4、产出指标：耗材到位及时率，年度指标值：>95%。
业务用房物业管理费	109.00	109.00			通过开展业务用房物业管理项目，加强业务场所环境维护，为办事群众创造舒适环境，提高群众办事满意度。	1、效益指标：业务场所舒适度，年度指标值：>90%。2、满意度指标：物业服务满意度，年度指标值：>90%。3、产出指标：保洁达标率，年度指标值：>95%。4、产出指标：保安在岗率，年度指标值：>95%。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
全市房屋应急抢险管理费	137.47	137.47			通过执行全年24小时应急值班，做好应对突发事件的准备，提高房屋抢险救援队的抢险技能及设备储备，保障人民群众生命财产安全。	1、效益指标：外聘队伍应急备勤率，年度指标值：100%。2、产出指标：应急抢险训练完成率，年度指标值：100%。3、产出指标：抢险设备完好率，年度指标值：100%。4、产出指标：房屋应急抢险值守在岗率，年度指标值：100%。
购置经费	15.81	15.81			严格按照规定配置计划根据实际需要计划于2023年10月前购买10件办公设备和65件家具，保障办公基本需求，提高工作质效。	1、满意度指标：设备使用满意度，年度指标值：>90%。2、效益指标：设备使用率，年度指标值：100%。3、产出指标：采购数量完成率，年度指标值：100%。4、产出指标：设备验收通过率，年度指标值：100%。
全市直管房管理工作经费	197.50	197.50			通过开展直管房巡查、违规租户的清理，加强直管房管理，确保直管房管理规范有序，主要达到以下目标：1.对公开招租直管房非住宅通过评估确定招租底价，做到应招尽招；2.加装电梯分摊完成率100%；3.采取法律途径清理违规租赁，败诉率≤5%；4.房屋巡查抽检合格率≥95%；5.直管房租户满意度≥95%。	1、满意度指标：直管房租户满意度，年度指标值：≥95%。2、产出指标：加装电梯分摊完成率，年度指标值：100%。3、效益指标：房屋巡查抽检合格率，年度指标值：≥95%。4、效益指标：胜诉率，年度指标值：≥95%。5、产出指标：评估完成率，年度指标值：100%。
市房安所直管房维修及历史建筑修缮监管费用	257.68	257.68			通过开展市房安所直管房维修及历史建筑修缮监管，减少直管房存在的结构和消防安全隐患、改善住户的居住环境、减缓直管房破损速度、确保租户安全及正常使用房屋、逐步提高房屋的完好率。提高历史建筑保护责任人和修缮监管部门对历史建筑的认识，规范历史建筑修缮行为，从而保护好我市历史建筑。	1、产出指标：返修率，年度指标值：≤5%。2、效益指标：历史建筑年度修缮计划现场核查覆盖率，年度指标值：100%。3、产出指标：验收达标率，年度指标值：100%。4、产出指标：工程监理覆盖率，年度指标值：100%。
全市白蚁防治管理工作经费	16.42	16.42			按照“双随机、一公开”有关工作要求，加强对市政重点和跨区建设工程白蚁防治的巡查，强化白蚁防治工程质量监管。结合白蚁分飞期，通过开展入小区宣传，以及举办专题宣传活动，提高市民对白蚁危害的认识和白蚁防治的意识。	1、效益指标：白蚁防治工程抽查完成率，年度指标值：100%。1、效益指标：制作白蚁防治防治视频宣传片数量，年度指标值：1。2、效益指标：白蚁防治宣传活动完成率，年度指标值：100%。3、产出指标：宣传册印刷完成率，年度指标值：100%。
物业及维修资金管理经费	105.80	105.80			通过开展资金归集、使用管理、物业管理巡查、政策宣传等工作，主要达到如下目标：1.进一步提升规范化、信息化和精细化管理水平，确保维修资金安全和增值，当年归集业务完成率达到96%以上；2.加强维修资金宣传，印刷维修资金管理办法及宣传手册各10000本，提高市民对维修资金政策的认识；3.加强维修资金日常管理，对银行开展培训，办结服务对象咨询率达到96%以上，进一步提高管理水平；4.加强物业管理巡查和维修资金使用管理，维修资金使用通过率≥95%。	1、效益指标：服务对象咨询件办结率，年度指标值：≥96%。2、产出指标：归集业务完成率，年度指标值：≥96%。3、效益指标：物业监管巡查完成率，年度指标值：≥95%。4、产出指标：审计报告完成数，年度指标值：1。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
镇南路2号地块内明城墙和民国建筑修缮保护工程	571.00	571.00			通过开展镇南路2号地块内明城墙和民国建筑修缮保护工程项目，按计划完成工程招标并按工程进度支付进度款。	1、产出指标：监理覆盖率，年度指标值：100%。2、产出指标：修缮保护方案，年度指标值：1。3、效益指标：安全文明施工检查达标率，年度指标值：100%。4、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值：0。
广州市房屋安全管理所2022-2023年信息化运维服务项目	34.14	34.14			通过信息化运维，保障单位信息系统安全高效运行，达到以下目标：1.保障信息安全，信息安全事故发生率为0；2.及时处理系统故障；3.驻场人员在位在岗；4.云平台资源可靠性大于95%；5.系统正常运行，保障与系统相关的业务工作正常开展。	1、满意度指标：服务对象满意度，年度指标值：>95%。2、效益指标：应用系统正常运行率（%），年度指标值：>95%。3、效益指标：云平台资源可靠性，年度指标值：>95%。4、产出指标：驻场人员在位率，年度指标值：100%。5、效益指标：系统故障处理及时率，年度指标值：>95%。6、效益指标：网络信息安全事故数量，年度指标值：0。
广州市房屋安全管理所2023年信息化运维项目方案(2023)	147.00	147.00			通过信息化运维，保障单位信息系统安全高效运行，达到以下目标：1.保障信息安全，信息安全事故发生率为0；2.及时处理系统故障；3.驻场人员在位在岗；4.云平台资源可靠性大于95%；5.系统正常运行，保障与系统相关的业务工作正常开展。	1、效益指标：系统故障处理及时率，年度指标值：>95%。2、产出指标：驻场人员在位率，年度指标值：100%。3、效益指标：云平台资源可靠性，年度指标值：>95%。4、产出指标：系统运维报告完成率，年度指标值：100%。5、满意度指标：服务对象满意度指标，年度指标值：>95%。6、产出指标：信息安全事故数，年度指标值：0。
广州市城市更新项目建设管理办公室	3,307.86	3,307.86				
机构运行辅助经费	74.41	74.41			通过外聘人员协助做好城市更新项目建设、工程和文书资料管理和城市更新安置房管理等工作，加强对城市更新项目及城市更新安置房的综合管理，强化档案资料利用管理，以期达到编外人员年度考核率100%、工作合格率90%的目标。	1、产出指标：编外人员到位率，年度指标值：90%。2、产出指标：编外人员工资支付及时性，年度指标值：及时。3、效益指标：人员考核合格比例，年度指标值：≥90%。4、产出指标：编外人员年度考核完成率，年度指标值：100%。
城维计划-八条重要道路及周边区域空调机罩整治	930.00	930.00			通过开展八条重要道路空调机罩整治工作，不断加强空调外机安全性需求和日常使用，提升城市空间的功能及外在形象，提升市民居住使用的舒适感，尊重城市原有风貌，追求和谐发展，实现城市的有机更新。	1、效益指标：市容改善情况，年度指标值：良好。2、产出指标：施工图设计变更发生次数，年度指标值：≤1。3、产出指标：招标程序规范性，年度指标值：合法合规。4、产出指标：工作量完成率，年度指标值：100%。5、效益指标：投诉处理情况，年度指标值：100%处理。6、效益指标：确保安全生产，年度指标值：不发生重大安全事故。
周转房管理综合经费	333.02	333.02			通过加强周转房日常管理，采取诉讼依法维护整租权益和保障租赁政策落实，改善群众生活条件，提升租户消防安全意识和消防安全能力，保障房屋安全。	1、满意度指标：出租房屋服务对象满意度，年度指标值：98%。2、效益指标：加装电梯分摊租户满意度，年度指标值：98%。3、产出指标：维修合格率，年度指标值：100%。4、产出指标：物业管理委托率，年度指标值：96%。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
城市微改造工作综合经费	103.90	103.90			通过开展老旧小区改造项目巡查，掌握各项目进展情况，协助各区对所辖项目开展规范管理，从而加强市级管理老旧小区改造项目的力度，提升我市老旧小区改造工作水平。通过聘请专业法律机构担任顾问及诉讼，为单位各项工作提供法律参考意见，有效解决各项问题，加强单位依法行政管理，提升行政工作水平。	1、产出指标：常年法律顾问到位率，年度指标值：100%。2、效益指标：提高工作效率，年度指标值：达成。3、效益指标：巡查覆盖率，年度指标值：100%。4、产出指标：巡查抽查数量，年度指标值：240。
市管八条重要道路及周边区域更新改造提升节点工程之滨江西路洲头咀公园节点	300.00	300.00			通过开展本项目，调整滨江西路中线0.6km、三线整治1041m、新建碧道0.6km，同时对海天四望小游园改造及交通疏解，逐步改善滨江道路及周边区域的城市风貌，实现周边区域人居环境、文化环境、营商环境等方面的提升。	1、效益指标：市容改善情况，年度指标值：良好。2、产出指标：招标程序规范性，年度指标值：合法合规。3、满意度指标：服务对象满意率（%），年度指标值：≥90%。4、效益指标：投诉处理情况，年度指标值：100%处理。5、产出指标：工作量完成率，年度指标值：100%。6、产出指标：工程监理覆盖率，年度指标值：100%。
城维计划-老旧小区成片连片片区改造前期工作	1,555.86	1,555.86			通过开展成片连片改造示范区片区前期咨询与技术统筹工作，发现社区短板，挖掘片区文、商、旅、创等街区价值，提高片区改造工程前期调研深度，为后续改造工作提供依据，以提升片区整体改造工作水平。	1、效益指标：成果适用性，年度指标值：适用。2、产出指标：片区策划方案成果，年度指标值：5个。3、效益指标：指导老旧小区改造等城市更新工作，年度指标值：有效指导。4、产出指标：划定重点更新片区，明确片区及项目的功能定位、改造模式、时序建议等，年度指标值：划定重点更新片区，明确片区及项目的功能定位、改造模式、时序建议等。5、产出指标：完成设计方案数量，年度指标值：4个。6、产出指标：启动片区策划方案编制的数量，年度指标值：7个。
市更新项目办2023年信息化运维项目(2023)	10.67	10.67			通过开展桌面运维和网络安全运维，保障办公设备正常使用，保障通信网络正常运作，保障各项日常工作及业务稳定开展，更好地提升服务能力和服务效率。	1、产出指标：维护工作按时完成率，年度指标值：>98%。2、产出指标：故障处理及时率，年度指标值：>98%。3、效益指标：设备正常运行率，年度指标值：≥95%。4、效益指标：重大网络安全事件发生次数，年度指标值：重大网络安全事件发生次数低于2次。
广州市住房城乡建设行业监测与研究中心	4,898.68	4,898.68				
机构运行辅助经费	100.00	100.00			通过外聘人员协助做好住建系统信息化建设、住建局官方网络平台运维、住建工作专题材料设计、保障性住房资格审核等事务性工作，保障日常业务顺利完成。	1、满意度指标：聘用单位对编外人员工作满意度，年度指标值:≥90%。2、产出指标：编外人员任务完成率，年度指标值:≥95%。3、效益指标：2021年计划聘用编外人员中技术性岗位，年度指标值:≥50%。4、效益指标：编外聘用人员适岗率，年度指标值:≥90%。5、产出指标：编外人员年度考核完成率，年度指标值:≥90%。6、产出指标：实际聘用编外人员数，年度指标值:≤8人。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
中心城区三维现状信息模型建设二期	1,157.90	1,157.90			通过开展广州市城市信息模型CIM平台建设试点项目中心城区三维现状信息模型建设二期，主要达到以下目标： 1.面积完成率达到100%； 2.数据生产进度不低于合同进度要求； 3.全年数据使用顺畅率≥95%； 4.用户投诉率≤5%。	1、效益指标：全年数据使用顺畅率，年度指标值:≥95%。2、产出指标：数据生产进度，年度指标值:不低于合同进度要求。3、产出指标：成果质量合格，年度指标值:合格。4、产出指标：面积完成率，年度指标值:100%。5、效益指标：共享数据产生的经济效益，年度指标值:根据年度实际情况统计。6、满意度指标：用户投诉率，年度指标值:≤5%。
2021年度计划外广州市城市信息模型（CIM）平台二期	195.70	195.70			通过对CIM平台升级改造，完成CIM基础平台能力提升、基于CIM平台的智慧消防辅助审查系统建设工作，完善智慧城市应用数字底座，主要达到以下目标： 1.至少开展1次信息系统安全扫描检查工作； 2.项目开发进度完成率100%； 3.完成住宅建筑类BIM智能审查消防条文梳理≥120条。	1、效益指标:完成住宅建筑类BIM智能审查消防条文梳理，年度指标值：≥120条。2、产出指标:开展信息系统安全扫描检查次数：年度指标值:至少开展1次信息系统安全扫描检查工作。3、产出指标：系统故障问题及时处理率，年度指标值:100%。4、产出指标：项目测评完成数，年度指标值:1次。5、产出指标：项目开发进度完成率，年度指标值:100%。6、效益指标：资料来源可追溯性，年度指标值:≥98%。
政策专用房管理经费	105.90	105.90			通过对政府公寓进行维修养护及实施改造配置，保障政府公寓符合使用标准；做好侨房专用房日常管理，提高服务水平。	1、产出指标：及时响应率，年度指标值:≥95%。2、效益指标：后续工作配合率，年度指标值:100%。3、效益指标：购置家具设备的正常使用率，年度指标值:100%。4、产出指标：项目进度完成及时率，年度指标值:100%。5、产出指标：物业管理面积达标率，年度指标值:100%。
档案管理费	19.98	19.98			通过开展住房保障资格审核工作，按要求完成9000个户籍家庭公共租赁住房保障资格期满审查、家庭信息变更等档案资料的整理归档工作。	1、产出指标：档案整理合格率，年度指标值:100%。2、效益指标：被盗次数，年度指标值:0。3、效益指标：档案遗漏份数，年度指标值:0。4、产出指标：完成时效，年度指标值:按合同规定时间完成。5、产出指标：整理档案份数，年度指标值:9000。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
办公（业务）用房租赁经费	134.84	134.84			通过开展租用办公场地项目，完成租用办公场地1158.39平方米，解决干部职工办公用房问题和满足群众来访办事需要，促进各项工作顺利开展，为干部职工提供合适的办公场所。	1、产出指标：租用办公场地面积，年度指标值:1158.39平方。2、效益指标：安全防护缺陷消除率，年度指标值:100%。3、效益指标：正常使用，年度指标值:正常办公。4、产出指标：租赁及时到位率，年度指标值:100%。5、产出指标：物业管理费标准控制，年度指标值:100%。
购置经费	80.00	80.00			通过采购多联式空调与无纸化会议系统，替换老旧报废的桌椅柜，优化办公场地办公条件，促进各项工作高效开展。	1、效益指标：设备使用率，年度指标值:不低于80%。2、效益指标：设备故障率，年度指标值:不超过5%。3、产出指标：正常使用（运行）率，年度指标值:≥90%。4、产出指标：设备到位及时率，年度指标值:≥95%。5、产出指标：采购合规情况，年度指标值:100%。
CIM数据更新及三维数据整理服务	285.00	285.00			通过开展CIM数据更新及三维数据整理服务，进行CIM数据更新，对重点工程无人机质量安全日程巡检，加强完善城市信息模型（CIM）平台建设所需要的实景三维基础数据，提高我市城市信息模型（CIM）的对外服务水平。	1、效益指标：全年数据使用顺畅率，年度指标值:≥95%。2、效益指标：共享数据产生的经济效益，年度指标值:根据年度实际情况统计。3、产出指标：现状三维现状模型入库，年度指标值:≥50平方公里。4、产出指标：面积完成率，年度指标值:100%。
办公场地改造项目	270.00	270.00			通过对办公用房进行维修改造，进一步完善基本办公设施，保障基本办公条件，提升干部职工对办公环境的满意度，提高工作效率。	1、效益指标：重大安全事故发生次数，年度指标值:0次。2、效益指标：周边居民投诉发生次数，年度指标值:0次。3、产出指标：项目改造面积，年度指标值:≥3000平方。4、产出指标：维修改造验收合格率，年度指标值:100%。5、产出指标：项目完成及时，年度指标值:早于2023年12月31日前完成。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
市住房和城乡建设局2022-2023年政务信息化运维项目(2022)	493.30	493.30			通过维护市住房和城乡建设局信息业务系统以及相关软硬件设备设施，进行日常巡检维护，保障各业务系统的服务能力，确保市住房和城乡建设局机关工作人员正常办公，各类业务职能正常履行。主要达到以下目标： 1.系统培训开展不少于1次； 2.正常使用（运行）率≥95%； 3.系统运行故障率≤5%； 4.信息泄露事故0次； 5.系统运行用户满意度≥95%。	1、产出指标：年内信息化培训数量，年度指标值:全年完成≥1次信息化培训。2、产出指标：正常使用（运行）率，年度指标值:≥95%。3、产出指标：系统运行故障率，年度指标值:≤5%。4、效益指标：投诉率，年度指标值:≤5%。5、满意度指标：运维服务对象满意度，年度指标值:≥95%。6、效益指标：服务覆盖率，年度指标值:≥95%。
广州市住房和城乡建设局2022年升级改造项目	549.90	549.90			通过地下工程和深基坑监测预警系统升级、起重机械安全监控预警系统升级、建设工程总控系统升级，构建基于CIM的总控监管，聚焦工程建设阶段，强化全市统一的工程建设阶段的全局数据总控监管，质量、安全、文明施工专题精细化监管，支撑市区两级政府监管、预警决策及指挥调度的一体化应用。主要达到以下目标： 1.系统用户数≥250个； 2.年度新增数据量达到5GB； 3.年度访问量≥5000次； 4.与外部系统对接数量≥2个； 5.系统平均登录时间不超过4秒； 6.新增信息资源目录数≥2个。	1、效益指标：等级保护（分级保护）级别，年度指标值:不低于二级。2、产出指标：新增信息资源目录数，年度指标值:≥2个。3、产出指标：据报表查询速度，年度指标值:平均查询速度4秒。4、产出指标：系统并发数，年度指标值:≥5个。5、效益指标：登录系统时间，年度指标值:不超过4秒。6、产出指标：与外部系统对接数量，年度指标值:≥2个。7、产出指标：年度访问量，年度指标值:≥500次。8、产出指标：年度新增数据量，年度指标值:5GB。9、产出指标：系统用户数，年度指标值:≥250个。
广州市住房和城乡建设局2022年新建项目（升级改造）	279.40	279.40			通过升级城市更新统一业务办理平台、综合行政审批系统，进一步推进我市工程审批制度改革和优化营商环境工作，提高联合审批的效率，加强城市更新业务全方位监管，协助城市更新政策的推行和落地。主要达到以下目标： 1.系统用户数≥500个； 2.年度新增数据量达到10GB； 3.年度访问量≥5000次； 4.与外部系统对接数量≥2个； 5.系统平均登录时间不超过4秒。	1、效益指标：等级保护（分级保护）级别，年度指标值:二级。2、产出指标：数据报表查询速度，年度指标值:平均查询速度5秒。3、效益指标：登录时间，年度指标值:平均响应时间≤4秒。4、产出指标：系统吞吐量，年度指标值:每秒5个事务。5、产出指标：系统并发数，年度指标值:3用户。6、产出指标：纳入系统管理的城市更新项目数量，年度指标值:≥100个。7、产出指标：年度指标值:每周用户访问总次数，年度指标值:≥150次。8、产出指标：年度新增数据量，年度指标值:1TB。9、产出指标：系统用户数，年度指标值:≥250个。
新城建调研工作经费	30.00	30.00			按照《关于加快推进广州市新型城市基础设施建设的实施方案》要求，通过综合运用第三方评估、社会监督评价、经济指标测算、吸纳人口就业等方式科学评估新城建试点工作实施效果，逐步推进新城建评估体系建设，做好2023-2025年度评估和总结示范工作，形成新城建试点实施效果年度评估报告，新城建试点年度工作成果总结报告，新城建试点工作成果总结示范报告。	1、满意度指标：服务对象满意度，年度指标值:≥90%。2、效益指标：研究成果采纳率，年度指标值:≥20%。3、效益指标：成果为专项产业发展提供指导支持，年度指标值:≥1个。4、产出指标：成果出具及时率，年度指标值:100%。5、产出指标：开展调研的次数，年度指标值:≥1次。6、产出指标：评估报告完成情况，年度指标值:≥1份。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
基于CIM的智能化城市基础设施建设、运营和评价研究	30.00	30.00			通过开展基于城市信息模型智慧城市基础设施建设和运营课题项目，指导智慧市政基础设施建设和改造。	1、效益指标：调研成果报送率，年度指标值:100%。2、满意度指标：服务对象满意度，年度指标值:≥90%。3、产出指标：项目成果质量达标率，年度指标值:100%。4、产出指标：成果出具及时率，年度指标值:100%。5、产出指标：开展调研次数，年度指标值:≥1次。6、产出指标：完成数据标准编制的份数，年度指标值:≥1份。
广州市住房和城乡建设局2023年广州市工程建设项目竣工联合验收系统优化升级项目	67.39	67.39			通过开展广州市住房和城乡建设局2023年广州市工程建设项目竣工联合验收系统优化升级项目，计划于2023年12月完成项目平台需求调研工作，形成《需求规格说明书》并进入设计开发阶段有利于完善预期使用者对系统功能的需求设计。计划于2024年10月完成项目主体功能建设，确保系统按期上线并完成项目合同验收，达到预期可使用状态符合项目要求，降低传统纸质文件申报成本，实现更好的网上申报体验。	1、效益指标：服务对象数量，年度指标值:≥10个，测试数量。2、产出指标：年度新增数据量，年度指标值:≥25G，测试数据。3、产出指标：年度访问量，年度指标值:≥250次，测试访问。4、产出指标：系统并发数，年度指标值:≥30用户，测试数据。5、产出指标：系统吞吐量，年度指标值:每秒钟10个事务，测试数据。6、效益指标：响应时间，年度指标值:平均响应时间≤5秒，测试时间。
广州市住房和城乡建设局2023年广州市工程图纸全过程管理系统项目	73.50	73.50			通过开展广州市住房和城乡建设局2023年广州市工程图纸全过程管理系统项目，计划于2023年12月完成项目平台需求调研工作，形成《需求规格说明书》并进入设计开发阶段有利于完善预期使用者对系统功能的需求设计。计划于2024年10月完成项目主体功能建设，确保系统按期上线并完成项目合同验收，达到预期可使用状态符合项目要求。	1、效益指标：服务对象数量，年度指标值:≥15个，测试数据。2、产出指标：系统并发数，年度指标值:≥30个，测试数据。3、产出指标：系统吞吐量，年度指标值:每秒钟10个事务，测试数据。4、效益指标：响应时间，年度指标值:平均登录响应时间≤5秒，测试数据。5、产出指标：年度访问量，年度指标值:≥250次，测试访问。6、产出指标：图纸存储增长量，年度指标值:≥0.5T，测试数据。
广州市住房和城乡建设局2023年广州市地下管线建设管理系统升级改造项目	78.08	78.08			通过开展广州市住房和城乡建设局2023年广州市地下管线建设管理系统升级改造项目，计划于2023年8月完成项目平台需求调研工作，形成《需求规格说明书》并进入设计开发阶段有利于完善预期使用者对系统功能的需求设计。计划于2023年11月完成项目主体功能建设，确保系统按期上线。计划于2023年12月完成项目初验，确保系统达到预期可使用状态符合项目要求，预防和减少第三方施工破坏管线事故，有效加强地下管线保护工作，确保地下管线安全。	1、效益指标：服务对象数量，年度指标值:≥20个，测试数据。2、效益指标：服务建设单位数量，年度指标值:≥20个，测试数据。3、产出指标：系统吞吐量，年度指标值:每秒钟10个事务，测试数据。4、效益指标：响应时间，年度指标值:平均登录响应时间≤5秒测试数据。5、产出指标：网格员信息采集表，年度指标值:≥2类，测试数据。6、产出指标：系统登录并发数，年度指标值:≥10个，测试数据。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
广州市住房和城乡建设局2023年基于城市信息模型(CIM)的新城建一体化综合管理系统	107.50	107.50			通过开展广州市住房和城乡建设局2023年基于城市信息模型(CIM)的新城建一体化综合管理系统建设，计划于2023年8月完成项目平台需求调研工作，形成《需求规格说明书》并进入设计开发阶段有利于完善预期使用者对系统功能的需求设计。计划于2023年11月完成项目主体功能建设，确保系统按期上线。计划于2023年12月完成项目初验，确保系统达到预期可使用状态符合项目要求。	1、效益指标：服务对象数量，年度指标值:≥25个，测试数据。2、产出指标：覆盖新建项目数，年度指标值:≥5个，测试数据。3、产出指标：覆盖建筑业工程监管数量，年度指标值:≥20个，测试数据。4、产出指标：年度新增数据量，年度指标值:≥0.5GB，测试数据。5、产出指标：年度访问量，年度指标值:≥150次，测试数据。6、效益指标：响应时间，年度指标值:平均响应时间≤5秒，测试数据。7、产出指标：系统吞吐量，年度指标值:每秒钟10个事务，测试数据。
广州市住房和城乡建设局2023年老旧小区改造项目建设统一生命周期监管系统项目	112.04	112.04			通过开展广州市住房和城乡建设局2023年老旧小区改造项目建设统一生命周期监管系统项目，计划于2023年12月完成项目平台需求调研工作，形成《需求规格说明书》并进入设计开发阶段有利于完善预期使用者对系统功能的需求设计。计划于2024年10月完成项目主体功能建设，确保系统按期上线并完成项目合同验收，达到预期可使用状态符合项目要求实现广州市“政务服务一网通办；城市运行一网统管；政务业务应用全面协同；基础设施融合发展”的数字政府的愿景目标。	1、效益指标：服务对象数量，年度指标值:≥5个，测试数据。2、产出指标：年度新增数据量，年度指标值:≥15G，测试数据。3、产出指标：年度访问量，年度指标值:≥250次，测试访问。4、产出指标：系统并发数，年度指标值:≥20用户，测试数据。5、效益指标：响应时间，年度指标值:平均登录响应时间≤5秒，测试数据。6、产出指标：系统吞吐量，年度指标值:每秒钟10个事务，测试数据。7、产出指标：统计报表要素，年度指标值:≥3项，测试数据。
广州市住房和城乡建设局2023年建设工程融合监管系统升级改造项目	111.98	111.98			通过开展广州市住房和城乡建设局2023年建设工程融合监管系统升级改造项目，计划于2023年12月完成项目平台需求调研工作，形成《需求规格说明书》并进入设计开发阶段有利于完善预期使用者对系统功能的需求设计。计划于2024年10月完成项目主体功能建设，确保系统按期上线并完成项目合同验收，达到预期可使用状态符合项目要求。	1、效益指标：服务对象数量，年度指标值:≥25个，测试用户。2、产出指标：年度新增数据量，年度指标值:25G以上，测试数据量。3、产出指标：年度访问量，年度指标值:≥250次，测试访问。4、产出指标：施工安全教育覆盖工程数量，年度指标值:≥25个，测试数量。5、产出指标：施工现场安全教育覆盖人数，年度指标值:≥50人，测试数量。6、产出指标：高大支模监管覆盖的工程数，年度指标值:≥5个，测试数量。7、效益指标：响应时间，年度指标值:≤5秒。
广州市住房和城乡建设局2023年房屋管理系统升级改造项目	161.22	161.22			通过开展广州市住房和城乡建设局2023年房屋管理系统升级改造项目对旧系统进行流程调整、功能升级、接口联通、网关监控，实现三大目标：1.完成签约适老化改造，满足适老化标准要求，降低老年人使用系统难度；2.强化商品房预售资金监管，确保预售资金依法依规缴入监控账户；3.新增自然人数据脱敏展示，保障个人信息安全。本项目计划于2023年12月完成项目平台需求调研工作，形成《需求规格说明书》并进入设计开发阶段有利于完善预期使用者对系统功能的需求设计；2024年10月完成广州市房屋管理系统新建商品房网签、预售款监控业务相关模块升级改造。	1、产出指标：系统并发数，年度指标值:≥50个，测试数据。2、产出指标：系统吞吐量，年度指标值:10/秒，测试数据。3、效益指标：响应时间，年度指标值:平均登录响应时间≤5秒，测试数据。4、产出指标：新建商品房网签数量，年度指标值:大于300宗/年，测试数据。5、产出指标：存量房网签数量，年度指标值:大于300宗/年，测试数据。6、效益指标：系统敏感数据脱敏率，年度指标值:90%，测试数据。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
市住房城乡建设局2023-2024年政务信息化运维项目(2023)	455.05	455.05			通过维护市住房城乡建设局信息业务系统以及相关软硬件设备设施，进行日常巡检维护，保障各业务系统的服务能力，确保市住房城乡建设局机关工作人员正常办公，各类业务职能正常履行。预计2024年度完成，2023年度主要达到以下目标： 1.系统运行用户满意度≥95%； 2.正常使用（运行）率≥95%； 3.系统运行故障率≤5%； 4.信息泄露事故0次。	1、产出指标：年内信息化培训数量，年度指标值:全年完成≥1次信息化培训。2、产出指标：正常使用（运行）率，年度指标值:≥95%。3、产出指标：系统运行故障率，年度指标值:≤5%。4、效益指标：投诉率，年度指标值:≤5%。5、满意度指标：运维服务对象满意度，年度指标值:≥95%。6、效益指标：服务覆盖率，年度指标值:≥95%。
广州市住房政策研究中心	336.00	336.00				
业务工作经费	20.34	20.34			通过委托律师事务所开展法律咨询服务，协助政策研究中心进行相关专题研究。通过委托会计师事务所开展审计服务、决算内控咨询服务，提升内控管理水平。委托档案整理公司开展文书档案整理业务，提高工作效率，档案规范化整理，业务资料印刷验收合格。开展先进城市调研培训学习、开会培训交流，提高政策研究中心政策研究水平。	1、产出指标：印刷资料验收合格率，年度指标值：100%。2、产出指标：审计报告数量，年度指标值：不少于1份。3、效益指标：档案规范化管理，年度指标值：达到100%。4、满意度指标：服务对象满意率（%），年度指标值：高于90%。5、产出指标：驻场服务到场率（%），年度指标值：高于90%。
住房租赁行业服务管理规范制定项目	4.00	4.00			通过制定住房租赁行业服务管理规范，进一步加强租房租赁行业监管力度，促进广州市住房租赁市场健康发展。	1、产出指标：拟制定标准数，年度指标值：1。2、产出指标：出具相关报告或意见数量，年度指标值：1。3、产出指标：开展调研次数，年度指标值：1。4、产出指标：工作开展计划的进度，年度指标值：完成。5、产出指标：行业重点单位配合度，年度指标值：≥90%。6、产出指标：项目的完成率-重要节点工作，年度指标值：100%，2022年完成前三个节点工作。7、效益指标：完善住房租赁行业标准体系，年度指标值：完善我市住房租赁行业标准。8、效益指标：有利于提高行业管理水平，年度指标值：有利于提高行业管理水平。
2023年购置经费	2.80	2.80			计划2023年2月前完成购置会议用投影仪等办公设备，进一步补充完善办公设施体系，以满足工作正常开展的需要。	1、产出指标：产出数量，年度指标值：100%。2、产出指标：设备购置完成率，年度指标值：100%。3、满意度指标：用户满意率，年度指标值：100%。4、产出指标：验收合格率，年度指标值：100%。1、效益指标：办公设备购置成本超支率，年度指标值：0%。

## 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
房地产市场指标监测及风险研判专项经费	69.00	69.00			通过健全完善房地产市场监测预警指标体系，开展房地产企业风险防范和研判等研究工作，加强对房地产市场的监管力度，达到保持广州市房价稳定的效果，促进广州市房地产市场持续发展。	1、产出指标：报告产出数量，年度指标值：2份。2、产出指标：项目时效性，年度指标值：100%。3、产出指标：评审通过率，年度指标值：100%。4、效益指标：提高监测预警工作的质量，年度指标值：100%。1、效益指标：对房地产市场监测预警工作提出问题与建议，年度指标值：100%。
广州房地产市场分析研究课题项目	70.00	70.00			据国家房地产市场调控和长效机制建设要求。通过开展广州房地产市场分析研究，持续跟踪分析广州房地产市场运行状况以及相关经济社会发展、政策变动状况，及时发现房地产市场运行中出现的新情况、新问题，据此编制相关专题研究报告加强和改善宏观调控，促进我市房地产市场持续健康发展。	1、满意度指标：服务对象满意率（%），年度指标值：高于90%。2、产出指标：意见数量，年度指标值：≤5条。3、产出指标：研究报告份数，年度指标值：10份。1、产出指标：课题研究项目按时完成率，年度指标值：100%。2、效益指标：保证市场分析工作持续开展，年度指标值：工作持续开展。
房地产政策分析研究评估与舆情引导工作专项经费	70.00	70.00			通过开展房地产政策分析研究评估与舆情引导工作，委托相关单位收集全国各地重点住房政策和住房相关市场运行舆情，开展问卷调查，收集统计整理房地产建设、交易等相关数据，对房地产规划及政策进行对比分析、评估引导和相关政策研究，撰写房地产政策相关周期性分析报告。为广州市住房工作的开展提供相关数据和理论依据，促进房地产市场健康发展。	1、产出指标：周报完成率，年度指标值：100%。2、产出指标：信息统计频率，年度指标值：≥95%。3、产出指标：报告印发的及时性，年度指标值：100%。4、效益指标：报告利用覆盖面，年度指标值：100%。5、效益指标：资料信息保管安全性，年度指标值：0宗。
全市房地产行业信用评价日常事务性工作及房地产项目开发研究经费	45.00	45.00			通过开展房地产开发企业和从业人员信用评价等日常性事务性工作，初步建立广州市房地产开发企业及人员信用信息框架；通过对广州市房地产开发项目从供地开始进行过程跟踪和数据收集及分析，形成土地和新建商品房动态分析报告，及时掌握房地产项目开发动态，为市政府和市住建局制定房地产政策提供支撑。	1、产出指标：产出数量，年度指标值：3份。2、产出指标：报告/方案完成数量，年度指标值：1份。3、产出指标：新建商品房项目供应销售全过程研究报告，年度指标值：1次。4、满意度指标：服务对象满意度，年度指标值：95%以上。5、效益指标：调研成果采纳率，年度指标值：100%。
广州市住房政策研究中心2023-2024年信息化运行维护项目(2023)	50.11	50.11			通过开展信息化运行维护工作，提供可靠高效的桌面办公设备运行维护及基础环境设施维护服务，为稳定开展日常工作奠定坚实的基础；通过信息系统维护，提高系统数据工作管理水平，实现管理系统性和科学性；通过云租赁资源服务，为信息系统提供云资源支持，保障信息系统平稳有效运行；通过提供适当的安全产品和服务，对现有的桌面办公设备进行适当安全检测和排查整改，以满足对日益增强的网络安全的维护要求。	1、产出指标：重大故障次数，年度指标值：低于3次。2、产出指标：维护工作按时完成率（%），年度指标值：高于99%。3、效益指标：正常运行率（%），年度指标值：达到100%。4、效益指标：故障响应率（%），年度指标值：达到100%。5、效益指标：网络安全维护中未出现重大安全事故，年度指标值：<1。1、满意度指标：服务对象满意率（%），年度指标值：高于90%。

### 项目支出绩效目标表（含转移支付项目）

部门名称：广州市住房和城乡建设局

单位：万元

项目名称（资金使用单位）	总计	财政拨款	财政专户拨款	其他资金	绩效目标	绩效指标
广州市住房政策研究中心2022-2023年信息化运行维护项目(2023)	4.75	4.75			通过运用IT运维管理理念和方法，提供可靠高效的桌面办公设备运行维护及网络安全服务，为稳定开展日常工作奠定坚实的基础。通过聘请专业安全公司提供适当的安全产品和服务，对现有的桌面办公设备进行适当安全检测和排查、整改以满足对网络安全的日益增强的要求。	1、产出指标：重大故障次数，年度指标值：低于3次。2、产出指标：维护工作按时完成率（%），年度指标值：高于99%。3、效益指标：正常运行率（%），年度指标值：达到100%。4、效益指标：故障响应率（%），年度指标值：达到100%。5、效益指标：网络安全维护中未出现重大安全事故，年度指标值：< 1。6、满意度指标：服务对象满意率（%），年度指标值：高于90%。